

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

35	100
Livro	Folhas

ACTA Nº 13 /2010

-----Aos oito dias do mês de Julho do ano de dois mil e dez, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado e o cidadão Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes. -----

-----Não compareceu à reunião a Vereadora Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

-----A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15h.-----

-----De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião da Vereadora Dr.ª Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito, por se encontrar de férias.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dito que agradecia a todos os elementos do executivo a disponibilidade que todos tinham demonstrado em alterar a hora da reunião das 09h30 para as 15h00.-----

-----**Pelos Vereadores Dr. Filipe Vicente e Sr. Sérgio Morgado** foi apresentada uma carta, que se transcreve na íntegra para os devidos efeitos: -----

-----“Exmo Senhor Presidente da Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere -----

----- Erro na Acta de Reunião de Câmara que decorreu no dia 22/04/2010-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Compulsada a Acta de Reunião que se realizou no dia 22 de Abril de 2010, verifica-se que a mesma não transcreveu com exactidão o resultado das deliberações ali tomadas.-----

-----Na verdade, no que tange ao ponto da Ordem de Trabalhos “Projecto Regulamento Municipal das Zonas de Estacionamento de Superfície de Duração Limitada Taxada do Concelho de Ferreira do Zêzere”, que encerra em si duas propostas de deliberação: 1) Aprovação do Regulamento, os vereadores Filipe Vicente e Sérgio Morgado votaram contra; 2) Subida do mesmo à Assembleia Municipal, pois que é este órgão soberano para criação de taxas, foi aprovada por unanimidade.-----

-----A Acta não transcreveu este resultado da votação, pelo que deverá ser rectificada.-----

-----Os Vereadores -----

Filipe Vicente -----

Sérgio Morgado” -----

-----A Câmara deliberou por unanimidade aceitar a rectificação da referida deliberação.-----

-----**Pelos Vereadores Dr. Filipe Vicente e Sr. Sérgio Morgado** foi também apresentada a seguinte proposta, que se transcreve na íntegra para os devidos efeitos: -----

“Proposta de criação de um programa de certificação e de incentivos à produção do queijo de Areias e Chãos e criação de um certame anual dedicada a este produto.-----

Exmo Sr. Presidente -----

Exmos Colegas vereadores -----

35	101
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

O queijo produzido nas freguesias de Areias e de Chãos, que, pela sua excelência, não necessita de grandes comentários entre nós, mas necessita que o façamos lá fora.-----

Na verdade, e porque se trata de um produto de grande qualidade, que possui características e um travo únicos resultante do seu fabrico artesanal, merece uma melhor atenção por parte de todos nós. -----

-----Através de um processo sério de certificação e de incentivos à sua produção, e, ainda, de um amplo programa de divulgação deste produto a par com a realização de um certame anual a realizar numa das sedes de freguesia de Areias ou de Chãos, constituiria, sem dúvida, uma mais valia, não só para estas freguesias, mas para todo o concelho.-----

-----Propomos que seja aberto um Processo designado Queijo de Areias e de Chãos, tendo em vista, e de forma faseada, os seguintes fins: - A certificação do produto; - Criação de incentivos à sua produção; - Elaboração de um programa de divulgação; - Criação de um certame anual para mostra deste produto e seus derivados, a realizar numa das sedes de freguesia de Areias ou de Chãos, designado de “Feira do Queijo de...” -----

-----Ferreira do Zêzere, 08 de Julho de 2010 -----

-----Os vereadores -----

-----Filipe Vicente -----

-----Sérgio Morgado” -----

-----Pelo Sr. Presidente foi dito que se associava a esta proposta, colocando a mesma à aprovação do executivo. A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o processo de certificação do queijo de Areias e Chãos.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 128**, no valor total de € **431.930,74** (quatrocentos e trinta e um mil novecentos e trinta euros e setenta e quatro cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **168.274,68** (cento e sessenta e oito mil duzentos e setenta e quatro euros e sessenta e oito cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **263.656,06** (duzentos e sessenta e três mil seiscentos e cinquenta e seis euros e seis cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

Contabilidade

-----Presente relação dos pagamentos efectuados de 22/6 a 07/07 de 2010 no montante de € **514.893,70** (quinhentos e catorze mil oitocentos e noventa e três euros e setenta cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

PARA CONHECIMENTO

-----**Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo**, ofício registado nos serviços sob o nº 7261 de 05/07/2010, envio de Moção sobre o Reordenamento da Rede Escolar, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. Tomaram conhecimento. -----

ENCERRAMENTO DE ESCOLAS

-----**Direcção Regional de Educação de Lisboa e Vale do Tejo**, ofício registado nos serviços sob nº 6788 de 24/06/2010, comunica a decisão de suspensão de funcionamento da EB de Bêco e EB de Carril, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. Tomaram conhecimento. Pelo Sr. Presidente foi esclarecido que já se efectuou nova resposta para a DRELVT, à qual se solicita

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

35	102
Livro	Folhas

9

autorização especial de funcionamento para as escolas em questão, que se encontra como introdução, para conhecimento.-----

-----**PEDIDO APOIO**-----

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, ofício registado nos serviços sob o n.º 7174 em 01/07/2010, solicita subsídio para pagamento da alimentação dos Bombeiros de 1 de Junho e 15 de Outubro, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. O Sr. Presidente ausentou-se da sala por fazer parte dos órgãos sociais da AHBVFZ. Estimando-se o n.º de 1350 refeições, a câmara deliberou, por unanimidade efectuar o pagamento de 4,27 €/refeição, de acordo com o subsídio de refeição da função pública. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

-----**Helena Margarida Pêgas Malheiro**, carta registada nos serviços sob o n.º 7109 em 30/06/2010, pedido de transporte para o seu educando Gabriel Malheiro Nunes, que sofre de Perturbação do Espectro de Autismo, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir uma transferência corrente mensal de 100 € (cem euros) durante o ano lectivo 2010/2011, de acordo com a alínea d) do n.º 4 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, alterada e republicada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11/01. A ficha de cabimento para 2010, fica em fotocópia anexa À minuta da acta.-----

-----**João Rosa Silva Henriques**, carta registada nos serviços sob o n.º 6767 de 23/06/2010, solicita o pagamento de uma factura de água no montante de € 86,50, em três prestações mensais, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento da factura de água em três prestações mensais.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----**Christina Henriques Fernandes Nunes**, carta registada nos serviços sob o nº 6993 de 29/06/2010, solicita a cedência de uma sala no Centro Cultural, para no próximo ano lectivo 2010/2011 funcionar um Centro de Estudos e Explicações, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder uma sala no Centro Cultural para funcionamento de um Centro de Estudos e Explicações para o próximo ano lectivo 2010/2011.-----

PEDIDO DE ESTÁGIOS

-----**Universidade de Coimbra**, mail registado nos serviços sob o nº 7182 de 01/07/2010, solicita estágio para a aluna Rita Teresa Ramos Miguel, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a realização de um estágio para a aluna Rita Teresa Ramos Miguel a realizar de 12 de Julho a 06 de Agosto. -----

-----**Hélder Miguel Reis Camacho**, mail registado nos serviços sob o nº 7234 de 02/07/2010, solicita estágio curricular, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o estágio curricular na área da Engenharia Florestal, por dois meses a começar em Setembro. -----

-----**Transportes Escolares de Ensino não Público.** De novo a reunião. A Câmara deliberou por unanimidade realizar por apenas mais um ano lectivo (2010/2011) os transportes escolares das crianças do Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere e da Santa Casa da Misericórdia de Ferreira do Zêzere, por não se tratar da competência do Município de acordo com a legislação em vigor.-----

-----**Cedrel**, mail registado nos serviços sob o nº 6755 de 23/06/2010, presente Minuta e Edital para Hasta Pública, e Contrato de Arrendamento do Perímetro Florestal do Castro. De novo a reunião. Após a análise da Minuta do Edital para a Hasta Pública, a Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar aos serviços

35	103
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

(Gabinete Florestal) para apresentar uma proposta devidamente fundamentada, para a base de licitação, submetendo-a a reunião de câmara para aprovação.-----

-----**PEDIDOS DE DESTAQUE**-----

-----**Manuel Francisco Pires**, requerimento registado nos serviços sob o nº 6509 de 24/06/2010, pedido de destaque de uma parcela de terreno, processo nº 59/2010, no lugar de Fonte da Prata, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica nº 2010/EC/174 de 23/06, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica em autorizar o destaque da parcela de terreno em causa.-----

-----**Salazar Alves de Freitas e outros**, requerimento registado nos serviços sob o nº 6806 de 02/07, pedido de destaque de parcela de terreno processo nº 132/2009, no lugar de Lagoa, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica nº 2010/EC/182 de 01/06, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica em autorizar o destaque da parcela de terreno em causa.-----

-----**Projecto de Proposta de Reestruturação Orgânica dos Serviços Municipais de Ferreira do Zêzere – Decreto – Lei nº 305/2009 de 23 de Outubro.** Presente Informação do respectivo Grupo de Trabalho, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado, submeter à Assembleia Municipal, o projecto de reestruturação orgânica, de acordo com o artigo 6º do DL n.º 305/2009, de 23 de Outubro.-----

-----**Restrições à Construção em Espaço Rural motivada pela entrada em vigor do Plano Regional de Ordenamento do Território do Oeste e Vale do Tejo - Obras de Reconstrução e Alteração.** Presente Informação nº 2190 – 063/JF/2010 de 23 de Junho da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

que no caso das obras de alteração seja admitida a demolição total ou parcial da edificação pré-existente e a implantação da edificação alterada dentro, ou parcialmente fora, do polígono de implantação da edificação pré-existente. -----

-----**Mercado Municipal – Propriedade Horizontal**, presente Informação nº 2118 de 18/06/2010 da Técnica Superior da DAFRH, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração da escritura da Propriedade Horizontal, de acordo com a informação técnica e do respectivo quadro da Propriedade Horizontal com as descrições das fracções autónomas e respectivas áreas. -----

-----**Protocolo de Colaboração do Agrupamento de Escuteiros CNE 988 de Ferreira do Zêzere, no âmbito da Vigilância Florestal**. Para ratificar, que fica em fotocópia anexo á minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o protocolo com o Agrupamento de Escuteiros CNE 988 de Ferreira do Zêzere, no âmbito da vigilância florestal, para os períodos de funcionamento da torre de vigia, que não possam ser assegurados pelo programa do Instituto Português da Juventude (IPJ), a que o Município de Ferreira do Zêzere se candidatou. -----

-----**Espectáculo a realizar dia 15 de Agosto com o Artista Tony Carreira**-----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi novamente dado conhecimento da realização do espectáculo a realizar a 15 de Agosto de 2010 com o artista Tony Carreira. A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a cobrança de bilhetes pelo valor de € 2,50/cada. -----

-----**Pelo Sr. Presidente da Câmara** foi sugerido que, em reunião de Câmara, fosse decidido a distribuição gratuita de bilhetes para o espectáculo do artista Tony Carreira. -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade a distribuição de bilhetes do seguinte modo: -----

Vereadores -----15 Bilhetes

35	104
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

7

Membros da Assembleia Municipal-----	3 Bilhetes
Trabalhadores do Município-----	3 Bilhetes
Corpo Activo da AHBVFZ-----	3 Bilhetes
Associações presentes no DEPENICAR (Receitas Próprias) -----	100 Bilhetes
Com o intuito de maior publicidade do evento a Câmara deliberou ainda, por unanimidade, atribuir bilhetes às rádios do concelho e rádios dos concelhos vizinhos da seguinte forma:-----	
Associação Cultural Regional do Zêzere (ERZ)-----	100 Bilhetes
Rádio Condestável -----	50 Bilhetes
Rádio Hertz-----	50 Bilhetes
Rádio ABC – Ourém-----	50 Bilhetes
Rádio Cidade de Tomar-----	50 Bilhetes
Rádio FM – Vila de Rei-----	50 Bilhetes.

Época Balnear 2010 – Nadadores Salvadores -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que na época balnear de 2010, a praia fluvial da Castanheira irá estar vigiada por um Nadador-Salvador das 10H às 18H, do dia 10 de Julho a 15 de Setembro, devidamente credenciado para o efeito. -

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“Paróquia de Dornes, pedido de autorização para utilização da via pública”.-

-----“Construção da Zona Industrial de Lameiras, presente Informação nº 2224 (e respectivos anexos) da Duoma.”-----

-----“Regeneração Urbana da Vila, pedido de prorrogação de prazo, presente Informação nº 2358 da Duoma”-----

-----“Requalificação do 1º Ciclo, para conhecimento”.-----

-----“Casais, SA, envia planta do Estaleiro”.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----“Casais, SA, envio de PTRE e RIV para execução de Elementos Verticais”.

-----“Casais, SA, envio de PTRE e RIV para execução de Elementos Horizontais”.

-----“Compropriedade em Chãos, presente Informação nº 2370 da Duoma”.

-----“Alteração ao Orçamento n.º 10 e às GOP n.º 7, no valor de 6.000 € (seis mil euros). Para ratificar.

-----“Alteração ao Orçamento n.º 11, no valor de 13.500 € (treze mil e quinhentos euros). Para ratificar.”

-----As introduções foram aceites por unanimidade.

-----**Paróquia de Dornes**, carta registada nos serviços sob o nº 7267 de 05/07/2010, solicita autorização para utilização da via pública dia 15 de Agosto. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a utilização da via pública, no dia 15 de Agosto de 2010.

-----“**Construção da Zona Industrial de Lameiras – Patologias dos Muros de Suporte de Terras**”, presente Informação Técnica nº 065/JF/2010 de 28/06 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, anular a deliberação da Câmara Municipal de 05/02/2009, no que se refere à instauração de processo judicial a Lena Construções S.A. e dar autorização à referida empresa para proceder à reparação dos pavimentos.

-----**Oliveiras, SA**, mail registado nos serviços sob o nº 7350 de 06.07.2010, solicita prorrogação de prazo graciosa, para a empreitada de “Regeneração Urbana da Vila”. Presente Informação Técnica nº 069/JF/2010 de 07/07 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a concessão de prorrogação graciosa da referida empreitada (sem direito a revisão de preços), o que implica a conclusão global da empreitada em 24/07/2010.

-----**Requalificação do 1º Ciclo**, para conhecimento, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. Tomaram conhecimento.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

35	105
Livro	Folhas

-----**Casais, SA**, mail registado nos serviços sob o nº 7356 de 06/07/2010, envia planta do Estaleiro actualizada, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação da Técnica Higiene e Segurança no Trabalho aprovar a planta do Estaleiro apresentada. -----

-----**Casais, SA**, mail registado nos serviços sob o nº 7357 de 06.07.2010, envio de PTRE e RIV para execução de Elementos Verticais, que fica em fotocópia anexo à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação da Técnica Superior Higiene e Segurança no Trabalho aprovar o PTRE e RTV de elementos verticais da empreitada do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere. -----

-----**Casais, SA**, mail registado nos serviços sob o nº 7358 de 06.07.2010, envio de PTRE e RIV para execução de Elementos Horizontais, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação da Técnica Superior Higiene e Segurança no Trabalho, aprovar o PTRE e RIV de elementos horizontais da empreitada do Centro Escolar de Ferreira do Zêzere. -----

-----**COMPROPRIEDADE**-----

-----**Paula Cristina Viegas Rodrigues Ferreira, notária, que representa Manuel Francisco**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 7082 em 30/06/2010, solicita parecer nos termos do nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 64/2003 de 23 de Agosto, relativamente ao prédios rústicos nºs 208-V, 20-V, 23-V, 193-V, 207-V e 203-V, todos da freguesia de Chãos. Presente Informação Técnica n.º 2370 de 07/07/2010 do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica emitir parecer favorável à constituição de compropriedade dos prédios em causa.-----

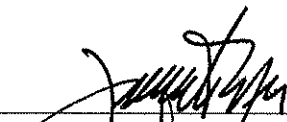
CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----Alteração ao Orçamento n.º 10 e às GOP n.º 7, no valor de 6.000 € (seis mil euros). Para ratificar. A Câmara aprovou a ratificação, com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado. -----

-----Alteração ao Orçamento n.º 11, no valor de 13.500 € (treze mil e quinhentos euros). Para ratificar. A Câmara aprovou a ratificação, com as abstenções dos vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado. -----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 97 folhas, quando eram 17h30m. -----

O Presidente:



O Secretário:

