

38	166
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ATA Nº 8/2015

----- Aos vinte e três dias do mês de abril do ano de dois mil e quinze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques e o Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes. -----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15h. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

----- Pelo vereador Dr. António Vicente Martins foi solicitado esclarecimento se a notícia que saiu no Jornal de Notícias, em que constava que o Sr. Rogério Manuel Loureiro Gomes, dizia trabalhar no Município de Ferreira do Zêzere, como técnico Superior é verdadeira, e se o Município de Ferreira do Zêzere paga vencimento a este senhor, como Técnico Superior. Pelo Sr. Presidente foi respondido que no Município de Ferreira do Zêzere não se pagam vencimentos a pessoas que não têm qualquer vínculo de trabalho. O senhor a que o Vereador Dr. António Vicente Martins se refere, efetivamente prestou ao Município de Ferreira do Zêzere alguns serviços de consultadoria de Ordenamento do Território, através da URBE.-----

----- Pelo Sr. Presidente foi dado a conhecer ao executivo que irá ser aberto concurso público para a recuperação da estrada para a Castanheira.-----

----- Pela vereadora Dr.ª Elisabete Matias Henriques foi solicitado esclarecimento sobre a abertura do novo espaço do cidadão. Pelo Sr. Presidente foi respondido que continuava a aguardar a cedência do espaço, pela Direção Geral de Finanças. -----

CONTABILIDADE

----- Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 78/2015, no valor total de € 1.337.571,20 (um milhão trezentos e trinta e sete mil quinhentos e setenta e um euros e vinte cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € 1.143.838,60 (um milhão cento e

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

quarenta e três mil oitocentos e trinta e oito euros e sessenta cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € 193.732,60 (cento e noventa e três mil setecentos e trinta e dois euros e sessenta cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

----- Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de **09 de abril a 22 de abril de 2015**, no montante de € 342.954,83 (trezentos e quarenta e dois mil novecentos e cinquenta e quatro euros e oitenta e três cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

----- Para conhecimento -----

----- **Informação Interna nº 2343 de 09/04/2015 do SGU da Duoma**, presente listagem dos processos de licenciamento, aprovados pelo Sr. Presidente da Câmara, no mês de fevereiro de 2015. Tomaram conhecimento.-----

----- **Resitejo**, carta registada nos serviços sob o nº 3439 em 17/04/2015, enviam cópia do Relatório e Contas de 2014, aprovado na reunião da Assembleia – Geral, realizada no dia 7 de abril de 2015. Tomaram conhecimento.-----

----- Protocolos -----

----- **Centro de Formação Profissional de Tomar**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 9732 em 13/11/2013, comunica, que procederam a alterações ao Protocolo referente ao Curso de Especialização Tecnológica CET's. A Câmara deliberou, por unanimidade, e tendo em conta a deliberação de 13/12/2013 de ratificação de Despacho do Sr. Presidente de aprovação de minuta de protocolo de colaboração no âmbito dos cursos de especialização tecnológica, para um formando, uma vez que não houve resposta por parte da entidade e colmatado já um longo espaço temporal na resolução deste processo, revogar a deliberação de 13/12/2013, dando conhecimento ao Centro de Formação Profissional de Tomar.-----

----- **Sociedade Portuguesa de Autores**, carta registada nos serviços sob o nº 1963 em 03/03/2015, denuncia o Protocolo celebrado com a Câmara e informa que é intenção da S.P.A. proceder à elaboração de um novo Protocolo, que melhor satisfaça ambas as entidades. Presente protocolo que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o novo protocolo com a Sociedade Portuguesa de Autores.-----

----- Sinalização -----

38	167
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

----- **Informação Interna nº 2302 de 08/04/2015 da Duoma**, informa os locais onde há necessidade de colocação de sinalização, com a indicação de formação de gelo, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica aprovar o estudo de sinalização dos locais assinalados nas plantas 4, 5, 6 e 7 com proposta de sinalização dos locais de formação de gelo, nomeadamente: - A estrada EN348 entre o cruzamento com a EX. EN 238 e o Cruzamento com a EM 520-2/1 já se encontra sinalizada no local conforme planta n.º 2; - A estrada de ligação entre Bêco e Madroeira já se encontra sinalizada mas esta não abrange toda a extensão em que se verifica a existência de gelo, assim anexa-se planta n.º 3 com alteração da localização da sinalização e aplicação de painel adicional com indicação da extensão; - As estradas de ligação entre Madroeira e Janafonso, EM 520 em Quinta do Telhado, CM 1081-1 em S. Jordão e EM 526 entre o Cruzamento com a EN 110 e o Cruzamento para Avecasta não dispõem de sinalização nos locais onde há formação de gelo. -----

----- **Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 334 em 13/01/2015, apresenta solução para colocação de sinalização na Rua do Hospital, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, aprovar a proposta de sinalização 1 apresentada pela junta acrescentando sinalização de STOP nos limites. -----

Pedido de autorização

----- **Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o nº 3284 em 14/04/2015, solicita autorização para fechar ao trânsito a Rua de S. Miguel, em frente à Igreja e respetivo adro, no dia 13 de junho de 2015, entre as 12h e as 04h do dia 14, para montagem de um palco móvel, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o fecho ao trânsito da Rua de S. Miguel, em frente à Igreja e respetivo adro, no dia 13 de junho de 2015, entre as 12h e as 04h do dia 14, para montagem de um palco móvel, desde que o parecer da GNR seja favorável. -----

----- **Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o nº 3285 em 14/04/2015, solicita autorização para realizar uma procissão, ao Padroeiro Santo António, no dia 14 de junho, com início pelas 12h, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização da



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

procissão, ao Padroeiro Santo António, no dia 14 de junho, com início pelas 12h, desde que o parecer da GNR seja favorável. -----

----- **Circo Mundial Mariani, Lda.**, requerimento registado nos serviços sob o nº 2733 em 25/03/2015, solicita autorização para instalar o Circo Mundial em Ferreira do Zêzere, ente os dias 17 e 19 de abril, bem como isenção de taxas. Para ratificar. Pedido sem efeito, devido à desistência de instalação do circo, por parte do Circo Mundial Mariani, Lda. -----

----- **Luís Manuel Cardinali da Silva**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 3257 em 13/04/2015, solicita autorização para instalar um Teatro Móvel, nos dias 23 e 24 ou 24 e 25 de abril de 2015. Para ratificar. Pedido sem efeito, devido à desistência de instalação do Teatro Móvel, por parte do Sr. Luís Manuel Cardinali da Silva. -----

----- **“Depenicar” 2015** -----

----- **Isisom – Produção de Atividades Recreativas e Culturais, Lda.**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 1675 em 23/02/2015, apresentam proposta para o espetáculo dos “Irmãos Verdade”, para animação do evento “Depenicar 2015”, dia 8 de agosto. Presente informação n.º 2634 da DASI, para emissão de parecer prévio, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável prévio à celebração do contrato de prestação de serviços de atuação de artistas na Festa do Emigrante 2015, nos termos da presente proposta e do disposto no nº 5 e n.º 12, do art.º 75º da Lei nº 83-B/2014, de 31 de dezembro.-----

----- **Licença Especial de Ruído** -----

----- **Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere**, requerimento registado nos serviços sob o nº 3268 em 14/04/2015, solicita Licença Especial de Ruído, para a festa em honra de Santo António, a realizar nos dias 12, 13 e 14 de junho de 2015, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata, assim como relatório com informação técnica. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, emitir a Licença Especial de Ruído, tendo em consideração as medidas de prevenção e de redução do ruído, principalmente durante as madrugadas.-----

----- **Centro Cultural e Recreativo de Avecasta**, requerimento registado nos serviços sob o nº 3445 em 17/04/2015, solicita Licença Especial de Ruído, para a Noite de Fados, a realizar nos dias 18 e 19 de abril de 2015, das 20:30h às 02:00h. Para ratificar. Presente relatório com informação técnica, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara

38	168
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

deliberou, por unanimidade, de acordo com o n.º 3, do artigo 35.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de emissão da Licença Especial de Ruído, para a Noite de Fados, a realizar nos dias 18 e 19 de abril de 2015, das 20:30h às 02:00h, tendo em conta a informação técnica, de parecer para emissão da respetiva licença, condicionada ao cumprimento do horário solicitado e às medidas de prevenção e de redução do ruído, principalmente durante o período noturno, ou seja, a partir das 23:00h. -----

----- Aprovação do PERSU -----

----- **Informação Interna nº 2438 de 14/04/2015 da Duoma**, propõe a aprovação do Plano Estratégico dos Resíduos Sólidos Urbanos do Município de Ferreira do Zêzere “PERSU, para 2015 – 2020”, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano Estratégico dos Resíduos Sólidos Urbanos do Município de Ferreira do Zêzere “PERSU” para 2015/2020. -----

----- Compropriedade -----

----- **Leandra Garcez**, requerimento registado nos serviços sob o nº 3275 em 14/04/2015, solicita parecer favorável, a que se refere o nº 1, do artigo 54º, da Lei nº 91/95 de 2 de Setembro, alterada e republicada pela Lei nº 64/2003 de 23 de Agosto, no sentido da “*constituição de compropriedade ou a ampliação do número de compartes de prédios rústicos*” relativamente ao seguinte prédio inscrito na matriz predial rústica: - sob o artigo 204º, secção G, da União de Freguesias de Areias e Pias. Presente Informação Técnica nº 2486 de 16/04/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, emitir parecer favorável à constituição de compropriedade, de acordo com o número de compartes, para o prédio mencionado. -----

----- Caducidade -----

----- **Manuel Ferraz**, processo de Licenciamento de Obras (Proc.º 01/89/2005). Presente Informação Técnica nº 2404 de 13/04/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras nº 89/05, pelo previsto nos nºs 2 e 5 do art.º 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado, que querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72º

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

----- **Mário Silva Lopes Ferreira**, processo de licenciamento de obras (Proc.º 01/19/2012). Presente Informação Técnica nº 2524 de 17/04/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras nº 89/05, pelo previsto nos nºs 2 e 5 do art.º 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado, que querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

----- **Interesse Público Municipal** -----

----- **Resitejo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 3377 em 16/04/2015, pedido de reconhecimento do interesse público municipal, para efeitos de regularização do estabelecimento de gestão de resíduos, sito no lugar de Valadas, da freguesia e concelho de Ferreira do Zêzere, ao abrigo do Decreto – Lei nº 165/2014 de 05/11. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente de 16/04/2015, de acordo com o n.º 3 do art.º 35.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, de reconhecimento do interesse público municipal, para efeitos de regularização do estabelecimento de gestão de resíduos, sito no lugar de Valadas, da freguesia e concelho de Ferreira do Zêzere, ao abrigo do Decreto – Lei nº 165/2014 de 05/11. Deliberaram ainda, por unanimidade, submeter a presente proposta de reconhecimento do interesse público à Assembleia Municipal, para aprovação. -----

----- **Zona Industrial** -----

----- **Presente Informação nº1215 de 24/02/2015 da DASI**, proposta de revogação de lotes da Zona Industrial, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de 14/07/2011, da aprovação da permuta dos lotes números 5, 6 e 7 pelo Lote n.º 4 na Zona Industrial de Lameiras à Firma JGS-Comercio e Reparações Auto, Lda., de acordo com a alínea h), do n.º 33, da lei n.º 75/2013, competência da Câmara Municipal delegada no Sr. Presidente em 23/10/2013, para efeitos de libertação do ónus do lote n.º 4 da Zona Industrial. -----

38	169
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Pelo Sr. Presidente foi solicitado a adenda na presente Ordem de trabalhos, dos seguintes assuntos:-----

“Ana Maria Nunes Figueiredo, requerimento registado nos serviços sob o nº 3544 em 21/04/2015, solicita que o pagamento da fatura de água, do mês de janeiro de 2015, seja feito no dia 30 de Abril de 2015”.-----

----- A Adenda foi aceite, por unanimidade.-----

----- Pagamento de água -----

----- Ana Maria Nunes Figueiredo, requerimento registado nos serviços sob o nº 3544 em 21/04/2015, solicita que o pagamento da fatura de água, do mês de janeiro de 2015, seja feito no dia 30 de Abril de 2015. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar que o pagamento da fatura de água, do mês de janeiro de 2015, seja feito no dia 30 de Abril de 2015, acrescido dos respetivos juros.-----

----- INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -----

----- Não houve intervenções.-----

----- Encerramento: E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 177 folhas quando eram 15 horas e 35 minutos.

O Presidente: 

A Secretária: 
