

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 077/2004

-----Aos quatro dias do mês de Novembro do ano de dois mil e quatro, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Manuel da Silva António, Carlos Alberto Mendes Martins, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores.-----

-----A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

-----E sendo horas o Exmo. Presidente declarou aberta a reunião pelas 14H e 40M.-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria Nº. 213**, no valor total de 443.996,12 € (quatrocentos e quarenta e três mil novecentos e noventa e seis euros e doze centímos), Operações Não Orçamentais no valor de 162.917,05 € (cento e sessenta e dois mil novecentos e dezassete euros e cinco centímos), Operações Não Orçamentais no valor de 201.769,06 € (duzentos e um mil setecentos e sessenta e nove euros e seis centímos) e documentos no valor de 79.306,94 € (setenta e nove mil trezentos e seis euros e noventa e quatro centímos) Inteirado. **Período Antes da Ordem do Dia.** Pelo vereador Sr. Carlos Martins foi novamente posta a situação do perigo que oferece a casa situada na Rua Alfredo Keil, cujo telhado já ruiu. O Sr. Presidente informou que embora o mesmo já tivesse sido notificado, iria novamente tomar as devidas providências. Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi chamada a atenção para a situação da estrada da Pombeira que necessita de reparação urgente, em vários locais, no tapete novo, recentemente colocado. **Contabilidade – Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

valor total de 452.029,68 € (quatrocentos e cinquenta e dois mil vinte e nove euros e sessenta e oito centímos). Inteirado. **Pagamento de Água** – **Daniel Henriques**, pede autorização para o pagamento dos recibos de água em atraso, no valor de 409,75 €, em 12 prestações; Presente Informação dos Serviços de Águas sobre o assunto. Deliberado conceder o pagamento em 10 prestações com início em Dezembro. **Bonificação de Água** – **Natália de Jesus Antunes**, de 09/03/04, pede a bonificação do consumo de água, previsto no art.º 50º do Regulamento Municipal de Abastecimento de Água; Presente Informação dos Serviços de Água sobre o assunto. Deferido de acordo com a informação dos Serviços. **Cedência de Hangar** – **Centro Náutico do Lago Azul**, de 20/10/04, agradece a cedência do espaço no Hangar do Aeródromo de Valadas, no período de Inverno, nos últimos dois anos, e solicitam a possibilidade de nova utilização do hangar para armazenamento de embarcações, pelo mesmo período de tempo no corrente ano. Analisado o assunto, a Câmara lamenta, mas em virtude de necessitar daquele espaço não é possível continuar a ceder o espaço do Hangar pelo que deverá retirar algum material que ainda lá esteja. **Colaboração** – **Instituto Politécnico de Tomar – Secretariado do CAA 2005**, de 14/09/04, pedido de colaboração para a realização do Congresso de Aplicações Informáticas à Arqueologia, (CAA), a decorrer de 21 a 24 de Março de 2005, naquele Instituto. Analisado o assunto foi deliberado ser o vereador Dr. Jacinto, a marcar uma reunião para o efeito. **Emissor Regional do Zêzere**, de 14/10/04, pede autorização para a instalação de equipamento de som nas ruas de Ferreira do Zêzere, designada por Sonorização de Rua, de 5 de Dezembro a 5 de Janeiro. Autorizado, mas com a chamada de atenção para o volume do som e o cuidado a ter com a aplicação dos equipamentos de suporte na propriedade privada. **Subsidio** – **Sport Club Ferreira do Zêzere**, de 29/09/04, pede a atribuição de um

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

subsídio para a aquisição de uma carrinha de 9 lugares. Os vereadores Sr. Carlos Martins, Sr. Carlos Salgado e Sr. Manuel António, ausentaram-se por fazerem parte dos Corpos Sociais. Analisado o assunto foi deliberado atribuir um subsídio de dez mil euros. Presente informação de cabimentação na Orgânica 02, classificação económica 04070103-Associações Desportivas. **Protocolo – Comunidade Urbana do Médio Tejo**, de 27/10/04, envia Protocolo para aprovação da Câmara, para a “Prestação de Serviços de Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho”. Aprovado por unanimidade e o mesmo fica apenso em fotocópia à minuta da acta. **Modificação ao Orçamento nº18, no valor de 2.000,00 € e Modificação às Grandes Opções do Plano nº18**, para ratificação do despacho do Sr. Presidente. Aprovada a ratificação, com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. **Adjudicação da empreitada de “Construção do Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I”**. Presente relatório final da Comissão de Análise das propostas respeitante à obra em referência e que fica apenso em fotocópia à minuta da acta. Apreciada a mesma face à reclamação apresentada pelo segundo concorrente João Salvador, a Câmara deliberou de acordo com esse relatório, manter a adjudicação à Firma Construções Aquino & Rodrigues, SA, conforme deliberação do dia 22 de Julho do corrente ano, da intenção de adjudicar àquela Firma, pelo valor de trezentos e trinta e cinco mil novecentos e noventa e dois euros e setenta e nove centésimos. **Trabalhos a mais na obra de Construção da Central de Camionagem de Ferreira do Zêzere**. Presente Informação datada de 28 de Outubro de 2004, elaborada pelo Técnico Superior Sr. Eng.º Campelo e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, relativa aos trabalhos a mais a executar no valor global de 80.514,27 € (oitenta mil quinhentos e catorze euros e vinte e sete centésimos) que

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

correspondem a 23,7%. Aprovados por unanimidade os trabalhos a mais, bem como a prorrogação proposta de 31 dias. **Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos: “Dulce Ferreira da Silva, sobre pagamento de água”, “Joaquim da Conceição Simões, sobre pagamento de água”; “Joaquim da Costa, sobre pagamento de juros referentes ao consumo de água”; “Caixa Geral de Depósitos, sobre aprovação de cláusulas contratuais”; “Protocolo de Cooperação Institucional, a celebrar entre o Peti e a Câmara Municipal”; “Modificação ao Orçamento nº19, no valor de 132.000,00 € e Modificação às Grandes Opções do Plano nº19”; “Operação de leasing para viatura ligeiro de passageiros e tractor”; “Concurso Público para adjudicação da empreitada de Construção do Centro Escolar de Areias”; “Isabel Cerqueira, sobre pagamento de água”; “ Desclassificação de Troço de estrada na EN 238”. Aceites por unanimidade as referidas introduções. **Dulce Ferreira da Silva**, de 29/10/04, pede autorização para o pagamento dos recibos de água em atraso, em nome de seu sogro António Nunes Alves, no valor de 217,34 €, em três prestações; Presente Informação dos Serviços de Água sobre o assunto. Concedida a autorização para pagamento em três prestações. **Joaquim da Conceição Simões**, de 27/10/04, pede autorização para o pagamento dos recibos de água em atraso, em nome de Maria da Conceição Simões Marques, no valor de 143,69 €, em três prestações; Presente Informação dos Serviços de Água sobre o assunto. Autorizado com início em Dezembro. **Joaquim da Costa**, pede para não lhe serem cobrados os juros relativos aos recibos de água em atraso. Indeferido, porque tem que haver um tratamento igual para todos os consumidores. **Caixa Geral de Depósitos**, nº1191/04-DBI de 27/10/04, envia as cláusulas contratuais referentes ao contrato nº9015/001562/687/0019, no valor de 1.326.250,00 €, para aprovação. Aprovadas,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

com a abstenção dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. Foram dados poderes ao Sr. Presidente para assinar o contrato. **Protocolo de Cooperação Institucional, a celebrar entre o PETI e a Câmara Municipal.** Presente protocolo que fica apenso em fotocópia à minuta da acta. Aprovado por unanimidade. O Vereador Manuel António, informou que nesta altura o que estava em causa era o transporte escolar para Tomar. **Presente Modificação ao Orçamento nº19, no valor de 132.000,00 € (cento e trinta e dois mil euros) e Modificação às Grandes Opções do Plano nº19.** Autorizado, com a abstenção do vereador Sr. Carlos Martins. **Operação de Leasing para viatura Ligeiro de Passageiros.** Encontrando-se a decorrer o processo de aquisição para um Volvo S60 D5 através da Central de Compras do Estado, pelo montante total de 51.004,94 €, a fornecer pela empresa Auto - Sueco, Lda. Deliberado abrir concurso de leasing para o efeito nas seguintes condições: - Prazo 4 anos; - Prestações – trimestrais; - Valor residual 2%. Deliberado também consultar as seguintes entidades locadoras: Locapor, SA; Bescleasing; BCP – Leasing; D.B. Leasing, AS; MC Leasing, SA. **Operação de Leasing para aquisição de um tractor.** Encontrando-se a decorrer o processo de aquisição para um tractor Massey Fergusson, através de concurso limitado sem apresentação de candidaturas, pelo montante de 38.000,00 € (trinta e oito mil euros), a fornecer pela Empresa Rectromáquina, Lda, deliberado abrir concurso de leasing para o efeito nas seguintes condições: Prazo – 4 anos; - Prestações trimestrais; - Valor residual 2%. Deliberado também consultar as seguintes entidades Locadoras; - Locapor, SA; - Bescleasing; - BCP - Leasing; - DB Leasing, SA; - MC Leasing, SA. **Abertura de Concurso Público para adjudicação da empreitada de Construção do Centro Escolar de Areias.** Presente informação nº146/2004, do Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente da

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Câmara, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre a obra em epígrafe. Analisado o assunto a Câmara deliberou por unanimidade: - Aprovar os projectos de Arquitectura, Segurança Contra Incêndios, Estabilidade, Rede de Esgotos, Rede de Distribuição de água e de Incêndios, Instalações de Utilização de Energia Eléctrica, Infra-estruturas de Telecomunicações em Edifícios, Gás e Arranjos Exteriores; - Abertura de concurso para a adjudicação da empreitada de “Construção do Centro Escolar de Areias”, concurso público, prazo de execução de 365 dias; - Aprovar o programa de concurso, caderno de encargos e o Plano de Segurança em projecto. **Isabel Cerqueira**, de 2/11/04, pede autorização para pagamento da dívida relativa ao consumo de água, sem juros e em 10 meses. Analisado o assunto foi o mesmo indeferido, pois tem que haver um tratamento igual para todos os consumidores. **Desclassificação de troço de estrada na EN 238.** Porque o troço da Estrada Regional nº238, desde a entrada do Concelho até à saída da povoação de Vales corresponde a uma parte muito urbanizada e o trânsito que daquele troço se serve, reveste características marcadamente urbanas, deliberou a Câmara por unanimidade solicitar ao Instituto de Estradas de Portugal e sem prejuízo da revisão do traçado daquela estrada no troço entre Ferreira do Zêzere e Vale Serrão, conforme projecto já elaborado há vários anos pelo IEP, a transferencia do referido troço da Estrada Regional nº238, desde o início do Concelho de Ferreira do Zêzere até à saída da povoação de Vales na freguesia de Paio Mendes. **Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada depois de lida e assinada a minuta da acta que contém 57 folhas, quando eram 18 horas.-----