

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

**ACTA Nº 28 /2006**

-----Aos dezasseis dias do mês de Novembro do ano de dois mil e seis, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmº. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António-----

-----A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 horas. -----

-----**Período Antes da Ordem do Dia.**-----

-----**Presente o Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere,** a fim de falar novamente sobre o assunto da estrada do Cardal. Presente Fax, recebido hoje, com o parecer do Consultor Jurídico Dr. Montalvo e cuja fotocópia fica apensa à minuta da acta. Analisado o assunto, a Câmara deliberou por unanimidade, proceder à limpeza do antigo caminho, logo que seja possível e depois de contactados os confinantes.-----

-----**Voltou o Sr. Presidente da Junta** a lembrar o problema do arranjo do caminho na Fonte da Prata, conforme combinado em reunião anterior.-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria Nº 218,** no valor total de 448.229,17 € quatrocentos e quarenta e oito mil duzentos e vinte e nove euros e dezassete cêntimos), sendo de Operações Orçamentais no valor de 93.173,24 € (noventa e três mil cento e setenta e três euros e vinte e quatro cêntimos), Operações Não Orçamentais no valor de 301.125,14 € (trezentos e um mil cento e

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

vinte e cinco euros e catorze cêntimos) e Documentos no valor de 53.927,72 € (cinquenta e três mil novecentos e vinte e sete euros e setenta e dois cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----**Contabilidade – Pagamentos**-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de 242.158,79 € (duzentos e quarenta e dois mil cento e cinquenta e oito euros e setenta e nove cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----**Rastreio Auditivo**-----

-----A **Acústica Médica**, de 27/10/06, informa que está a levar a efeito uma Campanha Nacional de Rastreio Auditivo e pretendendo realizar uma acção de rastreio em Ferreira do Zêzere no dia 14 de Dezembro, solicitam autorização para instalação de uma Unidade Móvel junto à Câmara, a colocação de uma placa publicitária e isenção das taxas municipais. Autorizado por unanimidade. -----

-----**Postos e Depósitos de Combustível**-----

-----**Comunidade Urbana do Medido Tejo**, nº2344 de 02/11/06, dá conhecimento da Informação que foi presente na reunião da Junta da Comunidade, sobre a proposta de uniformização dos procedimentos para o licenciamento, aplicação de taxas e seguros, dos postos e depósitos de combustível na área deste Concelho. A Câmara deliberou por unanimidade aderir. -----

-----**Serviços de Metrologia**-----

-----**Astaq -Associação de Serviços Técnicos para Apoio à Qualidade**, nº22 de 06/11/06, solicitam informação da Câmara, sobre a possibilidade da prestação dos serviços de Metrologia pela Astaq. A Câmara considera de interesse, uma vez que não está preenchido o lugar de Aferidor de Pesos e Medidas. -----

-----**Fundo Social da Astaq**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Astaq -Associação de Serviços Técnicos para Apoio à Qualidade**, nº20 de 06/11/06, informa do aumento do Fundo Social da Astaq, no montante de 22.000,00 €. A Câmara deliberou com dois votos contra dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins, aderir ao aumento social da Astaq, no montante de 22.000,00 €. Os vereadores que votaram contra, justificaram o voto contra, porque entendem que a proporção a pagar devia ser proporcional e não igual aos concelhos de maior dimensão.-----

-----**Pagamento de Água**-----

-----**António Manuel Gomes Sousa**, pede autorização para o pagamento da factura de água relativa ao mês de Setembro, no valor de 96,77 €, em duas prestações; Presente Informação dos Serviços de Água sobre o assunto. A Câmara deliberou por unanimidade deferir. -----

-----**Moções**-----

-----**Assembleia Municipal de Ferreira do Zêzere**, nº71 de 06/11/06, dá conhecimento das respostas da Direcção Regional de Educação de Lisboa e da Sub-Região de Saúde de Santarém às Moções apresentadas pelos membros da Assembleia Municipal eleitos pelo PSD, sobre “Educação” e “Saúde”. Tomaram conhecimento.-----

-----**Alvará de Utilização para o estabelecimento de Restauração e Bebidas do Sr. Eugénio Mendes Vitorino.**-----

-----Deferido de conformidade com o parecer técnico.-----

-----**Modificação do Orçamento nº18, no valor de 2.250,00 € e Modificações às Grandes Opções do Plano nº17, para ratificação do despacho do Sr. Presidente.**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Aprovado com duas abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. -----

-----**Alteração ao Alvará de Loteamento nº26/87, para o Lote nº31, em que é requerente a Firma Prata do Zêzere, Lda.** -----

-----A Câmara analisou o pedido e deliberou por unanimidade: - Quanto ao aumento da área do prédio favoravelmente; - Relativamente às garagens só é permitida a construção no topo poente e com a largura mínima de 4 metros. -----

-----**Corta Mato no dia 10 de Dezembro**-----

-----**Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere**, nº053-06/07, de 13/11/06, pede a atribuição de subsidio para a realização de uma Prova de Corta Mato no dia 10 de Dezembro e solicita autorização para a realização deste evento no terreno da Câmara, sito em Gravulha. Analisado o pedido a Câmara deliberou por unanimidade autorizar a realização da prova no terreno do município e concedeu um subsídio de 750 € (setecentos e cinquenta euros), para o efeito. -----

-----**Reocupação do imóvel no Bairro Social cedido para habitação provisória a Horácio Jesus da Graça**-----

-----Analisada a informação, a Câmara delibera que se arrombe a porta, a fim de ser substituída a fechadura. Deliberou também que seja feito um auto donde constem os possíveis haveres existentes no interior da habitação e que os funcionários designados para o efeito são: Chefe de Secção – José Simões; Serralheiro – Manuel Andrade; Fiscal Municipal – Francisco Mendonça.-----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“Emissor Regional do Zêzere, sobre sonorização de Rua 2006/2007” -----

-----“Escola Pedro Ferreiro, sobre corta-mato”-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I “-----

-----“Modificação ao Orçamento nº19, no valor de 98.600,00 € e às Grandes Opções do Plano nº18” -----

-----“Festa de Natal dos Funcionários” -----

-----“Abertura de hasta pública de terreno em Vale Longo – Cruzamento da Ponte Tabuado” -----

-----Aceites por unanimidade as referidas introduções. -----

-----**Emissor Regional do Zêzere**, de 14/11/06, pede autorização para instalação de equipamento de som, nas ruas de Ferreira do Zêzere, de 5 de Dezembro a 5 de Janeiro e apoio para montagem do equipamento. Deliberado por unanimidade autorizar o pedido. -----

-----**Escola Pedro Ferreiro**, de 10/11/06, pede autorização para a realização do Corta Mato Escolar no dia 22 de Novembro. Deliberado por unanimidade autorizar o pedido. -----

-----**Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção I – Transplante de Árvore na Rotunda da Praça Pedro Ferreira** -----

-----Presente informação técnica nº92/JF/2006, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, sobre o transplante da árvore que secou e propor um Abeto Normandia. Aprovado por unanimidade. -----

-----**Presente Modificação Orçamental nº19, no valor de 98.600,00 € e às Grandes Opções do Plano nº18.**-----

-----Aprovada com as abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. -----

-----**Festa de Natal dos Funcionários** -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----Deliberado marcar a Festa de Natal para os funcionários e familiares para o dia 17 de Dezembro; deliberado também que além do copo de água haja actividades desportivas e culturais e se adquiram prendas para os filhos dos funcionários.-----

-----**Hasta Pública**-----

-----Deliberado abrir hasta pública para a venda de um terreno inscrito na matriz predial rústica nº191, da freguesia de Águas Belas, com a área de 6000 m2, sita em Vale Longo, junto ao cruzamento da Ponte de Tabuado. 1- O preço base é de 1,25 €/m2, ou seja de 7.500,00 € (sete mil e quinhentos euros). Cada licitação não pode ser inferior a 100 €; 2- Na falta de mais licitadores a venda pode ser feita ao interessado que ofereça o preço acima referido sem necessidade de nova hasta pública; 3- O terreno destina-se exclusivamente a construção industrial, podendo nele serem edificados armazéns e outras instalações de apoio à actividade industrial; 4- No prazo de seis meses após a celebração da escritura de compra e venda, o adquirente tem que apresentar à Câmara Municipal o projecto da construção a implantar no terreno, para efeitos de licenciamento; 5- A obra terá que ser iniciada no prazo de três meses após a data de emissão do respectivo alvará de licenciamento e ser concluída no prazo de um ano após o seu inicio; 6- O incumprimento de qualquer dos prazos referidos nos pontos anteriores confere à Câmara Municipal o direito à reversão do terreno, livre de quaisquer obras e materiais, mediante a restituição do preço pago pelo adquirente sem juros; 7- Não é permitido ao adquirente alienar o terreno a terceiros. As condições constantes dos pontos 3 a 7 devem constar expressamente da escritura de compra e venda.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 32 folhas, quando eram 18 horas e 20 minutos.-----

O Presidente: \_\_\_\_\_

Os Vereadores: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

O Secretário: \_\_\_\_\_