

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

39	J
Livro	Folhas

ATA Nº 1/2016

----- Aos catorze dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dezasseis, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes.-----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14 horas.

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que está previsto a realização do Mundial do Wakeboard no fim-de-semana de 10, 11 e 12 de junho de 2016, no Lago Azul.-----

----- **CONTABILIDADE**-----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria n.º 8/2016**, no valor total de € **1.257.111,95** (um milhão duzentos e cinquenta e sete mil cento e onze euros noventa e cinco cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **1.060.226,06** (um milhão sessenta mil duzentos e vinte seis euros e seis cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **196.885,89** (cento e noventa e seis mil oitocentos e oitenta e cinco euros e oitenta e nove cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

----- **Presente Relação dos Pagamentos** efetuados de **23 de dezembro a 31 de dezembro de 2015**, no montante de € **472.010,71** (quatrocentos e setenta e dois mil dez euros e setenta e um cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

----- **Presente Relação dos Pagamentos** efetuados de **01 janeiro a 13 de janeiro de 2016**, no montante de € **965,31** (novecentos e sessenta e cinco euros e trinta e um cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

----- **Para conhecimento**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

----- **Instituto Nacional de Estatística**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 49 em 04/09/2016, remete informação estatística, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. Tomaram conhecimento.-----

Sinalização

----- **Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 10337 em 25/11/2015, solicita a análise das propostas de solução para a paragem dos autocarros em frente à Escola Sede do Agrupamento às 8:50 h, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o estudo de sinalização proposto e constante no anexo 2.-----

Autorização

----- **Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 10200 em 19/11/2015, solicita autorização para a realização da 17ª Feira e Mostra de S. Brás 2016, bem como para a colocação de placas de divulgação, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade, de acordo com o parecer da GNR, autorizar a realização da 17ª Feira e Mostra de S. Brás 2016, e respetivo corte de trânsito.-----

Pedido de Apoio

----- **Grupo de Assistência Recreativo e de Melhoramentos de Bêco**, carta registada nos serviços sob o nº 10849 em 10/12/2015, enviam faturas referentes à aquisição de brita, para efeitos de reembolso, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade, atribuir uma transferência corrente de 147,60 € (cento e quarenta e sete euros e sessenta cêntimos), nos termos da alínea u), do nº 1, do artigo 33º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, para aquisição de brita. A ficha de cabimentação fica em fotocópia anexa à minuta da ata. -----

Associativismo 2016

----- **Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o nº 11237 em 28/12/2015, apresentam algumas considerações relativas à apreciação da sua Candidatura ao Associativismo 2016, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, tendo em conta a reclamação apresentada pelo Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere, solicitar à Associação Desportiva e Recreativa de Águas Belas provas que no ano e 2015 participou em provas de "Âmbito Nacional", no prazo de cinco dias úteis. Não tendo sido apresentado mais nenhum contraditório, à ata de apoio às

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

39	2
Livro	Folhas

atividades regulares, por parte das Associações envolvidas, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o valor das verbas destinadas, exclusivamente, às atividades regulares e de acordo com a informação apresentada, que se transcreve: **Futebol:** SPORT CLUBE DE FERREIRA DO ZÊZERE – (15 PONTOS) – 2.500,00 €/mês; **Música:** ASSOCIAÇÃO RECREATIVA DA FILARMÓNICA FRAZOEIRENSE (11 PONTOS) – 572,00 €/mês; SOCIEDADE FILARMÓNICA FERREIRENSE (11 PONTOS) – 572,00 €/mês; ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS, CULTURA E RECREIO DE DORNES (3 PONTOS) – 156,00 €/mês; **Folclore:** ASSOCIAÇÃO DO RANCHO FOLCLÓRICO DA ALEGRIA DE ALQUEIDÃO DE SANTO AMARO (5,5 PONTOS) – 227,58 €/mês; GRUPO FOLCLÓRICO DO BÊCO DE SANTO ALEIXO (3,5 PONTOS) – 144,82 €/mês; GRUPO DESPORTIVO CULTURAL E RECREATIVO DE PIAS (5,5 PONTOS) – 227,58 €/mês. -----

Auto de Contra – Ordenação-----

-----**Guarda Nacional Republicana de Ferreira do Zêzere**, ofício registado nos serviços sob o nº 10220 em 20/11/2015, envia o original do Auto de Notícia por Contra – Ordenação, com o nº 515/15, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade, instruir processo de contraordenação, referente ao auto n.º 515/15 e nomear como instrutora do processo a Técnica Superior jurista Dr.ª Sandra Carvalho (artigo 21.º, n.º 1 do DL 313/2003, 17/12).-----

Cartão Municipal do Idoso-----

-----**Informação Interna nº 5707 de 09/09/2015 do SAJ**, apresenta o Projeto de Alteração ao Regulamento Municipal do Idoso. Pendente para melhor análise.-----

Destaque-----

-----**Maria Darlinda da Costa Dias**, destaque de uma parcela de terreno, sita no lugar de Quinta da Joana, da freguesia de Bêco (Proc.º 03/18/2015). Informação Interna nº 8543 de 17/12/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a emissão de certidão de destaque, visto que estão reunidos os requisitos para o efeito.-----

-----**António Gualdim Godinho de Queiróz e Mello**, destaque de uma parcela de terreno, sita na Rua da Igreja, da freguesia de Nossa Senhora do Pranto (Proc.º 03/2015/23). Informação Interna nº 197 de 08/01/2016 do SGU da Duoma, que fica em

[Handwritten signature]
[Handwritten text: 2015]

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar a emissão de certidão de destaque, visto que estão reunidos os requisitos para o efeito.-----

----- Licenciamento de Obras -----

-----**Maria José Alves Paulo Lucas**, licenciamento de obras de alteração, de uma moradia unifamiliar e legalização de ampliação, sita na Estrada do Portomar, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 79/2015). Informação Interna nº 7806 de 20/11/2015 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o projeto de arquitetura, referente ao pedido de licenciamento de obras de alteração de uma moradia unifamiliar e legalização de ampliação, visto que segundo a informação técnica, o mesmo se encontra em condições para ser aprovado nos termos previstos no artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, com alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de setembro. -----

-----**Maria Alice de Jesus Santos**, licenciamento de obras de legalização e conclusão da alteração de uma moradia unifamiliar, sita na Rua Principal de Matos, 1391, no lugar de Matos, da União de Freguesia de Areias e Pias (Proc.º 01/2015/89). Informação Interna nº 123 de 07/01/2016 do SGU da Duoma, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o projeto de arquitetura, referente ao pedido de licenciamento de obras de legalização e conclusão da alteração de uma habitação unifamiliar, visto que segundo a informação técnica, o mesmo se encontra em condições para ser aprovado, nos termos previstos no artigo 20º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, com alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de setembro. -----

----- Caducidade -----

-----**Luís Filipe do Vale Henriques**, licenciamento de obras de construção de uma moradia e muro de vedação, sita na Rua Fonte da Prata, 11, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/127/2008). **Informação Interna nº 8616 de 21/12/2015 do SGU da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, notificar o requerente das disposições referidas no ponto 3, ou seja o procedimento de audiência prévia escrita, nos termos do art.ºs 121º e 122º do CPA, tendo em conta uma proposta de intenção da Câmara Municipal vir a declarar a

39	3
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

caducidade da licença de obras nº 50/09, por não estarem concluídas as obras constantes do licenciamento dentro do prazo fixado no alvará. -----

----- **António Nunes Ribeiro**, licenciamento de obras de construção de um armazém, sito no lugar de Casal Novo, da freguesia de Igreja Nova do Sobral (Proc.º 01/20/2003). Informação Interna nº 8676 de 23/12/2015 do SGU da Duoma que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras nº 20/03, pelo previsto nos nºs 2 e 5 do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

----- **Rui Carlos Pereira Rodrigues**, licenciamento de obras de reconstrução de uma moradia, sita na Rua do Centro, 15, do lugar de Carrascal, da freguesia de Chãos (Proc.º 01/105/2010). Informação Interna nº 44 de 05/01/2016 do SGU da Duoma que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade da licença de obras nº 117/11, pelo previsto nos nºs 3 e 5 do artigo 71º do RJUE, e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

----- **Danesti Alimentação, Lda.**, processo de loteamento nº 02/03/2001, sito na Quinta de Santa Margarida, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Informação Interna nº 155 de 08/01/2016 do SGU da Duoma que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do loteamento titulado pelo alvará 02/2005 e que produza efeitos, para além das parcelas cedidas, para implantação dos espaços verdes públicos e equipamento de utilização coletiva, no âmbito deste loteamento, também para a área dos arruamentos e respetivos passeios e estacionamento, igual a 1547.60 m2, representada na planta anexa.-----

----- **Templar – Construção Civil e Turismo, SA**, alvará de loteamento e obras de urbanização nº 2/2003 (Proc.º 02/2/1997). **Informação Interna nº 172 de 08/01/2016 do SGU da Duoma**, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do alvará de loteamento e obras de urbanização nº 2/2003, pelo previsto nos nºs 3 e 5 do artigo 71º do RJUE e que da decisão seja efetuada notificação à Conservatória do Registo Predial. Deliberou ainda, sob análise jurídica prévia, que seja devolvido ao requerente a caução destinada à boa e regular execução das obras de urbanização, revertida em hipoteca sob o lote e edifício do Centro Náutico, descrito na conservatória do registo Predial sob o número 1632 da freguesia de Ferreira do Zêzere.-----

----- Gala de Fado -----

----- **Informação Interna nº 199 de 11/01/2016 do Vereador Dr. Hélio Antunes**, propõe que o bilhete, para a 6ª Gala de Fado, seja de € 3,00 (iva incluído), para maiores de 12 anos, sendo grátis para as crianças, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por maioria, com o voto contra do vereador Dr. António Vicente Martins, aprovar o preço do bilhete no valor de 3,00 € (Iva incluído), para maiores de 12 anos (crianças grátis), de acordo com a alínea e), do n.º 1, do n.º 33, da lei n.º 75/2013, de 12/09, na sua atual redação. A votação contra do vereador Dr. António Vicente Martins deve-se ao facto de considerar que qualquer espetáculo Cultural promovido pela autarquia, deveria ser gratuito.-----

----- Fundo Maneio e Fundo de Caixa 2016 -----

----- **Informação Interna nº 224 de 11/01/2016 da Chefe da DASI**, solicita a aprovação do Fundo de Maneio e Fundo de Caixa para 2016, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou por maioria, com as abstenções dos vereadores Dr. António Vicente Martins e Dr.ª Elisabete Matias Henriques, aprovar a constituição do Fundo de Maneio e Fundo de Caixa para 2016. As fichas de cabimento ficam em fotocópia anexas à minuta da ata. -----

----- **Pelo Sr. Presidente** foi solicitado a adenda na presente Ordem de trabalhos, dos seguintes assuntos:-----

“Parecer - Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 135 em 06/11/2016, solicita parecer, referente ao pedido de autorização de (re) arborização, da firma Mónica & Filhos - Exploração Florestal, Lda. Informação Interna nº 156 de 08/01/2016 do Engº Florestal, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. Para ratificar.-----

--- **“Declaração Abonatória - Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Pias**,-----

39	4
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 11228 em 23/12/2015, no âmbito da classificação da Universidade da Terceira Idade de Ferreira do Zêzere, como pertencendo à Rede de Excelência, solicitam a emissão de uma Declaração Abonatória.”-----

-----A adenda foi aceite, por unanimidade.-----

-----**Parecer**-----

-----**Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 135 em 06/11/2016, solicita parecer, referente ao pedido de autorização de (re) arborização, da firma Mónica & Filhos – Exploração Florestal, Lda. Para ratificar. A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o n.º 3, do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12/09, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, mediante informação do Técnico Florestal, de aprovação de emissão do parecer favorável, solicitado pelo ICNF, referente a uma rearborização com recurso a eucalipto situada na freguesia de Igreja Nova do Sobral, desde que seja cumprido o estipulado em projeto e ainda cumpridas as distâncias legais relativas às linhas de água e consequente mobilização e plantação nas suas margens. A propriedade em causa situa-se em espaço florestal consolidado, classificado em REN e Floresta de produção, de acordo com o PDM, com classificação de risco de incêndio médio e muito elevado. -----

-----**Declaração Abonatória**-----

-----**Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Pias**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 11228 em 23/12/2015, no âmbito da classificação da Universidade da Terceira Idade de Ferreira do Zêzere, como pertencendo à Rede de Excelência, solicitam a emissão de uma Declaração Abonatória. Ausentou-se da sala o Sr. Presidente, por fazer parte dos órgãos sociais da Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Pias. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir Declaração Abonatória, com a finalidade de classificar a Universidade da Terceira Idade de Ferreira do Zêzere, como pertencendo à Rede de Excelência. -----

-----**Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 93 folhas quando eram 14 horas e 45 minutos.

O Presidente: 

A Secretaria: 

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE