

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA N° 009/2006

-----Aos vinte e três dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e seis, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmº. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Manuel da Silva António. -----

----- Não compareceu à reunião o Vereador Sr. Carlos Alberto Mendes Martins. -----

-----A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão. -----

----- E sendo horas o Exmº. Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h e 40m. --

----- De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião do Vereador Sr. Carlos Alberto Mendes Martins. -----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria N° 38**, no valor total de € 1.180.514,71 (um milhão cento e oitenta mil quinhentos e catorze euros e setenta e um cêntimos), sendo de Operações Orçamentais no valor de € 873.814,41 (oitocentos e setenta e três mil oitocentos e catorze euros e quarenta e um cêntimos), Operações Não Orçamentais no valor de € 251.875,41 (duzentos e cinquenta e um mil oitocentos e setenta e cinco euros e quarenta e um cêntimos) e Documentos no valor de € 54.821,82 (cinquenta e quatro mil oitocentos e vinte e um euros e oitenta e dois cêntimos). Inteirado. **Período Antes da Ordem do Dia.** Não houve assuntos. **Contabilidade – Pagamentos.** Presente relação dos pagamentos efectuados no valor de € 108.511, 44 (cento e oito mil quinhentos e onze euros e quarenta e quatro cêntimos). Tomaram conhecimento. **Transportes Escolares - Ministério do**

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Trabalho e da Solidariedade Social – PETI, fax nº 290 de 16.02.2006, pede para ser assegurado o transporte escolar gratuito do menor Pedro Filipe Fernandes Cardoso, residente em Courelas, freguesia de Paio Mendes, que vai ser integrado no PIEF em Tomar. Deliberado assumir a totalidade do pagamento do passe, uma vez que ainda frequenta a escolaridade obrigatória, entre Besteiros e Tomar. **Rastreio Auditivo** – Casa Sonotone, de 10.02.06, pede a colaboração da Câmara para efectuarem no Concelho um rastreio auditivo. A Câmara está receptiva e cede o espaço necessário. **1ª Volta ao Distrito de Santarém - PAD – Produção de Actividades Desportivas**, de 13.02.06, pede o parecer da Câmara para a realização da prova velocípédia denominada “1ª Volta ao Distrito de Santarém/RTP 2006”, de 9 a 12 de Março, neste Concelho. Dar parecer favorável, uma vez que não há inconveniente na passagem, nos percursos da Jurisdição desta Entidade. **Tarifas da ASTAQ** – ASTAQ - Associação de Serviços Técnicos para Apoio à Qualidade, nº 462 de 07.02.06, informa que a ASTAQ deliberou que as tarifas passarão a ser disponibilizadas como adiantamento imediato na solicitação dos Serviços, na proporção de 30% e solicitam que a Câmara se pronuncie sobre a presente actualização de procedimentos. Aceite por unanimidade o procedimento. **Órgãos Sociais da A. Logos** - A. Logos, nº 137 de 09.02.06, pede indicação do nome do representante da Câmara para o cargo que a Câmara representa naquela Associação. Indicar o vereador Dr. Jacinto Lopes como representante naquela Associação. **Subsídio** – Associação de Pais e Encarregados de Educação do Jardim de Infância e Escola do 1º Ciclo do Ensino Básico de Águas Belas, de 23.01.06, pede a colaboração da Câmara através da atribuição de um subsídio para a aquisição de armários para a cozinha e refeitório; solicitam ainda a mudança da areia do pátio da escola. Deliberado atribuir um subsídio de 1000 euros para o efeito. Presente

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

cabimentação da contabilidade na rubrica orgânica 02 – classificação económica 04 08 02 03 – Outras. Quanto à substituição da areia mandar os serviços efectuarem.

Estágios do CEFA - CEFA – Centro de Estudos e Formação Autárquica, nº 45 de 09.02.06, solicita a colaboração da Câmara através da aceitação de alguns candidatos do 24º Curso de Administração Autárquica, para efectuarem o seu estágio nesta Câmara entre 1 de Junho e 28 de Julho. Deliberado aceitar um estagiário.

Resíduos Sólidos – Resitejo, nº 45 de 14.02.06, enviam quadro com os quantitativos de resíduos depositados no aterro sanitário no ano de 2005, bem como o calculo da média mensal a qual será aplicada na facturação no ano de 2006. Deliberado aceitar.

XVI Aniversário da Associação de Dornes – Associação de Melhoramentos, Cultura e Recreio de Dornes, de 09.02.06, convida a Câmara para um almoço convívio no dia 26 de Fevereiro, dia em que comemoram o XVI Aniversário da Associação. Tomaram conhecimento. **Comissão Concelhia de Saúde – Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo – Sub Região de Santarém**, nº 911 de 25.01.06, pede a indicação de um representante da Câmara para a Comissão Concelhia de Saúde. Deliberado que o representante será o vereador Dr.

Jacinto Lopes. **Estágio Profissional – Escola Tecnológica e Profissional da Sertã**, de 30.01.06, solicita a possibilidade do aluno Fábio Marçal, do 12º ano do curso de Construção Civil realizar um estágio na Câmara durante os meses de Junho e Julho. Deliberado aceitar o estagiário.

Voto de Louvor – Associação Recreativa Filarmónica Frazoieirense, de 20.01.06, informa que foi aprovado na Assembleia Geral no dia 15/01/06, um voto de louvor pela colaboração que esta Autarquia vem dando àquela Colectividade. A Câmara tomou conhecimento. **Expropriação de**

Parcela de Terreno – Eduardo Reis – Advogado, fax de 06.01.06, sobre terreno a adquirir ao seu cliente Engº Rui M. Carvalho Godinho, em Ferreira do Zêzere;

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

presente Informação do Chefe do GAP sobre o assunto, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Deliberado por unanimidade, abrir o processo administrativo para declaração de utilidade pública de expropriação da parcela de terreno identificada na matriz pelos artigos 246º urbano e 66 – G rústico, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi dito que quer o terreno, quer a casa já há bastante tempo está abandonada, não havendo indícios da parte do proprietário quer para sua reconstrução e conseqüente habitação. Por informação dos serviços havia já por parte da Câmara e o proprietário negociações no sentido de aquisição amigável, verificando-se que é extremamente necessária à alteração e ampliação do Mercado Municipal e à qual é afectada a área, de 868 m², deste prédio e ficando afecto ao espaço público 175 m², verificando-se que somente 21 m² (cerca de 2%) ficarão afectos à edificações e que os mesmos confinam com terrenos da Câmara, não vê qualquer motivo para que não se proceda aos tramites propostos. **Despesas Círius/2005 – Informação do Vereador Manuel António.** Deliberado conceder o subsídio para reembolso das despesas efectuadas no montante de 518,07 € (quinhentos e dezoito euros e sete cêntimos). **Actividades a Desenvolver durante o ano de 2006.** Presente proposta de actividades a desenvolver no corrente ano, apresentada pelo vereador Sr. Manuel António e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. A mesma foi aprovada por unanimidade. O vereador Sr. Carlos Salgado disse que votou a favor embora considere que as actividades são sempre as mesmas e não há inovação. **Regras de Participação nas Marchas de Stº António/2006.** Presentes regras de participação, para as Marchas de Santo António, que irão desfilar na noite de 12 de Junho e que ficam apensas em fotocópia à minuta da acta; as mesmas foram aprovadas por unanimidade. Deliberado atribuir um subsídio no montante de dois mil euros. O vereador Sr. Carlos Salgado, disse que concorda com as marchas, mas que

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

deve haver sensibilização junto das Juntas de Freguesia e das Associações para participarem e que para o próximo ano será repensado o assunto. **Alimentação para os Alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico.** Deliberado aceitar a minuta de protocolo que fica a fazer parte integrante da minuta da acta, a celebrar com as Instituições que mostrem interesse em fornecer as refeições e dados poderes ao Presidente para assinar o Protocolo. **Apoio a Maria Luísa Rodrigues Godinho Gomes, nos termos do Regulamento de Luta Contra a Pobreza e Inserção Social.** Deliberado fornecer o tout – venant; areia e areia do rio crivada e adquirir à firma Abílio Martins & Filhos, Lda, os restantes materiais no montante de 883,78 €, de conformidade com a informação da Técnica Superior de Serviço Social, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. **Congresso da Europassion – Informação do Vereador Sr. Manuel António.** Deliberado fazer a inscrição e apresentação de candidatura para que dentro dos próximos quatro anos seja realizado o Congresso da Europassion em Ferreira do Zêzere. **Projecto de Regulamento e Cedência de Lotes de Terreno para a Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e/ou de Serviços na Zona Industrial de Lameiras.** Aprovado por unanimidade o projecto de regulamento que fica a fazer parte integrante da minuta da acta. O mesmo vai para Inquérito Público. **Construção da Zona Industrial de Lameiras – 3ª Fase.** Presente informação nº 18/2006, elaborada pelo Técnico Superior Assessor, Sr. Engº Frias e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. A empresa adjudicatária vem propor a pavimentação do caminho de acesso à serralharia e metalização com camada de binder de 6 cm (sobre tout – venant existente) como forma de compensar a Câmara Municipal pelo atraso verificado na conclusão dos reservatórios, sendo estes trabalhos executados aquando da pavimentação da rotunda de acesso à Zona Industrial (no âmbito da obra da variante à EN 238). Deliberado, com a abstenção do vereador Sr. Carlos Salgado,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

aceitar a proposta do empreiteiro, como forma de pagar a multa determinada em deliberação do executivo de 29/12/2005. O vereador Sr. Carlos Salgado absteve-se pelo baixo valor e pela necessidade de fazer aquele acesso às duas indústrias.

Construção do Centro Escolar de Areias. Presente informação nº 17/2006 apresentada pelo Técnico Superior Assessor, Sr. Engº Frias, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre a reunião solicitada pela Zucotec, Lda. Deliberado por unanimidade aceitar a reunião.

Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I – Prorrogação de Prazo. Presente informação nº 16/2006, do Técnico Superior Assessor Sr. Engº Frias e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Deliberado por unanimidade não conceder a prorrogação do prazo, mas aprovar a recepção provisória parcial, de conformidade com o proposto na informação técnica.

Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I – Transplante de Árvore. Presente informação nº 14, apresentada pelo Técnico Superior Assessor, Sr. Engº Frias e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi dito que foi informado pelo Técnico Superior, Sr. Engº Frias, que o transplante da árvore seria feito com métodos especializados e com técnicos que minorassem a impossibilidade de secar; na altura, verbalmente, alertou que esses serviços poderiam ser feitos pelos Serviços Técnicos da Câmara, para minorar os seus custos. Verificou-se posteriormente que esse serviço não foi feito pelas tais técnicas especializadas, pelo que a Câmara deve ser ressarcida pela diferença do valor inicialmente aprovado e o custo efectivo do transplante. Deliberou a Câmara não desresponsabilizar o empreiteiro pela eventual morte da árvore uma vez se considera que o preço aprovado teria duas componentes: - Uma o custo efectivo da transferência da árvore com técnicas adequadas ao efeito e de acordo com o preço

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

proposto a outra componente o risco em si de transferência da referida árvore. Caso se venha e verificar a situação de insucesso do transplante a Câmara Municipal reserva-se o direito de exigir a plantação de nova árvore a definir. **Plano de Valorização e Dinamização do espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I – Trabalhos a Mais.** Presente informação técnica nº 15/2006, do Técnico Superior Assessor, Sr. Engº Frias, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Deliberado com um voto contra do vereador Sr. Carlos Salgado, aprovar os preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato, propostos pelo empreiteiro. Aprovar a realização dos trabalhos a mais constantes nas duas propostas do empreiteiro; o prazo para a realização dos trabalhos é de três dias seguidos. Pelo vereador Sr. Carlos Salgado foi dito que vota contra porque: - 1º Nomeadamente na demolição e reconstrução do muro, contíguo ao cemitério, junto à fonte luminosa, não estão a ser efectuados de acordo com o projecto; 2º A Câmara deliberou a compra do terreno e não a construção de pilares e colocação de portões a meio da rotunda que serve neste momento uma empresa comercial, todo esse espaço estava vedado com rede. Em sua opinião torna-se grave para a segurança dos transeuntes a entrada e saída de veículos pesados a meio da rotunda quando essa entrada não existia. Julga também que esse facto determina, a longo prazo, a garantia de direitos adquiridos e mais acrescenta que a empresa tem outro local de entrada e saída de viaturas de há muitos anos para cá. Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta que contém 66 folhas, quando eram 17h e 15m. -----