

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 41/2007

-----Aos vinte e quatro dias do mês de Maio do ano de dois mil e sete, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António. -----

-----A reunião foi secretariada por Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14 h e 50 m. -----

-----**Período Antes da Ordem do Dia** -----

-----**O vereador Sr. Carlos Salgado** solicitou informação se era verdade que a Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere ia buscar alunos a Alviobeira, uma vez que no jornal “Mirante” o Presidente da Junta de Freguesia de Alviobeira informava que a escola ia fechar naquela localidade por falta de alunos.-----

----- **O vereador Sr. Manuel António** informou que não é a Câmara que os vai buscar mas sim a Associação do Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere, porque passa por lá ao fazer o circuito da Instituição que os traz e a Associação da Igreja Nova é que os leva.-----

-----Informou ainda que tudo isto acontece porque os pais entendem que há melhores condições para os alunos no concelho de Ferreira do Zêzere, nomeadamente alimentação e ATL. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**O vereador Sr. Carlos Salgado** quer que o assunto seja esclarecido no jornal, em que o Presidente da Junta de Freguesia de Alviobeira acusa a Câmara de Ferreira do Zêzere de ser culpada de se fechar aquela escola.-----

-----**Pelo mesmo vereador** foi proposto que fossem retiradas as árvores junto à pastelaria Pérola do Zêzere, uma vez que o município está a proceder a arranjos naquele local.-----

-----**O vereador Sr. Carlos Martins**, solicitou que fossem elevadas as passadeiras na Rua Manuel António Dias Ferreira, bem como os caixotes do lixo passem a estar instalados em ilha ecológica. -----

-----**Pelo mesmo vereador** foi proposto, sobre a carta escolar do concelho, que a mesma, e no que diz respeito ao Núcleo Escolar de Areias, sejam incluídas as freguesias de Chãos, Pias e Areias.-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria nº 98**, no valor total de € 772.213,48 (setecentos e setenta e dois mil duzentos e treze euros e quarenta e oito cêntimos), Operações Orçamentais no valor de € 415.383,38 (quatrocentos e quinze mil trezentos e oitenta e três euros e trinta e oito cêntimos), Operações Não Orçamentais no valor de € 302.899,31 (trezentos e dois mil oitocentos e noventa e nove euros e trinta e um cêntimos) e documentos no valor de € 53.927,72 (cinquenta e três mil novecentos e vinte sete euros e setenta e dois cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----**Contabilidade**-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no valor total de € 220.026,22 (duzentos e vinte mil vinte seis euros e vinte e dois cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----**Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 03/11/2005.**-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

----- Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do nº 5, do artigo 64º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento. -----

-----**Relatório sobre Políticas de Montanha**-----

-----ANMP – Associação Nacional de Municípios Portugueses, fax datado de 11.05.2007, informa os procedimentos a tomar com vista à adesão da Câmara Municipal à Associação Europeia dos Eleitos de Montanha. A Câmara tomou conhecimento. -----

-----**Orçamento**-----

-----Centro de Estudos de Arte e Arqueologia, nº42 de 04/05/07, envia de orçamento referente a um “Painel de Azulejos” deste município, no montante de € 605,00, a que acrescerá o IVA. A Câmara aceita o orçamento. -----

-----**Quotização**-----

-----Casa Regional de Ferreira do Zêzere, datada de 15.05.2007, solicitam um aumento da quota, que neste momento é de € 600,00 (seiscentos euros). Deliberado com duas abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins, aumentar a quota para mil e trezentos euros. -----

-----**Protocolo**-----

-----Telcabo, Net Plan e Cycloid, fax n.º 001/2007 de 09/05/07, a informar da intenção da elaboração de Protocolo com a autarquia para exploração de Energias Renováveis. A Câmara deliberou por unanimidade elaborar um protocolo de colaboração com o consórcio Net Plan, Telcabo e Cycloid para as áreas de Energias Renováveis, atendendo ao facto de estas firmas já estarem implantadas neste concelho, nomeadamente a Central Fotovoltaica de Valadas.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Becosa Energias Renováveis**, de 16/04/07, propõe um protocolo de colaboração com a autarquia na áreas das energias eólicas. A Câmara analisou e deliberou não aceitar, uma vez que já assumiu compromisso nesta área com as firmas Telcabo, Net Plan e Cycloid, em actividade já neste concelho.-----

-----**Pedido de Apoio**-----

-----**Sport Club de Ferreira do Zêzere**, de 04.05.2007, solicitam apoio financeiro para a realização de um Concurso de Pesca, em 10/06/2007. Propõem ainda que este evento seja integrado nas Festas do Concelho. A Câmara deliberou conceder um subsídio de € 500 (quinhentos euros) para o evento. O vereador Sr. Carlos Martins não participou na deliberação por pertencer aquela Associação. -----

-----**Paróquia de Ferreira do Zêzere**, datada de 05.05.2007, pedido de apoio logístico para a realização das Festas Populares Religiosas de Santo António. A Câmara deliberou por unanimidade dar todo o apoio solicitado. -----

-----**Cemitério**-----

-----**Raul Mário Dias da Silva Bairros**, requerimento nº 505 de 02/05/07, solicita averbamento em seu nome do Alvará nº 264, referente à Campa nº 71 – Talhão “E”, que se encontra actualmente em nome de Maria da Conceição Lopes. Deferido o pedido por unanimidade. -----

-----**Venda de Escolas encerradas.**-----

----- A Câmara analisou a informação do vereador Dr. Jacinto Lopes, referente a algumas escolas encerradas e que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Caso a deliberação de Câmara de 10 de Maio corrente, venha a ser aprovada pela Assembleia Municipal, serão vendidas por fases. A deliberação foi tomada por unanimidade.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

-----**Presente Informação do Adjunto do Sr. Presidente, datada de 11.04.07, de novo a reunião, sobre a exibição cinematográfica periódica no Cine – Teatro.** A Câmara deliberou por unanimidade, estabelecer um Protocolo com a empresa Lusomundo, de acordo com a informação apensa à minuta.-----

-----**Modificação ao Orçamento nº 5, no valor de € 3.650,00 e às Grandes Opções do Plano nº 5, para ratificar.** Aprovada a ratificação, com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. -----

-----**Modificação ao Orçamento nº 6, no montante de € 8.500,00, para ratificar.** Aprovada a ratificação, com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins.-----

-----**Aumento de Compropriedade**-----

-----**António da Graça Antunes**, de 11.05.07, pede o parecer da Câmara nos termos do artigo 54º, da Lei nº 64/2003 de 23/08, relativamente ao prédio descrito na matriz predial sob o artigo 229º – Secção D, da freguesia de Igreja Nova. Deferido, de conformidade com a informação n.º 40/AC/07 da DUOMA, a Câmara emite parecer favorável à constituição de compropriedade para o prédio rústico mencionado. A deliberação foi tomada por unanimidade.-----

-----**João Machado Ferreira**, de 09.05.07, pede o parecer da Câmara nos termos do artigo 54º, da Lei nº 64/2003 de 23/08, relativamente ao prédio descrito na matriz sob o artigo 48º – Secção L, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Deferido, de conformidade com a informação n.º 38/AC/07 da DUOMA, a Câmara emite parecer favorável à constituição de compropriedade para o prédio rústico mencionado. A deliberação foi tomada por unanimidade.-----

-----**Licença Especial de Ruído**-----

-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere**, nº 9/MR/2007 de 21.05, pede licença especial de ruído para as Festas Populares de Santo António,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

dias 9 e 10 de Maio de 2007. Presente Informação da Duoma sobre o assunto.

Deferido por unanimidade, de conformidade com a informação técnica. -----

-----**Alteração de Alvará**-----

-----**Prata do Zêzere, Lda.**, requer alteração ao Alvará de Loteamento Urbano nº 26/87, na Rua Maria Vasques, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente parecer da Duoma sobre o assunto, que fica anexo à minuta da acta. Aprovado por unanimidade, de conformidade com a informação técnica. -----

-----**Plano Pormenor da Zona Industrial de Lameiras – Alteração**

Simplificada. Presente informação técnica nº 78/JF/2007 de 17 de Maio, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta, respeitante à alteração do polígono de implantação dos lotes n.º 29,30,31,32,33,34 e 35 de modo a ficar contíguo com o arruamento público. A Câmara deliberou aprovar a alteração por unanimidade, e submeter a mesma à aprovação da Assembleia Municipal. -----

-----**Quinta do Adro – Parque de Lazer**, presente Informação Técnica nº 79/JF/2007 de 17/05 da Duoma que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisados os projectos foram os mesmos aprovados por unanimidade, de acordo com a informação técnica.-----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos os seguintes assuntos: -----

-----“Assembleia Distrital de Santarém, sobre Colónia Balnear da Nazaré/2007 – Projecto Terceira Idade”. -----

-----“Assembleia Distrital de Santarém, sobre Colónia Balnear da Nazaré/2007 – Projecto Juventude”. -----

-----“Associação de Pais e Encarregados de Educação de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere, pedido de autorização para colocação de espantalhos no jardim da Vila”.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Centro de Competências para Recursos Florestais, presente Declaração de Intenções, entre o Município e a Nersant”.-----

-----“Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção”-----

-----“Carlos Manuel Alves Ramalho, cedência das instalações do Lagar de S. Guilherme”-----

-----“ Reclamação de ruídos num estabelecimento de café e bebidas”.-----

-----“ Proposta do vereador Dr. Jacinto Lopes sobre Torneio Internacional de Futebol”.-----

-----Aceites por unanimidade as referidas introduções.-----

-----**Assembleia Distrital de Santarém**, nº 239 de 15.05.07, solicita informação sobre o interesse da Câmara em participar no “Projecto – Terceira Idade”, que decorrerá de 24 a 28 de Setembro, na Colónia Balnear da Nazaré. A Câmara deliberou assumir o pagamento total do encargo. Divulgar para que os interessados se possam inscrever. A selecção será feita da seguinte forma: 1º - Os que nunca participaram em Colónia de Férias; 2º - Por ordem de inscrição. A deliberação foi tomada por unanimidade.-----

-----**Assembleia Distrital de Santarém**, nº 238 de 15.05.07, solicita informação sobre o interesse da Câmara em participar no “Projecto Juventude”, que decorrerá de 1 a 12 de Setembro, na Colónia Balnear da Nazaré. A Câmara deliberou assumir o pagamento total do encargo e divulgar para que os interessados se possam inscrever. A selecção será feita da seguinte forma: 1º - Os que nunca participaram em Colónia de Férias; 2º - Por ordem de inscrição. A deliberação foi tomada por unanimidade.-----

-----**Associação de Pais e Encarregados de Educação de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, nº 06/07-36 de 20.05.07, pedido de autorização

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

para colocar no jardim da Vila os espantalhos feitos com materiais recicláveis, do dia 1 a 8 de Junho. Deferido, o pedido de autorização.-----

-----**Centro de Competências para os Recursos Florestais**, presente Declaração de Intenções entre o Município e a Nersant e que fica apenso em fotocópia à minuta da acta. A Câmara aprovou por unanimidade.-----

-----**Presente Proposta do Vereador Sr. Dr. Jacinto Lopes**, de 23/05/07, referente ao Torneio Internacional de Futebol, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. O Torneio realizar-se-á entre os dias 30 de Junho e 7 de Julho. De acordo com a proposta do Sr. Vereador a Câmara aprovou por unanimidade o custo da alimentação da comitiva búlgara durante os sete dias do torneio e que será constituída por 40 pessoas que se estima em cerca de € 2.250,00 (dois mil duzentos e cinquenta euros).-----

-----**Plano de Valorização e Dinamização do Espaço Urbano de Ferreira do Zêzere – Zona de Intervenção III.**-----

Presente Informação nº 83/JF/2007 de 23/05 da Duoma, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. A Câmara deliberou por unanimidade aprovar a planta de sinalização a fim de manter o trânsito na Praça Dias Ferreira apenas para cargas e descargas e serviço de táxis. -----

----- **Carlos Manuel Alves Ramalho, de 21.05.07**, solicita a cedência das instalações do Lagar de S. Guilherme, para no dia 23 de Junho, realizar a festa de Baptismo do seu filho. Concedido por unanimidade.-----

----- **Reclamação sobre ruídos e barulhos na fracção A do prédio sito no gaveto da Rua da Fonte da Prata com a Rua Maria Vasques, em Ferreira do Zêzere.**-----

Atendendo à presente reclamação e aos antecedentes do anterior proprietário, com várias intervenções da GNR, atendendo ainda que a actividade é café e bebidas e estando em causa os “barulhos anormais a altas horas da noite” a Câmara deliberou

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

por unanimidade que a entidade exploradora proceda à insonorização acústica, de forma a que as situações de ruído estejam de acordo com os limites nocturnos fixados no mapa de ruído municipal para a zona onde se situa o estabelecimento. Deliberou também por unanimidade que enquanto a situação se mantiver o horário de funcionamento será só até às 23 horas.-----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 47 folhas, quando eram 18h e 20m.--

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

O Secretário: _____