

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 060/2004

----- Aos onze dias do mês de Março do ano de dois mil e quatro, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Manuel da Silva António, Carlos Alberto Mendes Martins, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores.-----

----- A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

----- E sendo horas o Exmo. Presidente declarou aberta a reunião pelas 14H e 40M.-----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria Nº. 48**, no valor total de 378.133,67 € (trezentos e setenta e oito mil cento e trinta e três euros e sessenta e sete centímos), sendo de Operações de Tesouraria no valor de 23.312,59 € (vinte e três mil trezentos e doze euros e cinquenta e nove centímos), Operações Não Orçamentais no valor de 234.764,23 € (duzentos e trinta e quatro mil setecentos e sessenta e quatro euros e vinte e três centímos) e documentos no valor de 120.053,78 € (cento e vinte mil cinquenta e três euros e setenta e oito centímos).
Inteirado. Período Antes da Ordem do Dia. Pelo Vereador Sr. Carlos Salgado foi chamada a atenção de ter lido no Jornal que em todo o País, só em 11 Concelhos a água é de boa qualidade onde Ferreira do Zêzere não está incluído. Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento que mandou abrir oferta de emprego para contrato a termo certo de um lugar de pintor e outro de Engenheiro Técnico Superior de 2ª classe (estagiário), na área de Ordenamento dos Recursos Naturais. Esteve presente o Sr. Manuel da Cruz, residente em Ramal do Bêco, reclamando

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

sobre a água da estrada que corre para a sua propriedade, no Ramal do Bêco. O Sr. Presidente ficou em verificar o que se passa. **Contabilidade – Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 309.574,52 € (trezentos e nove mil quinhentos e setenta e quatro euros e cinquenta e dois centímetros). Inteirado. **Subsidio – Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere**, nº39 de 10/02/04, agradece o subsidio atribuído para a aquisição de uma carrinha e solicita o aumento do subsidio mensal no valor de 250,00 €. Deliberado com a obtenção do vereador Sr. Carlos Salgado, aumentar o subsidio mensal para o montante de 300,00 € (trezentos euros). **Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, nº78 de 18/02/04, pede a atribuição de um subsidio destinado ao pagamento do jantar de encerramento dos participantes no passeio Todo o Terreno, a realizar no dia 10 de Abril. Deliberado subsidiar os Bombeiros até 200 jantares ao preço unitário de 13,80 € (treze euros e oitenta centímetros). Os vereadores Srs. Manuel António e Carlos Martins não participaram na votação por pertencerem aos Órgãos Sociais em causa. **Estágio Profissional – Pedro Nuno de Sousa Freire**, de 16/02/04, tendo concluído o Curso Profissional de Desenhador Projectista, pede para efectuar um estágio profissional no Município. Deliberado aceitar o pedido e fazer a candidatura para o estágio profissional. **Protocolo – Sociedade Portuguesa de Autores**, nº68.2 FZZ/AP de 17/02/04, envia Protocolo a celebrar entre a Sociedade Portuguesa de Autores e o Município de Ferreira do Zêzere. Tomaram conhecimento. **Cedência de Viatura – Associação de Melhoramentos Cultura e Recreio de Dornes**, de 26/02/04, pede a cedência do autocarro para realizarem no dia 20 de Março a visita anual à Casa Regional de Ferreira do Zêzere em Lisboa. Concedida a cedência do autocarro. **Cedência do Lagar de S. Guilherme – Dorneventos**, de 17/02/04, pede a

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

cedência do Lagar de S. Guilherme, para a realização pontual de Eventos Culturais, bem como colaboração na área de publicidade, com a criação de folhetos dos Eventos a realizar. Analisado o assunto, foi deliberado ceder pontualmente as instalações do espaço do Lagar de S. Guilherme, zelando pelo mesmo quando utilizado, tendo sempre que solicitar com antecedência o espaço em causa. **Licença de Táxi** – **Sociedade de Automóveis de Aluguer Vieira & Ribeiro, Lda**, de 01/03/04, pede a substituição da licença para o seu táxi com a matrícula 30-48-HP. Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. Deferido face à informação.

Cedência de Escola – **Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Areias**, de 14/02/04, pede a cedência da Escola de Milheiros, a fim de utilizarem para Centro de Dia e de Convívio para idosos. O Sr. Presidente informou que falou com o Presidente da Direcção da Associação de Caçadores Castelos de D. Gaião, uma vez que a mesma já lhe tinha sido cedida; que entenderam ceder a sua posição à Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Areias, por entenderem ser útil o fim que a Associação pretende dar para apoio aos idosos. Face à informação do Sr. Presidente a Câmara concorda com a alteração proposta. **Processo Judicial da obra de Júlio da Silva Magalhães, em Águas Belas**. A Câmara tomou conhecimento da situação do processo e da resposta a dar ao Dr. Godinho Mónica.

Instituição da Fundação Maria Dias Ferreira – Parecer do Consultor Jurídico. Analisado o assunto, ficou o mesmo pendente para a próxima reunião para ser analisado tecnicamente. **Modificação ao Orçamento da Receita para o ano de 2004**. Presente Informação da Contabilidade sobre a Modificação ao Orçamento nº1, no montante de 525.218,00 € (quinhentos e vinte e cinco mil duzentos e dezoito euros), e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisado o assunto, foi deliberado aprovar a Modificação ao Orçamento da Receita para 2004,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

com a abstenção dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. Deliberado também, nos termos da alínea c) do nº2 do art.º 64º da Lei nº169/99 de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro, submeter à aprovação da Assembleia Municipal. **Avaliação de terrenos contíguos à Escola E.B. 2,3/S de Ferreira do Zêzere.** Foram ouvidos os moradores da Rua dos Bombeiros e foi deliberado mandar fazer um levantamento topográfico aos lotes dos proprietários e à Rua existente. **Aprovação Final do Loteamento Urbano em Paio Mendes em nome de Maria do Céu Godinho de Queiroz e Mello e Outros.** Presente informação técnica datada de 5 de Março de 2004, que fica apensa à minuta da acta, elaborada pelo Sr. Eng.º Campelo e respeitante ao processo em referência. Analisada a informação, a mesma foi aceite na sua totalidade, tendo a Câmara deliberado a aprovação final do projecto de Loteamento Urbano em Paio Mendes, em nome de Maria do Céu Mendes Godinho Queirós e Mello e Outros. **Projecto de Loteamento Urbano, em que é requerente José Afonso Oom Ferreira de Sousa e Luís Manuel dos Santos Cabrita, sito em Pombeira – Ferreira do Zêzere.** Presente informação nº066/2004 que fica apensa em fotocópia à minuta da acta sobre o indeferimento do projecto para Loteamento, cujos proprietários já tomaram conhecimento dessa intenção. A Câmara deliberou por unanimidade indeferir o projecto de Loteamento de acordo com a intenção de indeferimento tomada na reunião de 28 de Agosto de 2003. **Pelo Sr. Presidente,** foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos: “Gat de Tomar, sobre participações”; “Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Areias, pedido de material”; “Construção de prédios em compropriedade, sito em S. Francisco –Bêco”; “Constituição de prédios em compropriedade, sito em Brasileira- Bêco”; “Constituição de prédios em

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

compropriedade, sito em Rebalvia – Beco”; “Constituição de Prédios em compropriedade, sito em Milharadas – Bêco”; “Constituição de prédios em compropriedade, sito em Barcai – Águas Belas”; “Constituição de prédios em compropriedade, sito em Bairradinha – Ferreira do Zêzere”; “Associação Igrejanovense de Melhoramentos, sobre isenção e redução de taxas”; “Sistema de Saneamento de Pombeira – Ensaio de pavimento betuminoso”; “Empreitada de Construção do Plano de Valorização e Dinamização do espaço urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I - Alteração de Anúncio de Concurso”; “Revitalização Urbana da Sede de Freguesia de Areias- Prorrogação de Prazo”; “Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I – Discussão Pública”; “Revitalização Urbana da Sede de Freguesia de Areias – Trabalhos a Mais”; “Helder Filipe Gomes Pereira da Cruz, sobre renovação do Alvará de Armeiro”; “Modificação ao Orçamento nº1 e Modificação ao Plano Plurianual de Investimentos nº1, no valor de 7.700,00 €”; “Proposta para atribuição de subsidio ao Rancho Folclórico de Pias”; “Junta de Freguesia de Dornes – Pedido de subsidio para revitalização do Mercado do Carril”. Aceites por unanimidade as referidas introduções. **Gat de Tomar**, nº32 de 11/02/04, informa do cálculo mensal das despesas a pagar pela Câmara ao Gat. Deferido. **Associação de Melhoramentos e Bem Estar Social de Areias**, de 19/02/04, pede a cedência de latas de tinta para procederem à pintura da Escola de Rego da Murta. Deliberado oferecer 3 latas de tinta de borracha para exterior e 2 latas de tinta plástica para interior (20 litros cada). **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em S. Francisco – Bêco**, em que é proprietário o Sr. Manuel Rodrigues Nunes. Presente Informação dos Serviços sobre o mesmo. Deferido. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Brasileira –**

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Bêco, em que é proprietário o Sr. Manuel Rodrigues Nunes. Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. Pendente para melhor estudo. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Rebalvia – Bêco**, em que é proprietário o Sr. Manuel Rodrigues Nunes. Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. Deferido. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Milharadas – Bêco**, em que era proprietária Carolina da Conceição (falecida); Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. Pendente para melhor estudo. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Barcai – Águas Belas**, em que são requerentes Maria dos Anjos Godinho Francisco e Outros; Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. Pendente para melhor estudo. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Bairradinha – Ferreira do Zêzere**, em que era proprietária Joaquina da Conceição Nunes (falecida); Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. Pendente para melhor estudo. **Associação Igrejanovense de Melhoramentos**, de 29/07/03, pede a isenção do pagamento das taxas de emissão de alvará de construção relativos ao processo de obras nº47/03 – Construção e Ampliação do Centro de 3ª Idade de Igreja Nova do Sobral; Presente Informação dos serviços sobre o assunto. Deferido o pedido. **Sistema de Saneamento de Pombeira – Ensaio de Pavimento Betuminoso**. Presente informação nº052/2004, do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta e que foi aceite. Deliberado que o empreiteiro efectue, nas condições constantes da informação, a aplicação de 5027 m² de slury – seal para selagem e realização de pavimentos desta obra, como compensação pelo facto de a altura média do betão betuminoso ser inferior à prevista em projecto. Que o empreiteiro seja notificado no sentido de se pronunciar, querendo, sobre esta deliberação. **Empreitada de Construção do Plano de**

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Valorização e Dinamização do espaço Urbano em Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I – Alteração de Anúncio de Concurso. Presente informação nº57/2004, de 01/03/2004 do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente a propor a alteração do ponto 21 do Programa de Concurso da obra em referência, de modo a ter o articulado na folha anexa à informação e que fica a fazer parte da minuta da acta. Aprovada por unanimidade a referida alteração. **Revitalização Urbana da Sede de Freguesia de Areias – Prorrogação de Prazo.** Pendente para melhor esclarecimento. **Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I.** Presente informação do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente nº58/2004 de 02/03/2004, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisado o assunto foi deliberado: - Que o projecto de execução do “Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere- Zona de Intervenção I”, seja sujeito a discussão pública; - Que o período do anúncio seja de 8 dias; - Que a duração da discussão pública seja de 15 dias. A deliberação foi tomada por unanimidade. **Revitalização Urbana da Sede de Freguesia de Areias – Trabalhos a Mais”.** Presente informação do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente nº64/2004,de 5/03/2004, que fica apensa em fotocópia a esta minuta, justificando a necessidade da execução dos trabalhos. Analisado o assunto, foi deliberado com 2 abstenções apresentadas pelos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins: - Aprovar os preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato propostos pelo empreiteiro;- Aprovar a realização dos trabalhos a mais constantes das duas propostas do empreiteiro; - Aprovado o prazo de 30 dias seguidos para a realização destes trabalhos. **Helder Filipe Gomes Pereira da Cruz**, de 29/01/04, pede a renovação do Alvará de Licença para Venda de Armas de Caça e Recreio de Cano Liso bem

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

como das suas respectivas municiões, para o seu estabelecimento, sito no lugar e freguesia de Areias; Presente informação da Direcção Nacional da PSP, em como não vêm inconveniente na renovação do mesmo. Deferido. **Presente Modificação ao Orçamento nº1 e Modificação ao Plano Plurianual de Investimentos nº1**, no valor de 7.700,00 € (sete mil e setecentos euros). Aceite com as abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. **Proposta para atribuição de subsidio ao Rancho Folclórico de Pias.** Pelo vereador Sr. Manuel António foi apresentada proposta para atribuição de um subsidio mensal de 250,00 € ao Rancho Folclórico de Pias para fazer face às despesas de funcionamento, enquanto Rancho federado. Deliberado por unanimidade atribuir um subsidio mensal de 250,00 € ao Rancho Folclórico de Pias. **Junta de Freguesia de Dornes**, ofício nº16/2004, de 6 de Março de 2004, solicitando comparticipação da Câmara para a obra de Revitalização do edifício do Mercado do Carril, que pretendem candidatar ao Programa de Equipamentos Urbanos de Utilização Colectiva (T.N.S.). Analisado o assunto a Câmara deliberou comparticipar com 10% do valor da obra que está orçamentada no montante de 30.617,80 € (trinta mil seiscentos e dezassete euros e oitenta centímos). **Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 63 folhas, quando eram 20 horas.-----

O Presidente: _____

Os vereadores: _____

O Secretário: _____