



Autorização da Alteração de Utilização de Edifícios ou Fracções

Portaria 232/08 de 11/03 - artº 15º

Elementos Instrutórios

Documentação	
1	Requerimento devidamente preenchido
2	Documento comprovativo da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação
3	Fotocópia do Bilhete de Identidade e do Cartão de Contribuinte do requerente
4	Certidão da Conservatória do Registo Comercial , ou fotocópia simples acompanhada do original, válida e do cartão de pessoa colectiva para Sociedades Comerciais
5	Certidão da Conservatória do Registo Predial , ou fotocópia simples acompanhada do original, actualizada e emitida há menos de 6 meses
6	Termo de responsabilidade subscrito por pessoa habilitada a ser autor do projecto , de acordo com o anexo I, com as devidas adaptações, da Portaria 232/08 de 11/03
7	Declaração da Ordem ou Associação , ou fotocópia simples acompanhada do original, comprovativa da validade da inscrição do técnico
8	Fotocópia do Bilhete de Identidade da pessoa habilitada a ser autor do projecto
9	Ficha dos elementos estatísticos (INE)
10	Cópia da notificação da Câmara Municipal a comunicar a aprovação do pedido de Informação Prévia , quando aplicável
11	Cópia do alvará de licença ou autorização de utilização anterior, quando exista
12	Avaliação acústica
13	Planta e corte do edifício ou da fracção com identificação do respectivo prédio
14	Planta de localização e enquadramento , à escala 1/25000, assinalando a área objecto da operação
15	Extracto da Planta de Ordenamento, de Zonamento ou de Implantação , e de Condicionantes , à escala 1/2000 ou superior, do plano municipal de ordenamento do território de menor hierarquia da área objecto da operação, sobreposto sobre a planta cadastral
16	Extracto da Carta de Risco de Incêndio , à escala 1/2000 ou superior, sobreposto sobre a planta cadastral
17	Peças escritas e desenhadas em formato digital, PDF e DWF respectivamente, de acordo com o nº4 do artº 3º do RMEU