

CURSO DE FORMAÇÃO COMPLEMENTAR EM CADASTRO PREDIAL

| Tipologia E |



DURAÇÃO: 200 horas | 8 ECTS da UAb | 25 semanas

COORDENADOR: Prof. Doutor Jorge Trindade

PRÉ-REQUISITO: Experiência profissional mínima de 5 anos à data da publicação da Lei 3/2015, de 9 de janeiro

INÍCIO DO CURSO: 02 de outubro de 2021

CANDIDATURAS: Até 25 de outubro de 2021

CUSTO: 640 € (10% para sócios da ANT)

Candidaturas em www.uab.pt

(https://portal.uab.pt/alv/cursos_alv/formacao-complementar-em-cadastro-predial-tipologia-e/)

ENQUADRAMENTO:

A Lei n.º 3/2015, de 9 de janeiro, veio regular o regime de acesso e exercício da atividade profissional de cadastro predial, em conformidade com a disciplinada Lei n.º 9/2009, de 4 de março, e do Decreto-Lei n.º 92/2010, de 26 de julho, que transpuseram as Diretivas n.º 2005/36/CE, relativa ao reconhecimento das qualificações profissionais, e 2006/123/CE, relativa aos serviços no mercado interno. Para além daqueles que sejam detentores de curso de especialização tecnológica ou de curso de técnicos superior profissional em cadastro predial, podem ainda exercer essa profissão aqueles que tenham já formação ou experiência em domínios relevantes para a atividade de cadastro predial, a qual deverá ser completada com curso de formação complementar em cadastro predial.”

O curso de Formação Complementar em Cadastro Predial “visa dotar os formandos de um conjunto de competências que lhes permitam desenvolver de forma autónoma a atividade de técnico de cadastro predial através da realização dos trabalhos respeitantes à recolha e tratamento dos dados que caracterizam e identificam cada um dos prédios existentes em território nacional e à alteração, atualização ou retificação dos dados” (In Portaria n.º 380/2015, de 23 de outubro).

A situação da execução cadastral em Portugal apresenta considerável atraso, quer em termos da cobertura territorial quer em termos do suporte em que se encontra a informação existente. Por esta razão e porque o curso vem responder aos anseios de formação de centenas de técnicos de topografia, com grande

predial, parece ser de uma oportunidade evidente a oferta deste curso ao mercado de formação.

DESTINATÁRIOS

Este curso de formação complementar, a realizar a distância em regime de e-learning, com exceção do módulo “Prática em Contexto de Trabalho”, é dirigido a técnicos topógrafos com experiência profissional não inferior a 5 anos (Curso de Tipologia E), experiência devidamente comprovada e reconhecida pela Direção-Geral do Território ou por outra instituição por sua delegação, designadamente a Associação Nacional de Topógrafos.

OBJETIVOS:

São objetivos gerais do curso disponibilizar aos participantes a aquisição de conhecimentos e competências no domínio do cadastro predial, designadamente:

- Capacitar para análise e aplicação dos normativos legais em vigor, seja no quadro do ordenamento do território e urbanismo, seja no quadro dos direitos reais e registais;
- Interpretar e compreender os instrumentos de gestão territorial;
- Introduzir os conceitos básicos de geodesia, sistemas de referência e projeções cartográficas;
- Introduzir noções de cartografia, interpretação e análise de cartas topográficas;
- Transmitir conhecimentos que permitam a realização de levantamentos topográficos (métodos clássicos e técnicas de posicionamento);
- Capacitar para o manuseamento de diversos tipos de equipamento topográfico;
- Capacitar para a análise, manipulação e tratamento de informação geográfica em suporte digital;
- Introduzir conceitos fundamentais sobre sistemas de informação geográfica;
- Introduzir os conceitos e funcionalidades do Sistema Nacional de Informação Cadastral (SNIC);

•Capacitar para a conceção, modelação e integração de dados no contexto de uma operação de execução de cadastro predial.

COMPETÊNCIAS:

No final do curso, é expectável que os participantes tenham adquirido e integrado um conjunto de conhecimentos e competências que lhes permitam exercer as atividades que definem o Perfil de Desempenho dos Técnicos de Cadastro Predial e que abaixo se listam:

- Desenvolver de forma autónoma a atividade de técnico de cadastro predial através da realização dos trabalhos respeitantes à recolha e tratamento dos dados que caracterizam e identificam cada um dos prédios rústicos, urbanos ou mistos, existentes em território nacional;
- Alterar, atualizar ou retificar dados que caracterizam e identificam os prédios cadastrados;
- Cumprir as normas legais em vigor, designadamente as especificações técnicas para a execução e atualização do cadastro predial;
- Acatar e cumprir as regras profissionais e deontológicas. (in Art.º 3º - Perfil de Desempenho, da Portaria n.º 380/2015, de 23 de outubro)

e ainda, utilizar de forma autónoma software de criação e manuseamento de informação geográfica, através de ferramentas que permitam visualizar, criar, gerir e analisar mapas e dados geográficos.

AVALIAÇÃO:

A avaliação deste curso assenta em duas componentes:

• Avaliação nos Módulos

Esta é uma componente de avaliação contínua, com um peso de 60% na avaliação final e é realizada ao longo de todos os módulos com exceção do de Ambientação Online. Esta avaliação baseia-se (1) na pertinência, relevância e oportunidade da participação de cada formando nos fóruns de discussão abertos, (2) na realização de e-atividades (peso 60 %) e (3) na realização de teste(s) ou trabalho(s) finais dos módulos (peso de 40%).

• Avaliação da Prática em Contexto Real de Trabalho

A componente de avaliação da prática em contexto de trabalho tem um peso de 40% na Classificação Final e é baseada (1) na elaboração de um Trabalho Final, obrigatório, realizado no âmbito do Módulo “Prática em Contexto Real de Trabalho” e quando necessária (2) na sua defesa online em sessão de web conferência perante um ou mais professores do curso que podem convidar, ou não, elementos de entidades externas ligadas de algum modo ao “território”, ao “cadastro predial” ou às “ciências da Terra”.



Para mais informações por favor leia o [Guia de Curso](#) e as [Perguntas Mais Frequentes](#) em

https://portal.uab.pt/alv/cursos_alv/formacao-complementar-em-cadastro-predial-tipologia-e/

ESTRUTURA CURRICULAR

Regime de e-learning

▪ Ambientação ao Contexto Online

- Noções de Direito
- Enquadramento Jurídico do Cadastro Predial
- Contexto Topográfico-cadastral
- Fundamentos de Sistemas de Informação Geográfica

Regime presencial

- Prática em contexto real de trabalho

TOTAL – 8 ECTS – 200 h

A frequência do curso com aprovação, que inclua a componente prática em contexto real de trabalho, permite a inscrição como Técnico de Cadastro Predial, junto da Direção Geral do Território, no portal do Técnico de Cadastro Predial.