

## ATA Nº 23/2015

----- Aos vinte e seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e quinze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes. -----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14 horas.

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi proposto que a próxima reunião de câmara, agendada para dia 24/12/2015, fosse antecipada para 23/12/2015, pelas 14H, tendo em conta que o dia 24/12/2015 é a véspera de Natal. A presente proposta foi aceite, por unanimidade. -----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que passou a tarde do dia 25 de novembro na Assembleia da República, visto que a petição contra a extinção dos tribunais na região do Médio Tejo foi apreciada em plenário na Assembleia da República (AR), na sequência da entrega daquele documento em Lisboa pelos autarcas da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo (CIMT), a 23 de setembro de 2014, sob o mote "A Favor da Não Desqualificação/Extinção dos Tribunais do Médio Tejo". Referiu ainda que, uma vez que o atual Primeiro-Ministro António Costa, com certeza irá honrar a sua palavra e como tal, espera que seja reaberto o Tribunal de Ferreira do Zêzere. -----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que este ano o Município não irá pagar o almoço de Natal ao trabalhadores, visto ter recebido, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, um parecer no qual o Tribunal de Contas considera essa despesa indevida. Como tal, irá realizar-se no dia 18 de dezembro um almoço de confraternização, em que cada trabalhador suportará o seu próprio almoço. -----

----- **Pela vereadora Dr.ª Elisabete Matias Henriques** foi solicitado esclarecimento sobre o ponto da situação da casa que ardeu em Matos, no início do ano (Sr. Fernando



## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Vicente). **Pelo Sr. Presidente** foi esclarecido que se encontrava em fase de elaboração do projeto, e que o mesmo iria ser pago com o dinheiro angariado para este projeto e que no decorrer do processo é provável que a CM auxilie com algum material. -----

### -----CONTABILIDADE-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 231/2015**, no valor total de € **1.381.839,87** (um milhão trezentos e oitenta e um mil oitocentos e trinta e nove euros e oitenta e sete cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **1.153.290,90** (um milhão cento e cinquenta e três mil duzentos e noventa euros e noventa cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **228.548,97** (duzentos e vinte e oito mil quinhentos e quarenta e oito euros e noventa e sete cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----**Presente Relação dos Pagamentos** efetuados de **12 de novembro a 25 de novembro de 2015**, no montante de € **383.747,35** (trezentos e oitenta e três mil setecentos e quarenta e sete euros e trinta e cinco cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

### -----Associativismo-----

-----**Informação Interna n.º 7430 de 06/11/2015 da Chefe da DASI**, apresenta análise das Candidaturas de Apoio ao Associativismo 2016, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata e que se transcreve para os devidos efeitos: -----

“Assunto: **Análise das Candidaturas de Apoio ao Associativismo**: -----

No seguimento das candidaturas efetuadas por algumas Associações do concelho, no âmbito do Regulamento de apoio ao associativismo, e de acordo com o artigo 16.º (**Análise e seleção das candidaturas**), com exceção das candidaturas apresentadas no âmbito do **programa de apoio a atividades regulares**, as restantes candidaturas são analisadas pela Divisão de Administração e Serviços Instrumentais da Câmara Municipal, que aprecia e elabora uma proposta de decisão.-----

Findo o prazo para a apresentação de candidaturas de apoio ao associativismo, cumpre-me informar que apresentaram o pedido **15 associações do concelho**.-----

Todas elas foram analisadas, tendo sugerido a sua notificação para a apresentação dos elementos em falta.-----

O art.º 1.º o **Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo**, tem como Objeto estabelece as normas e condições dos apoios a atribuir pelo Município de Ferreira do Zêzere, às associações de natureza social, cultural, desportiva ou recreativa, **que**

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

	234
Livro	Folhas

promovam atividades de manifesto interesse para o desenvolvimento cultural do concelho.-----

Segundo o art.º 3º do regulamento, consideram-se beneficiários dos apoios previstos no presente regulamento, as associações que promovam **atividades sociais, culturais e desportivas ou recreativas de manifesto interesse público** e que reúnam **cumulativamente** as seguintes condições:-----

- a) Estejam legalmente constituídas e sejam titulares de personalidade jurídica, no âmbito do direito privado e sem fins lucrativos;-----
- b) Tenham a sua sede social e desenvolvam uma atividade anual, contínua e regular no concelho de Ferreira do Zêzere;-----
- c) Tenham os seus órgãos sociais regularmente eleitos e ativos, de acordo com as normas estatutárias;-----
- d) Possuam a sua situação regularizada perante as Finanças e a Segurança Social;-----
- e) Apresentem candidatura de apoio dentro das condições e prazos definidos para cada tipo de apoio;-----
- f) Apresentem, anualmente, os relatórios de atividades e de contas, devidamente aprovado pelos respetivos órgãos sociais;-----
- g) Sejam detentoras das autorizações e licenciamentos necessários à realização das atividades.-----

g  
X  
Zêzere

CANDIDATURAS DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO 2016

	Act. Regul.	Atividades Pontuais	Apoio à formação/ criação	Apoio logístico	Apoio ao investimento
SPORT CLUBE DE FERREIRA DO ZÊZERE	x		Curso de Massagistas, curso de treinadores de Futebol – 1.500€ (Não apresentam orçamento)	Transportes	Aquisição de mobiliário e material informático – 4.000€ (Não apresentam orçamento)
ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DA FILARMÓNICA FRAZOEIRENSE	x	Via Sacra e concerto (Financeiro – 470 € e transporte)			
SOCIEDADE FILARMÓNICA FERREIRENSE	x	Concerto de Natal (Infraestrutura s, Logístico e Técnico)		.Fotocópias das Partituras .Passeio Convívio Anual (transporte + Motorista)	

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

				.Concerto de Natal	
CLUBE DE ATLETISMO DE FERREIRA DO ZÊZERE	x	. 4ª Trail do Zêzere (Transporte, Infraestruturas, Logístico, Técnico e outro)  . Corta de Mato de Preparação da Ass. Atl. Santarém (200 € - Não apresentam orçamento)		.4º Trail do Zêzere (Balneários, Pavilhão, Polivalente, Colaboração Sector de Desporto para sinalização e apoio nas zonas de abastecimento de atletas Empréstimo do sistema de som, com a colaboração de técnico de som)  .Corta de Mato de Preparação da Ass. Atl. Santarém (Espaço junto ao CEFZ, limpeza de caminhos, Balneários, Colaboração Sector de Desporto para sinalização e apoio nas zonas de abastecimento de atletas, Empréstimo do sistema de som, com a colaboração de técnico de som)  .Combustível para carrinha (100 litros/mês)	
RANCHO FOLCLÓRICO DA ALEGRIA DE ALQUEIDÃO DE SANTO AMARO	x	Festival de Folclore		Transporte para atuações	
GRUPO FOLCLÓRICO JUNENIL E INFANTIL DO BÉCO DE SANTO ALEIXO	x	.Festival Folclore e banda de música e conjunto musical		.Transporte para atuações, aparelhagem, palco  .Transporte de materiais de construção	.120 Litros de tinta para exterior (2.890€ + iva)  .Arranjo de infiltrações, junto à fixação do painel solar.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

	235
Livro	Folhas

GRUPO DESPORTIVO CULTURAL E RECREATIVO DE PIAS	x			Transporte para atuações	Ampliar Salão (Não apresentam orçamento)
ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS , CULTURA E RECREIO DE DORNES	x				
A) ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DAS ESCOLAS DE FERREIRA DO ZÊZERE	x				
B) ASSOCIAÇÃO DE PAIS E ENCARREGADOS DE EDUCAÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA E EB1 DE ÁGUAS BELAS	x			Transporte para deslocações em férias letivas	
C) ASSOCIAÇÃO DE MARINHEIROS DO CONCELHO DE FERREIRA DO ZÊZERE	x		Projeto de Judo escolar (4.500€ - Não apresentam orçamento)	Apoio a campeonatos	Colchões de prática de judo (5.000€ - Não apresentam orçamento)
D) LYS RADIANTE - ASSOCIAÇÃO		.Encontro Eco Páscoa – Comunidade e Sustentabilidade de (472 € - Não apresentam orçamento)  .Visita ao lugar da harmonia – Comunidade e Sustentabilidade de (100€ - Não apresentam orçamento)	2 Workshops "A arte do Plantio" e "Reutilizar Sementes" Projeto "Mentes brilhantes, corações felizes" (405€ - Não apresentam orçamento)		Construção de um Dome (espaço para desenvolvimento de arte, música e outros (5.800€ em apoio financeiro + Materiais + Máquinas - Não apresentam orçamento))
E) KUPPA – ASSOCIAÇÃO CULTURAL		Feira de S. Brás (Apoio Financeiro + transporte de 980€ - Não apresentam orçamento)	Oficina de Teatro: Viagem (3.730 € - Não apresentam orçamento)		
F) CASA DO POVO DE FERREIRA DO ZÊZERE	x				
ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA E RECREATIVA DE ÁGUAS BELAS	x				Obras na Sede (9.767,50 € - Não apresentam orçamento)

*[Handwritten signature]*

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

A) A referida associação não apresentou a certidão de não dívida à Segurança Social (artigo 3.º, alínea d) do Regulamento (RMAA)), conforme notificações efetuadas pelos serviços, datadas de 16/10/2015 e 22/10/2015, não estando assim o processo devidamente instruído.-----

Nota: Esta entidade deve candidatar-se a apoios pontuais e não regulares, tendo em conta os seus estatutos e atividades.-----

B) Os estatutos desta associação ser referido no seu art.º 1.º que são uma *instituição particular de solidariedade social*, não se enquadrando assim no espírito do Regulamento (RMAA), no que aos apoios regulares diz respeito. Ainda que assim não fosse, o objeto desta associação releva para o exercício do direito dos pais e encarregados de educação participarem na educação, promoção e integração escolar dos seus filhos e educandos, pelo que a haver seriam no âmbito pontual.-----

C) A referida associação não apresentou as certidões de não dívida às Finanças e Segurança Social, o relatório de atividades e contas, relativas ao último exercício, com parecer do Conselho Fiscal e aprovação da Assembleia Geral e o Plano de atividades e do orçamento para o ano seguinte (artigo 3.º, do Regulamento (RMAA)), conforme notificações efetuadas pelos serviços, datadas de 16/10/2015, não estando assim o processo devidamente instruído.-----

D) A referida associação não apresentou a certidão de não dívida à Segurança Social e a ata da assembleia geral que aprova o relatório contas 2014 (artigo 3.º, do Regulamento (RMAA)), conforme notificações efetuadas pelos serviços, datadas de 16/10/2015, não estando assim o processo devidamente instruído.-----

Nota: De acordo com os estatutos desta associação, é de referir que o objeto da mesma poderá não se enquadrar no RMAA, uma vez que o regulamento tem como objetivo apoiar as associações que **promovam atividades de manifesto interesse para o desenvolvimento cultural do concelho (art.º n.º 1)**, ora, no caso em concreto, não se me afigura que as atividades promovidas por esta associação reflitam o espírito do regulamento, quando refere "atividades de manifesto interesse para o desenvolvimento cultural do concelho", tanto mais que, avaliando as atividades promovidas por esta associação no seu site, reflete-se mais em atividades de cariz **promocional para o bem-estar/lazer, e outros do que para a prática associativa**.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

	236
Livro	Folhas

E) A referida associação não apresentou as certidões de não dívida às Finanças e Segurança Social, a *Ata da tomada de posse dos órgãos sociais o Parecer do Conselho Fiscal e aprovação da Assembleia Geral do relatório de atividades e contas de 2014 e o Plano de atividades e do orçamento para o ano seguinte* (artigo 3.º, do Regulamento (RMAA)), conforme notificações efetuadas pelos serviços, datadas de 16/10/2015, não estando assim o processo devidamente instruído.-----

F) A referida associação não apresentou a certidão de não dívida à Segurança Social (alínea d), do artigo 3.º, do Regulamento (RMAA)), conforme notificações efetuadas pelos serviços, datadas de 16/10/2015 e 20/10/2015, não estando assim o processo devidamente instruído.-----

**Nota:** De referir que esta entidade procedeu a uma reativação da sua atividade no presente ano civil, pelo que não apresenta histórico de atividades, nem culturais nem outras, que sustentem, à data, razão plausível para um apoio regular, no âmbito do regulamento (alínea b), do art.º 3º do RMAA).-----

Segundo o art.º 6º o **programa de apoio a atividades ocasionais (PONTUAIS)** destina -se a apoiar financeira, técnica ou logisticamente, a realização de iniciativas de cariz pontual, que não estejam previstas no plano de atividades e contribuam para o aumento do valor cultural e desportivo do concelho e cada associação apenas se pode candidatar, anualmente **a um evento**, pelo que se verifica que algumas associações **não poderão beneficiar de todas as atividades que se candidataram**.-----

Após a referida análise das candidaturas apresentadas, deixo à consideração do Sr. Vereador da Cultura para elaboração de um parecer que servirá de suporte à proposta elaborada, a submeter à apreciação da Câmara Municipal.-----

Aprovado o apoio, a sua atribuição será formalizada através da assinatura de um protocolo de colaboração, ou, tratando-se de apoios a atividades pontuais, mediante simples notificação à associação requerente da decisão do executivo camarário.-----

Ferreira do Zêzere, 06 de novembro de 2015-----

A Chefe da Divisão de Administração e Serviços Instrumentais-----

Dr.ª Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva”-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**Presente relatório com Parecer à Análise das candidaturas, do Vereador Dr. Hélio Antunes,** que se anexa à minuta e que se transcreve na íntegra para os devidos efeitos legais:-----

“Análise das Candidaturas de Apoio ao Associativismo: -----

“Após verificação do relatório da DASI referente à análise das candidaturas do Apoio ao Associativismo 2016, informo concordo com o mesmo e que nada tenho a obstar, pelo que emito parecer favorável, remetendo assim para decisão em Reunião de Câmara.”-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o parecer favorável do Sr. Vereador da Cultura, Dr. Hélio Antunes, aprovar o presente relatório de análise das candidaturas.-----

----- **Biblioteca** -----

----- **Informação Interna nº 7503 de 11/11/2015 da Biblioteca Municipal,** envia normas de participação, já analisadas em reunião do Grupo de Trabalho da Rede de Bibliotecas de Ferreira do Zêzere, para o Concurso Concelhio de Leitura, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar as normas de participação no Concurso Concelhio de Leitura, deliberando aprovar como prémios os livros indicados pelo júri. -----

----- **Informação Interna nº 7683 de 17/11/2015 da Biblioteca Municipal,** informa que a Fundação Maria Dias Ferreira irá proceder à compra de livros e DVDs, para a sala Infante – Juvenil, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente doação, de 300 € (trezentos euros) de acordo com a alínea j), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação. -----

----- **Informação Interna nº 7487 de 10/11/2015 da Biblioteca Municipal,** apresenta listagem das doações feitas à Biblioteca Municipal, no mês de outubro, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente doação de acordo com a alínea j), do n.º 1, do art.º 33.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação. -----

----- **Informação Interna nº 7819 de 23/11/2015 da Técnica Superior de Arquivo,** apresenta proposta para o logotipo do Arquivo Municipal, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta para o logotipo do Arquivo Municipal. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

	237
Livro	Folhas

-----Pedido de parecer-----

-----**Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas**, ofício registado nos serviços sob o nº 9942 em 12/11/2015, solicita parecer referente ao pedido de (re) arborização de Maria do Carmo Gomes. Informação Interna nº 7613 de 13/11/2015 do Engº Florestal, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o n.º 3, do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, mediante informação do Técnico Florestal, de aprovação de emissão de parecer favorável, solicitado pelo ICNF, referente a uma rearborização com recurso a eucalipto situada próxima da povoação de Madroeira, freguesia de Bêco, desde que seja cumprido o estipulado em projeto, nomeadamente as distâncias e compassos de plantação referidas. A propriedade em causa situa-se em espaço florestal consolidado, em Reserva Ecológica Nacional/Floresta de Produção, com classificação de risco de incêndio muito elevado. -----

-----Orçamentos Municipais 2016-----

-----**Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 10026 em 13/11/2015, comunicam, após aprovação no Conselho Intermunicipal, os montantes finais a serem considerados, dos Municípios associados, para 2016, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores Sr. Dr. António Vicente Martins e Dr.ª Elisabete Matias Henriques, aprovar as comparticipações financeiras finais dos projetos/atividades da Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, para o ano de 2016. -----

-----Protocolo-----

-----**Banco Santander Totta, SA**, carta registada nos serviços sob o nº 9931 em 11/11/2015, envia Revisão do Protocolo Coletivo celebrado com o Município, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o n.º 3, do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, de aprovação da Revisão do Protocolo Coletivo celebrado com o Município de Ferreira do Zêzere. -----

-----Proposta de aquisição-----

-----**Unidade de Cuidados na Comunidade Maria Dias Ferreira**, ofício registado nos serviços sob o nº 10233 em 20/11/2015, na sequência da reunião de abertura da ECCI da

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

UCC MDF, apresentam proposta para aquisição de ajudas técnicas. Assunto pendente para estudo de protocolo de cedência do referido equipamento.-----

### ----- Pedido de apoio -----

----- **Centro Cultural e Recreativo de Avecasta**, carta registada nos serviços sob o n.º 10102 em 17/11/2015, pedido de apoio financeiro, para obras de valorização do espaço público, realizadas junto ao Centro, para o efeito enviam cópia dos três orçamentos que solicitaram, que ficam em fotocópia anexos à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a alínea u), do n.º 1, do art.º 33, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, aprovar uma transferência de capital no valor de 1.426,80 €, (mil quatrocentos e vinte e seis euros e oitenta cêntimos), mediante apresentação de fatura, para apoio financeiro, para a realização de obras de valorização do espaço público, realizadas junto ao Centro Cultural e Recreativo de Avecasta. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa á minuta da ata.-----

----- **Associação de Marinheiros do Concelho de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 10256 em 23/11/2015, solicita apoio, no custo das refeições, para a comitiva da Escola Nuno Delgado, no âmbito do 5º Estágio Budo Spirit Ferreira do Zêzere- 2015, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a alínea u), do n.º 1, do art.º 33, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, aprovar uma transferência corrente no valor de 1.128,75 €, (mil cento e vinte e oito euros e setenta e cinco cêntimos), mediante apresentação de fatura, para apoio financeiro no custo das refeições, para a comitiva da Escola Nuno Delgado, no âmbito do 5º Estágio Budo Spirit Ferreira do Zêzere- 2015. A ficha de cabimento fica em fotocópia anexa á minuta da ata.-----

### ----- Pagamento de água -----

----- **Júlio da Silva Magalhães**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 10228 em 20/11/2015, solicita o pagamento de faturas de água, no montante de € 417,89, em doze prestações mensais. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento das faturas de água, no montante de € 417,89, em doze prestações mensais, acrescido dos respetivos juros.-----

### ----- COMPROPRIEDADE -----

	238
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Banco de Investimento Imobiliário, SA**, requerimento registado nos serviços sob o nº 9760 em 05/11/2015, solicita parecer favorável, a que se refere o nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 64/2003 de 23 de agosto, no sentido da "constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos" relativamente ao seguinte prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 334 - secção B da freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica nº 7505 de 11/11/2015, do Sector de Gestão Urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de acordo com o número de compartes, para o prédio mencionado. -----

-----**Leandra Garcez**, requerimento registado nos serviços sob o nº 9799 em 06/11/2015, solicita parecer favorável, a que se refere o nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 64/2003 de 23 de agosto, no sentido da "constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos" relativamente ao seguinte prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 24 - secção I da freguesia de Nossa Senhora do Pranto. Presente Informação Técnica nº 7507 de 11/11/2015, do Sector de Gestão Urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de acordo com o número de compartes, para o prédio mencionado. -----

-----**James Peter Stewart e esposa Michele Eleanor Stewart**, requerimento registado nos serviços sob o nº 9923 em 11/11/2015, solicitam parecer favorável, a que se refere o nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 64/2003 de 23 de agosto, no sentido da "constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos" relativamente ao seguinte prédio rústico, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 74 - secção H da União de Freguesias de Areias e Pias. Presente Informação Técnica nº 7656 de 16/11/2015, do Sector de Gestão Urbanística da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de acordo com o número de compartes, para o prédio mencionado. -----

-----**Caducidade**-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Prata do Zêzere – Compra, Venda e Administração de Imóveis, Lda.,** licenciamento de operação de loteamento, sito na Rua Alfredo Keil, da freguesia e concelho de Ferreira do Zêzere (Processo nº02/39/2003). Informação Interna nº 7573 de 12/11/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, notificar o requerente das disposições do art.º 71º do RJUE, com a audiência prévia escrita nos termos do art.º 121º e 122º do CPA, tendo em conta a proposta para a declaração da caducidade do licenciamento da operação urbanística pela Câmara Municipal, por não ter sido requerido a emissão do alvará de loteamento. -----

-----**Rui Carlos Pereira Rodrigues,** licenciamento de obras de reconstrução de uma moradia, sita na Rua do Centro, no lugar de Carrascal, da freguesia de Chãos (Proc.º 01/105/2010). Informação Interna nº 7592 de 13/11/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, notificar o requerente das disposições referidas no ponto 3, ou seja, do procedimento de audiência prévia escrita, nos termos do art.ºs 121º e 122º do CPA, tendo em conta a proposta de intenção da Câmara Municipal vir a declarar a caducidade da licença de obras nº 177/11, por não estarem concluídas as obras constantes do licenciamento dentro do prazo fixado no alvará. -----

-----**Rodrigo Alves Simões,** licenciamento de obras de construção de uma moradia, sita na Rua do Outeiro de Areias, no lugar de Boucha, da União de Freguesias de Areias e Pias (Proc.º 01/67/2003). Informação Interna nº 7593 de 13/11/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, notificar o requerente das disposições referidas no ponto 3, ou seja, o procedimento de audiência prévia escrita, nos termos do art.ºs 121º e 122º do CPA, tendo em conta a proposta de intenção da Câmara Municipal vir a declarar a caducidade da licença de obras nº 108/11, por não estarem concluídas as obras constantes do licenciamento dentro do prazo fixado no alvará. -----

-----**Templar – Construção Civil e Turismo, SA,** loteamento e obras de urbanização, no lugar de Aderneira, da freguesia e concelho de Ferreira do Zêzere, com o Alvará nº 2/2003 (Proc.º 02/8/1997). Informação Interna nº 7807 de 20/11/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, notificar o requerente das disposições referidas no ponto

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

	239
Livro	Folhas

3, ou seja, do procedimento de audiência prévia escrita, nos termos do art.ºs 121º e 122º do CPA, tendo em conta a proposta de intenção da Câmara Municipal vir a declarar a caducidade do alvará de loteamento nº 2/2003, por não estarem concluídas as obras de urbanização constantes do licenciamento, dentro do prazo fixado na prorrogação do alvará.-

-----**Novo licenciamento**-----

-----**José Gabriel Rosa**, licenciamento de construção de uma moradia unifamiliar e muro de vedação, sita na Rua Amadeu Garcêz, no lugar de Dornes, da freguesia de Nossa Senhora do Pranto (Proc.º 01/69/2012). Informação Interna nº 7752 de 18/11/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar que o pedido seja reconvertido em nova licença, com o aproveitamento da documentação e decisões constantes no processo, a fim de permitir ao requerente acabar as obras do muro e dos arranjos exteriores, havendo a liquidação das taxas correspondentes. -----

-----**Loteamento/alteração**-----

-----**Informação Interna nº 7805 de 20/11/2015 do Chefe da Duoma**, proposta de alteração do Loteamento Urbano, titulado pelo Alvará nº 2/1998, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar aos serviços da DUOMA, aperfeiçoamento da informação, uma vez que a mesma não faz referência ao titular do Alvará. -----

-----**Informação Interna nº 7809 de 20/11/2015 do Chefe da Duoma**, proposta de alteração do Loteamento Urbano, titulado pelo Alvará nº 2/2002, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, solicitar aos serviços da DUOMA, aperfeiçoamento da informação, uma vez que a mesma não faz referência ao titular do Alvará. -----

-----**Mapa de Pessoal 2016**-----

-----**Informação Interna nº 7813 de 23/11/2015 da Chefe da DASI**, apresenta Mapa do Pessoal, caracterização de postos de trabalho e competências para o ano 2016, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores Dr. António Vicente Martins e Dr<sup>a</sup> Elisabete Matias Henriques, remeter à Assembleia Municipal a proposta do Mapa de Pessoal 2016, respetiva caracterização de

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

postos de trabalho e competências, de acordo com a alínea o), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação, para aprovação. -----

### ----- Discussão pública -----

----- **Presente Relatório da Informação Técnica nº4372 de 08/07/2015, do Chefe da Duoma**, para discussão pública, nos termos do artigo 89º, do Decreto-Lei nº 80/2015, de 14 de maio, e posterior aprovação pela Assembleia Municipal, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, tendo em conta que a proposta de alteração ao PDM estar adequada ao parecer da CCDR-LVT e demais entidades, aprovar que a referida proposta seja sujeita a discussão pública, nos termos do artigo 89º do Decreto-Lei nº 80/2015, de 14 de maio, para posterior aprovação pela Assembleia Municipal. -----

### ----- Abertura de conta no Banco Popular, SA -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, tendo o empréstimo a realizar no referido banco, para aquisição de imóvel habitacional, aprovar a abertura de conta no Banco Popular, SA, de acordo com o POCAL explanado nas considerações técnicas, ponto 2.9.10.1.2 no Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de fevereiro, na sua atual redação. A referida conta será, tal como as restantes da autarquia, movimentada pelo presidente do órgão executivo ou na sua ausência pelo Vice-Presidente Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, simultaneamente com a tesoureira Elsa Margarida Alcobia das Neves Salteiro, ou com a substituta da tesoureira Zaida Maria da Cunha Monteiro, sendo as contas da autarquia sempre movimentadas em simultâneo por um trabalhador e por um eleito.-----

----- **Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado a adenda, na presente Ordem de Trabalhos, dos seguintes assuntos:-----

### “Interesse Público Municipal”-----

**Carlos Freire Domingos**, requerimento registado nos serviços sob o nº 9551 em 29/10/2015, solicita certidão da deliberação fundamentada de reconhecimento de interesse público municipal, na regularização da atividade pecuária, nos termos do Decreto – Lei nº 165/2014 de 05/11.”-----

**“Sicó Formação, Sociedade de Ensino Profissional, SA**, carta registada nos serviços sob o nº 10253 em 23/11/2015, solicita certidão da deliberação fundamentada de

	240
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

reconhecimento de interesse público municipal, na regularização da sua atividade na área da formação, nos termos do Decreto – Lei nº 165/2014 de 05/11.” -----

----- A Adenda foi aceite, por unanimidade.-----

----- **Interesse Público Municipal** -----

----- **Carlos Freire Domingos**, requerimento registado nos serviços sob o nº 9551 em 29/10/2015, solicita certidão da deliberação fundamentada de reconhecimento de interesse público municipal, na regularização da atividade pecuária, nos termos do Decreto – Lei nº 165/2014 de 05/11, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação do Chefe da DUOMA, solicitar à Assembleia Municipal a emissão de certidão de reconhecimento do interesse público Municipal, na realização da atividade pecuária da empresa Carlos Freire Domingos, de acordo com a alínea a), do nº 4, do art.º 5º, do Decreto- Lei nº 165/2014, de 5 de novembro. -----

----- **Sicó Formação, Sociedade de Ensino Profissional, SA**, carta registada nos serviços sob o nº 10253 em 23/11/2015, solicita certidão da deliberação fundamentada de reconhecimento de interesse público municipal, na regularização da sua atividade na área da formação, nos termos do Decreto – Lei nº 165/2014 de 05/11, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação do Vereador Dr. Hélio Antunes, aprovar o texto proposto, retirando "disponibiliza técnicos para participação nas ações de formação referidas", substituindo por "e disponibiliza técnicos para participação nas ações de formação referidas que vão ao encontro das nossas necessidades. -----

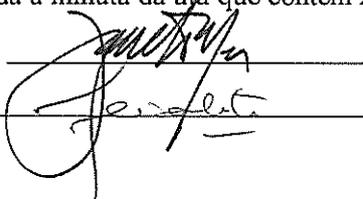
----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- Não houve intervenções. -----

----- **Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 227 olhas quando eram 14 horas e 40 minutos. -

O Presidente: \_\_\_\_\_

A Secretária: \_\_\_\_\_



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE