

39	5
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ATA Nº 2/2016

----- Aos vinte e oito dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezasseis, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes. -----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14 horas.

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **Pelo Sr. Vereador Dr. António Vicente Martins** foi solicitado esclarecimento sobre os critérios de atribuição de cabazes de natal em 2015, por parte da Câmara Municipal, visto que foi identificada uma situação, por parte da Junta de Freguesia do Bêco, à qual não foi atribuído cabaz. **Pelo Vereador Dr. Hélio Antunes** foi esclarecido que a referida situação foi explicada ao Sr. Presidente da Junta de Freguesia do Bêco, e que a não atribuição de cabaz de natal nessa situação pontual, deveu-se ao facto que o senhor em causa ter sido identificado em episódios de violência doméstica. -----

----- **Pelo Sr. Vereador Dr. António Vicente** foi transmitida a indignação do Sr. Presidente da Junta do Bêco, que segundo o mesmo, solicitou que os serviços da câmara efetuassem projetos e procedimentos administrativos, para algumas estradas da freguesia do Bêco, e que parece haver má vontade, por questões políticas, na realização dos referidos serviços. **Pelo Sr. Presidente** foi respondido que o Sr. Presidente da Junta do Bêco tem de esperar. Referiu ainda que a Câmara tem uma estrada com a qual quer avançar, há cerca de um ano, mas devido à limitação dos serviços técnicos, ainda não foi possível avançar com a mesma. **Pelo Vice-presidente** foi ainda dito que a Junta de Freguesia de Nossa Senhora do Pranto esteve dois anos à espera que os serviços técnicos da Câmara lhes entregasse um projeto que solicitaram, mas caso o Sr. Presidente da Junta do Bêco não queira esperar, pode sempre contratar fora, tal como já foi transmitido aos Senhores Presidentes de Freguesia e tal como fazem algumas Juntas de Freguesia do concelho, que nomeadamente

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

são da mesma cor política da Câmara Municipal. Pelo Sr. Presidente foi ainda dito que é uma pena o Sr. Presidente da Junta de Freguesia do Bêco só se lembrar este ano que precisa de algumas estradas arrançadas na sua freguesia. -----

### -----CONTABILIDADE-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 18/2016**, no valor total de € **1.620.609,40** (um milhão seiscentos e vinte mil seiscentos e nove euros e quarenta cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **1.395.313,09** (um milhão trezentos e noventa e cinco mil trezentos e treze euros e nove cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **225.296,31** (duzentos e vinte cinco mil duzentos e noventa e seis euros e trinta e um cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----**Presente Relação dos Pagamentos** efetuados de **14 a 27 de janeiro de 2016**, no montante de € **212.502,84** (duzentos e doze mil quinhentos e dois euros e oitenta e quatro cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

### -----Para conhecimento-----

-----**Resitejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 349 em 13/01/2016, envio de balancete referente a 30 de Novembro de 2015. Tomaram conhecimento. -----

### -----Aquisição de Bem Móvel-----

-----**Junta de Freguesia de Águas Belas**, ofício registado nos serviços sob o n.º 609 em 20/01/2016, envia documentação referente à aquisição de uma máquina de movimentação de terras, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e pela última vez, solicitar à Junta de Freguesia de Águas Belas, o envio dos documentos do procedimento de aquisição da mini giratório, em falta, nomeadamente documento de despesa (**fatura**), da referida máquina, o envio do procedimento do caderno e encargos e convite, do concurso de aquisição efetuado ao abrigo do Código dos Contratos Públicos (Ajuste direto não simplificado), elaborado na data de intenção de aquisição, assim como evidências de o procedimento ter sido efetuado **através de plataforma eletrónica ou através de meio de transmissão escrita e eletrónica de dados**. -----

### -----Pedido de autorização-----

-----**Cáritas Diocesana de Coimbra**, ofício registado nos serviços sob o n.º 572 em 20/01/2016, pedido de autorização para realizarem no concelho o Peditório Nacional, nos dias 25, 26, 27 e 28 de fevereiro de 2016, integrado na Semana Nacional da Cáritas, que

39	6
Livro	Folhas

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

dias 25, 26, 27 e 28 de fevereiro de 2016, integrado na Semana Nacional da Cáritas, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização do peditório público, de 25 a 28 de fevereiro, integrado na semana nacional da Cáritas, de acordo com o Decreto Lei.º 87/89, de 19/03. -----

----- **Carla Alexandra da Costa Teixeira**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 538 em 19/01/2016, solicita autorização para ter a sua loja “Miminhos às Cores” aberta, dia 7 de fevereiro, no decorrer da Feira de São Brás, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar que os estabelecimentos de comércio e serviços, situados na vila de Ferreira do Zêzere, possam praticar horário livre, até às 24H, no domingo, 7 de Fevereiro, dia da Mostra de São Brás. -----

----- **Associação Recreativa da Filarmónica Frazoeirense**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 258 em 11/01/2016, pedido de autorização para colocar seis placas alusivas à Via Sacra, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a afixação de seis placas alusivas à Via Sacra e isentar a liquidação das taxas devidas, de acordo com o n.º 9 do artigo 28.º do Regulamento de Liquidação e Cobrança de Taxas Municipais. Deliberaram ainda informar a entidade de que as respetivas placas devem ser retiradas nos cinco dias imediatamente a seguir à realização do evento. -----

### ----- Declaração de Reconhecimento -----

----- **Bike in Portugal**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 564 em 19/01/2016, tendo-lhe sido exigido pelo Turismo de Portugal, solicita aditamento à Declaração de Interesse e Reconhecimento, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a Bike in Portugal a desenvolver a sua atividade, nomeadamente o percurso Bike in Zêzere, no Concelho de Ferreira do Zêzere. -----

### ----- Licença Especial de Ruído -----

----- **Restaurante “A Grelha do Zêzere”**, requerimento registado nos serviços sob o nº 327 em 12/01/2016, solicita Licença Especial de Ruído, para um evento Musical com Acordeonistas, que terá lugar das 21:00h do dia 22 às 02:00h do dia 23 de janeiro de 2016. Presente Informação Técnica nº 316 de 13/01/2016 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, e com a informação técnica, ratificar o

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Despacho do Sr. Presidente de emissão de Licença Especial de Ruído, para um evento Musical com Acordeonistas, que terá lugar das 21:00h do dia 22 às 02:00h do dia 23 de janeiro de 2016, tendo em consideração as medidas de prevenção e redução do ruído, principalmente durante o período noturno, ou seja, a partir das 23H.-----

-----**Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere**, requerimento registado nos serviços sob o nº 380 em 13/01/2016, solicita Licença Especial de Ruído, para a Feira de São Brás, que terá lugar das 09:00h às 17:00h do dia 7 de fevereiro de 2016. Presente Informação Técnica nº 337 de 14/01/2016 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, aprovar a emissão de Licença Especial de Ruído, para a Feira de São Brás, que terá lugar das 09:00h às 17:00h do dia 7 de fevereiro de 2016, tendo em consideração as medidas de prevenção e redução do ruído.-----

-----**Noite Azul – Unidade Hoteleira, Lda.**, requerimento registado nos serviços sob o nº 450 em 15/01/2016, solicita Licença Especial de Ruído, para um evento Musical com Organista, das 17:00h do dia 13, 14, 19, 20, 21, 26, 27 e 28 de fevereiro às 00:00h. Informação Interna nº 614 de 25/11/2016 da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, aprovar a emissão de Licença Especial de Ruído, para um evento Musical com Organista, das 17:00h do dia 13, 14, 19, 20, 21, 26, 27 e 28 de fevereiro às 00:00h, tendo em consideração as medidas de prevenção e redução do ruído, principalmente durante o período noturno, ou seja, a partir das 23H. -----

### -----**Destaque de parcela de terreno**-----

-----**Silvestre António Ourives Marques**, pedido de concessão de alvará de destaque de uma única parcela de terreno, sita no lugar de Castanheira, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Procº19/2015). Informação Interna nº 230 de 11/01/2016 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, indeferir a emissão de certidão de destaque visto que o destaque **não reúne** os requisitos legais.-----

### -----**Licenciamento de obras**-----

-----**Manuel Gonçalves Antunes**, pedido de licenciamento de obras de legalização de alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar e muro de vedação, sita na Rua Fonte do

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

39	7
Livro	Folhas

Vale da Figueira, 86, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 77/2015). Informação Interna nº 269 de 12/01/2016 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, aprovar o projeto de arquitetura, referente ao pedido de licenciamento de obras de legalização da alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar e muro de vedação, uma vez que se encontra em condições para ser aprovado nos termos previstos no artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99, 16/12, com alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de setembro. -----

-----**Manuel Alves**, pedido de licenciamento de obras de legalização e conclusão da construção de um telheiro, muro de vedação de suporte de terras, sito na Rua do Alecrim, no lugar de Rio Cimeiro, da freguesia de Nossa Senhora do Pranto. Informação Interna nº 421 de 15/02/2016 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, aprovar o projeto de arquitetura, referente ao pedido de licenciamento de obras de legalização e conclusão da construção de um telheiro, muro de vedação e suporte de terras, uma vez que se encontra em condições para ser aprovado nos termos previstos no artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, com alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de setembro. -----

-----**Alteração/loteamento**-----

-----**Maria Alexandra Marques Leitão Coimbra**, pedido de alteração ao lote 16, do loteamento com o alvará nº 1/2001, sito no local de Martinela (Proc.º 4/2015). Informação Interna nº 286 de 13/01/2016 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, aprovar a intenção de indeferimento relativamente ao pedido de licenciamento de obras de alteração ao lote 13, de acordo com a alínea a) do nº 1, e a) do nº 2, do art.º 24 do Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, com alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 26/2010 de 30 de Março, tendo por base o nº 3 da informação e proceder-se à audiência escrita, do interessado face à intenção de indeferimento nos termos previstos no artigo 24º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16/12, alterado e republicado, pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de setembro. Deliberaram ainda dar conhecimento ao técnico subscritor do projeto de arquitetura, que os projetos de loteamento, obras de urbanização e dos trabalhos de

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

remodelação de terrenos não poderão colidir com planos municipais ou intermunicipais de ordenamento do território, planos especiais de ordenamento do território, medidas preventivas, área de desenvolvimento urbano prioritário, área de construção prioritária, servidões administrativas, restrições de utilidade pública e quaisquer outras normas legais e regulamentares aplicáveis, bem como sobre o uso e a integração urbana e paisagística.-----

### ----- **Caducidade** -----

----- **Prata do Zêzere, Lda.**, licenciamento de loteamento urbano, sito na Rua Alfredo Keil, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 02/39/2003). Informação Interna n.º 503 de 20/01/2016 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento, do processo do loteamento urbano na Rua Alfredo Keil, pelo previsto nos termos dos n.ºs 2 e 5 do artigo 71º do RJUE.-----

----- **Diogo Pedro Ferreira**, licenciamento de obras de alteração e ampliação de uma moradia, construção de um anexo, piscina e muros, sita no lugar de Rio Fundeiro, da freguesia de Nossa Senhora do Pranto (Proc.º 01/121/2003). **Informação Interna n.º 520 de 21/01/2016 do SGU da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do despacho de aprovação do projeto de arquitetura, do processo de obras n.º 131/2013, pelo previsto no n.º 6 do artigo 20º do RJUE.-----

----- **Pedro Miguel Rodrigues das Neves**, licenciamento de obras de ampliação de uma moradia, sita na Rua General Humberto Delgado, n.º 1911, no lugar de Vale Perro, da freguesia de Nossa Senhora do Pranto (Proc.º 01/32/2010). **Informação Interna n.º 532 de 21/01/2016 do SGU da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, notificar o requerente das disposições referidas no ponto 3, ou seja, o procedimento de audiência prévia escrita, nos termos dos art.ºs 121º e 122º do CPA, tendo em conta a proposta de intenção da Câmara Municipal vir a declarar a caducidade da licença de obras n.º 181/10, por não estarem concluídas as obras constantes do licenciamento dentro do prazo fixado no alvará.--

----- **Pelo Sr. Presidente** foi solicitado a adenda na presente Ordem de Trabalhos, dos seguintes assuntos:-----

39	8
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**“Pedido de instalações - Associação de Marinheiros do Concelho de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8022 em 14/09/2015, pedido de utilização do Pavilhão do Centro Escolar de Areias, para a prática de Judo. Para ratificar.”

**“Para conhecimento - ADIRN**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 809 em 26/01/2016, envia informação sobre a tomada de posse para triénio 2016-2018.” -----

----- A adenda foi aceite, por unanimidade -----

----- **Pedido de instalações** -----

----- **Associação de Marinheiros do Concelho de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 8022 em 14/09/2015, pedido de utilização do Pavilhão do Centro Escolar de Areias, para a prática de Judo, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, e com a informação técnica, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de utilização do Pavilhão do Centro Escolar de Areias, para a prática de Judo. -----

----- **Para conhecimento** -----

----- **ADIRN**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 809 em 26/01/2016, envia informação sobre a tomada de posse para triénio 2016-2018, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. Tomaram conhecimento. -----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- Não houve intervenções. -----

----- **Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 86 folhas quando eram 14 horas e 30 minutos.--

O Presidente:

A Secretária:



*Arxel*

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE