

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 062/2004

----- Aos vinte e cinco dias do mês de Março do ano de dois mil e quatro, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Manuel da Silva António, Carlos Alberto Mendes Martins, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores.-----

----- A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

----- E sendo horas o Exmo. Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 horas.-

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria Nº. 58**, no valor total de 797.940,81 € (setecentos e noventa e sete mil novecentos e quarenta euros e oitenta e um centímos), sendo de Operações Orçamentais no valor de 485.164,42 € (quatrocentos e oitenta e cinco mil cento e sessenta e quatro euros e quarenta e dois centímos), Operações Não Orçamentais no valor de 193.331,36 € (cento e noventa e três mil trezentos e trinta e um euros e trinta e seis centímos) e documentos no valor de 119.441,96 € (cento e dezanove mil quatrocentos e quarenta e um euros e noventa e seis centímos). Inteirado. **Período Antes da Ordem do Dia.** Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento que estão a elaborar a maquete para elaboração do Boletim Municipal, trimestral, 16 páginas, a distribuir pelos correios a todas as famílias do Concelho. Deliberado que a próxima reunião de Câmara será dia 7 de Abril às 14 horas e 30 M, em virtude de quinta-feira ser Quinta-feira Santa. Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi chamada a atenção para a vedação do Mercado Municipal e para a sinalização (marcação no chão) junto às Finanças no parque de estacionamento; Foi pelo mesmo vereador pedida informação de quando é feito o

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

projecto para a revitalização da sede de freguesia de Águas Belas. O Sr. Presidente informou que deu instruções ao Sr. Eng.º Campelo para reunir com o Sr. Presidente da Junta de Águas Belas, a fim de o mesmo se pronunciar sobre o assunto. Pelo vereador Sr. Carlos Martins foi proposto que face ao Euro 2004, o Posto de Turismo a partir do mês de Junho inclusive estivesse aberto ao público ao sábado e domingo. O Sr. Presidente disse que iria ver a disponibilidade de pessoal. O Sr. Presidente informou que vai mandar retirar as lombas das entradas da Vila face às reclamações apresentadas. **Contabilidade - Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 97.956,64 € (noventa e sete mil novecentos e cinquenta e seis euros e sessenta e quatro centímos). Inteirado. **Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em reunião de 17/01/02.** Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos ao abrigo da alínea a) do nº5 do art.º 64º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento. **Passeio Todo o Terreno – Sport Club Ferreira do Zêzere,** de 16/03/04, pede autorização para utilização de vias municipais, com a realização do “3º Passeio Todo o Terreno – Rota do Zêzere – Motos e Jipes”, no dia 10 de Abril. Autorizado. **Curso Pós Graduação em Gestão de Protecção Civil – Associação dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere,** nºC-56 de 04/03/04, envia cópia dos documentos comprovativos da obtenção de aproveitamento, no Curso Pós - Graduação em Gestão de Protecção Civil Municipal, pelo Comandante e 2º Comandante daquela Instituição. A Câmara tomou conhecimento e deliberou felicitá-los pelo aproveitamento. **Cedência de Materiais – Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere,** nº47 de 05/03/04, solicita o apoio da Câmara através da cedência de materiais para a construção de uma casa

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

de banho em Pombeira. Presente também a relação dos materiais necessários. Deliberado adquirir os materiais referidos e colocá - los no local. **Celebração de Protocolo com a Fatimacar** – **Fatimacar, SA**, nº04.042-JG/PN, solicita a celebração de um Protocolo de Acordo, em que a Câmara se comprometa a conceder à Fatimacar uma compensação por cada dia útil, com efeitos a partir do dia 1 de Abril, no montante de 70,00 € mais Iva, com o objectivo de compensar aquela Firma com os custos elevados que tem com a manutenção do serviço público da carreira entre Ferreira do Zêzere e Souto (Cruz dos Canastreiros). A Câmara analisou o assunto, lamenta mas não pode assumir este encargo financeiro.

Convívio de Pesca – **Sport Club Ferreira do Zêzere**, de 05/03/04, informa da realização de um convívio de pesca no dia 10 de Junho, na Barragem do Castelo de Bode, sito em Vale da Ursa, e solicita que o mesmo seja integrado no programa dos festejos do dia do Concelho; Solicita ainda o patrocínio da Câmara para a realização do mesmo. Deliberado conceder um subsidio de 250,00 €. O vereador Sr. Carlos Martins não participou na votação por pertencer à Direcção do Sport Club.

Almoço Convívio – **Grupo Desportivo, Cultural e Recreativo de Pias**, de 14/03/04, convida para um almoço convívio do “XXVI aniversário do Grupo Desportivo, Cultural e Recreativo de Pias, o VI aniversário do Rancho Folclórico e Etnográfico da Vila de Pias e o II aniversário do Museu Rural, no dia 18 de Abril. Tomaram conhecimento. **Acitofeba**, de 09/03/04, pede as instalações do Lagar de S. Guilherme, para a realização de um almoço convívio no dia 25 de Abril. Concedido, mas deverão deixar as instalações limpas.

Reunião da Tagusgás – **Tagusgás**, de 03/03/04, informa que foi adicionado o seguinte ponto à ordem do dia para a Assembleia Geral anual da Sociedade, no dia 30 de Março: “Aprovar um aumento de capital social para 9.000.000 €, mediante a emissão de 800.000 novas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

acções”. Tomaram conhecimento. **Apoio – Maria Ermelinda da Conceição Gomes Ramos**, de 18/03/04, pedido de apoio. Pendente para informação da Assistente Social sobre o assunto. **Empreitada de Recuperação das seguintes estradas:** EM 526 do Pereiro (EN 110) a Almogadel; EM 521 de Besteiras a Dornes; EM 520 da Cruz dos Canastreiros a Fonte Seca; Estrada do ramal Beco e Beco Cagida – Trabalhos a Menos. Presente Informação do Técnico Superior Sr. Eng.º Campelo datada de 22/03/2004, e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Tomaram conhecimento. **Revitalização Urbana da Sede de Freguesia de Arcias – Prorrogação de Prazo.** Presente informação nº73/2004 de 19/03/2004, elaborada pelo Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta: A informação propõe que; - Relativamente à 1ª prorrogação de prazo solicitada, os 30 dias que não são relativos a trabalhos a mais sejam concedidos como prorrogação graciosa (sem direito a revisão de preços); - Relativamente à 2ª prorrogação de prazo solicitada, 30 dias sejam concedidos, como prorrogação legal (com direito a revisão de preços) e os restantes 30 dias como prorrogação graciosa (sem direito a revisão de preços). Aprovado com 2 abstenções apresentadas pelos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Brasileira – Beco**, em que é proprietário o Sr. Manuel Rodrigues Nunes. Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. O assunto ficou pendente para pedir parecer. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Milharadas –Bêco**, em que é proprietária Carolina da Conceição (falecida); Presente Informação dos Serviços sobre o assunto. O assunto ficou pendente para pedir parecer. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Barcai – Águas Belas**, em que são requerentes Maria dos Anjos Godinho Francisco e Outros; Presente

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Informação dos serviços sobre o assunto. O assunto ficou pendente para pedir parecer. **Constituição de Prédios em Compropriedade, sito em Bairradinha – Ferreira do Zêzere**, em que era proprietária Joaquina da Conceição Nunes (falecida); Presente Informação dos serviços sobre o assunto. O assunto ficou pendente para pedir parecer. **Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos: “Ocupação de Espaço Público – Canoa do Zêzere, Lda”; “Projecto de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado referente ao Cine – Teatro de Ferreira do Zêzere”; “Trabalhos a Mais na empreitada de Recuperação do Edifício dos Paços do Concelho”; “Aquisição do Livro “O Baú da Imaginação”. “Regras de Participação nas Marchas de Stº António”; “Aquisição da Casa do Adro”. Deliberado por unanimidade aceitar as referidas introduções. **Ocupação de Espaço Público – Canoa do Zêzere, Lda.** Pede autorização para ocupação de espaço público com mesas e cadeiras em frente ao estabelecimento. Presente informação do Fiscal de Obras que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. A mesma informação diz não ser viável em virtude de os 56,55 m2 pretendidos irem ocupar o espaço de estacionamento automóvel bem como parte da via de circulação, caso o requerente pretender ocupar menos área, como por exemplo só o passeio em frente ao estabelecimento com mesas e cadeiras, isso iria estrangular completamente o passeio impedindo a passagem de peões. Face às razões apontadas na informação a Câmara indeferiu o pedido. **Projecto de Aquecimento, Ventilação e Ar Condicionado referente ao Cine-Teatro de Ferreira do Zêzere.** Presente informação técnica nº74-A/2004 de 22/03/2004, do Chefe do Gabinete de Apoio ao Presidente, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, referente à elaboração do projecto para a obra em referência cujo orçamento importa em 62.698,60 € acrescido de Iva. Uma vez que o

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

projecto de execução está elaborado nas condições estipuladas no Caderno de Encargos, propõe a aprovação. Aprovado o projecto por unanimidade. **Trabalhos a mais na empreitada de Recuperação do Edifício dos Paços do Concelho.** Presente informação do Técnico Superior Sr. Eng. Campelo, datada de 22/03/04, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisado o assunto a Câmara deliberou, tendo em atenção o deliberado em reunião de 28/10/2003, não aprovar os trabalhos constantes do ponto 11.2.1 e aprovar os restantes no montante de 6.637,70 € (seis mil seiscentos e trinta e sete euros e setenta centímos). **Aquisição do Livro “O Baú da Imaginação”.** Pendente, tendo o vereador Sr. Manuel António ficado incumbido de saber preços para quantidades. **Regras de Participação nas Marchas de Stº António de 2004 e atribuição de subsidio no montante de 1.900,00 €, conforme ponto 15.** Presentes as regras de participação para o desfile das marchas populares na Vila de Ferreira do Zêzere no dia 12 de Junho de 2004, e que ficam a fazer parte integrante da minuta da acta. Aprovadas por unanimidade, as regras e o subsidio. **Aquisição do imóvel da Casa do Adro, sita em Ferreira do Zêzere.** Na sequência da reunião extraordinária da Câmara realizada no dia 18 de Março de 2004, foi pelo Sr. Presidente dado conhecimento de que a proprietária da Casa do Adro, Srª D. Ana Rita Cabral de Aragão de Sousa Pinto, acordou vender o referido imóvel pela importância de 375.000,00 € (trezentos e setenta e cinco mil euros), conforme base de licitação da Leiloeira; pela mesma senhora foi exigido um contrato de promessa de compra e venda, cuja fotocópia fica anexa à minuta da acta bem como informação técnica sobre o valor do imóvel. A Câmara aprovou por unanimidade a decisão do Sr. Presidente e foi ainda deliberado solicitar autorização à Assembleia Municipal nos termos da alínea a) do nº6 do art.º 64º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº5-

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

A/2002, de 11 de Janeiro, para aquisição do referido imóvel. **Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 47 folhas, quando eram 18 horas.-----

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

O Secretário: _____