

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 50/2007

-----Aos quatro dias do mês de Outubro do ano de dois mil e sete, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António.-----

-----A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h e 30m.-----

Período Antes da Ordem do Dia-----

-----**Pelo Vereador Sr. Carlos Martins** foi pedido que fosse solicitado parecer ao Dr. Montalvo, sobre se era possível a venda dos lotes, sem que os terrenos estivessem todos adquiridos, principalmente os que estão em Tribunal (litigiosos).--

-----**Pelo Vereador Sr. Carlos Salgado** foi solicitada uma relação de todos os avençados do Município e de quais são os que terminam a avença até final do ano. -

-----**Foi também solicitado pelos Vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins** que o Veterinário Municipal apresentasse Relatórios mensais das actividades desenvolvidas em cada mês e que os mesmos fossem presentes na reunião.-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria nº 190**, no valor total de € 760.353,89 (setecentos e sessenta mil trezentos e cinquenta e três euros e oitenta e nove cêntimos), sendo de Operações Orçamentais no valor de € 316.548,25 (trezentos e dezasseis mil quinhentos e quarenta e oito euros e vinte cinco cêntimos), Operações Não Orçamentais no valor de €335.874,85 (trezentos e trinta e cinco mil oitocentos e setenta e quatro euros e oitenta e cinco cêntimos) e

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Documentos no valor de € 53.927,72. (cinquenta e três mil novecentos e vinte sete euros e setenta e dois cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

----- **Contabilidade** -----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no valor de € 263.503,94 (duzentos e sessenta e três mil quinhentos e três euros e noventa e quatro cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

----- **Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 03/11/2005** -----

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do nº 5, do artigo 64º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento. -----

----- **Pedido de Apoio** -----

-----**Associação Cultural de Melhoramentos e Bem Estar Social de Paio Mendes**, de 10/07/06, pede o apoio da Câmara para aquisição de material para a pintura do edifício da Associação. A Câmara deliberou conceder o material pedido, a fornecer conforme as necessidades. -----

-----**Núcleo Associativo dos Motoristas Zêzere e Templários**, solicita a cedência de um edifício para nele instalarem a nova sede. A Câmara deliberou, por unanimidade, que não é possível satisfazer o pedido. -----

----- **Agradecimento** -----

-----**Associação do Rancho Folclórico da Alegria de Alqueidão de Santo Amaro**, de 26.09.07, dá a conhecer a actuação do Rancho na Alemanha e agradece o apoio financeiro da Câmara. A Câmara tomou conhecimento. -----

----- **Habitação no Bairro Social** -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Maria da Conceição Lopes Ribeiro Carvalho**, de 25.09.07, comunica que não tem possibilidade de pagar a renda no montante € 213,55, por dificuldades financeiras, propõe o pagamento de € 125. Deliberado, por unanimidade, aceitar o valor proposto para a renda, que terá a duração de um ano, ou seja de 125€ (cento e vinte cinco euros).-----

-----Rectificação da Alteração de Alvará-----

-----**Artur Fernandes Capitão Feliz**, requer rectificação da alteração ao Alvará de Loteamento Urbano nº 1/02, sito em Casal de Além, freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica da DOUMA sobre o assunto, que fica apenas em fotocópia à minuta da acta e que consiste na alteração dos fogos habitacionais passarem de 37 para 42 (mais 5) e o número de fracções comerciais passarem de 11 para 9 (menos 2). Analisadas, foram as alterações aprovadas por unanimidade. --

-----Isenção de Taxa-----

-----**Ana Cristina Geria Santos**, pedido de isenção de taxa para o licenciamento de uma moradia, sita no lugar de Janafonso, da freguesia de Bêco. Presente Informação Técnica da DOUMA sobre o mesmo. Deferido por unanimidade.-----

-----Sistema de Saneamento de Bairrada, Bairradinha e Cardal-----

Presente Informação Técnica a DUOMA nº 144/JF/2007 de 20/09, que fica apenas em fotocópia à minuta da acta. Analisada a Câmara deliberou, por unanimidade: - Levantar a suspensão constante na anterior deliberação; - Que o colector se mantenha em terrenos privados; - Que seja prevista estação elevatória compacta para o troço A, B, C e D a instalar fora do âmbito da empreitada; - Que o Troço D, E e F deixe de ser gravítico e passe a ser conduta elevatória.-----

-----Centro Escolar de Areias – Arranjos Exteriores-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Presente Informação Técnica da DUOMA nº 141/JF/2007, de 14/09, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada a mesma, a Câmara deliberou, por unanimidade: - Pagar à Zucotec, Lda o valor de 300 €, por efectuar os trabalhos de limpeza da rede pluvial; – Que os arranjos exteriores apenas sejam recebidos quando a relva estiver convenientemente nascida; - Que a Recepção Provisória não seja condicionada ao fornecimento e aplicação dos 10 m3 de terra vegetal, referidos na Informação. -----

-----Centro Escolar de Areias-----

Presente Informação Técnica da DUOMA nº 149/JF/2007 de 1 de Outubro, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada, a Câmara deliberou prescindir da rectificação da tubagem e acessórios de alimentação eléctrica do automatismo das janelas dos alçados laterais do pavilhão, de modo a ficarem totalmente embutidos conforme tinha sido oportunamente decidido, em reunião de obra, tendo como contrapartida os trabalhos relativos à limpeza da rede pluvial. -----

-----Concurso Público para a Empreitada de “Ampliação e Alteração do Mercado Municipal” – Adjudicação. Presente o Relatório Final da Comissão de Análise das Propostas da empreitada de “Ampliação e Alteração do Mercado Municipal”. Não tendo havido reclamações deliberou a Câmara, por unanimidade, adjudicar à empresa Odraude – Construção Civil e Obras Públicas, Lda, a empreitada no valor de € 2.124.000,00 (dois milhões cento e vinte e quatro mil euros), por ser a melhor proposta. -----

-----Pelo Sr. Presidente, foi solicitado que fossem introduzidos na ordem dos trabalhos, os seguintes assuntos: -----

-----“Agrupamento de Escolas de Ferreira do Zêzere, pedido de apoio para a Biblioteca da EB 1 de Ferreira do Zêzere”.-----

-----“Câmara Municipal de Ferreira do Zêzere, sobre criação de empresa intermunicipal” -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Vitor Manuel Nunes Sabino e Outra, pedido de parecer nos termos do artigo 54º, do nº 1, da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto”.-----

-----“Conselho Técnico Regional da Federação do Folclore Português para a Zona dos Templários, pedido de apoio para realizarem dia 10 ou 17 de Novembro uma Acção de Formação subordinada ao tema “Associativismo/Dirigentes Folclóricos”.-----

-----“Presente Alteração nº 13 ao Orçamento, no valor de € 72.000,00 e Alteração às Grandes Opções do Plano nº 12. Para ratificar”.-----

-----“CPCJ de Ferreira do Zêzere, EG – 1031 de 02.10.2007”.-----

-----“Sistema de Saneamento de Outeiros/Ferreira do Zêzere”.-----

-----“Protocolo com a Associação de Desenvolvimento Florestal do Concelho de Ferreira do Zêzere/FlorZêzere”.-----

-----Aceite, por unanimidade, as referidas introduções.-----

-----**Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, nº 1181 de 05.09.2007, pedido de apoio para a Biblioteca da EB1 de Ferreira do Zêzere. A Câmara deliberou, por unanimidade, participar a aquisição dos livros na importância de € 1.396,03 (mil trezentos e noventa e seis euros e três cêntimos).----

-----**Câmara Municipal de Ourém**, nº 15519 de 24.09.2007, envia cópia da comunicação do Dr. Montalvo referente à criação de empresa intermunicipal, que fica apensa à minuta da acta em fotocópia. Pendente para a próxima reunião.-----

-----**Vitor Manuel Nunes Sabino e Outra**, de 12.09.2007, pedido de parecer nos termos do nº1, do artigo 54º, da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 206 – Secção U, da freguesia de Águas Belas. Presente Informação da Duoma e cuja fotocópia fica apensa à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável.-----

-----**Conselho Técnico Regional da Federação do Folclore Português para a Zona dos Templários**, nº 129 de 18.09.2007, pedido de apoio para realizarem, dia

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

10 ou 17 de Novembro, nesta Vila, uma Acção de Formação subordinada ao tema “Associativismo/Dirigentes Folclóricos. A Câmara deliberou, com abstenção do vereador, Sr. Carlos Salgado, dar o apoio logístico e pagar o almoço a fornecer no CRIFZ. -----

-----**Presente Alteração nº 13 ao Orçamento**, no valor de € 72.000,00 (setenta e dois mil euros) e Alteração às Grandes Opções do Plano nº 12. Para ratificar. Aprovadas com 2 abstenções dos vereadores, Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. -----

-----**Comissão de Protecção de Crianças e Jovens de Ferreira do Zêzere**, ofício nº EG-1031 de 2 de Outubro de 2007, envia Relatório Social de 2 menores e pedem apoio para o alojamento. A Câmara analisou a situação Sócio – Económica e Profissional do agregado familiar e deliberou, por unanimidade, conceder gratuitamente, durante um ano, ao agregado do Sr. José Manuel Silva Caldeira, uma habitação no Bairro Social. -----

-----“**Sistema de Saneamento de Outeiros/Ferreira do Zêzere**”, presente Informação Técnica da Duoma nº 150/JF/2007, de 1 de Outubro e que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta e relativa às povoações de Igreja Nova e Mourolinho. Analisada a mesma, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os preços unitários dos trabalhos de espécie diversa da do contrato, propostos pelo empreiteiro; - Aprovar a realização dos Trabalhos a Mais constantes na proposta do empreiteiro e que o prazo para a sua realização seja de 25 dias seguidos. -----

-----**Protocolo com a Associação de Desenvolvimento Florestal do Concelho de Ferreira do Zêzere/Florzêzere**, deliberado, por unanimidade, celebrar novo Protocolo com a Associação de Desenvolvimento Florestal do Concelho de Ferreira do Zêzere/Florzêzere, com o mesmo teor do anterior, celebrado em 12 de Janeiro do corrente ano. O novo Protocolo terá início a 15 de Outubro corrente e terminará a 31 de Maio de 2008. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e assinada a minuta da acta, que contem 48 folhas, quando eram 17h e 45m. ----

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

O Secretário: _____