

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### ACTA Nº 4/2008

-----Aos vinte e um dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e oito, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António.-----

-----A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 horas.-----

#### **Período Antes da Ordem do Dia**-----

-----**Pelo Vereador Sr. Carlos Martins**, foi sugerido que fossem feitas algumas modificações nos serviços a fim de facilitar o acesso aos utentes.-----

-----**O Vereador Sr. Dr. Jacinto**, deu conhecimento sobre o funcionamento da ETAR de Dornes; esse mau funcionamento foi motivado por um descontrolo de bombagem ou seja, a pressão a mais acaba por trazer efeitos negativos. O assunto já está resolvido.-----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria nº 35**, no valor total de € **428.934,17** (quatrocentos e vinte e oito mil novecentos e trinta e quatro euros e dezassete cêntimos), sendo de Operações Orçamentais no valor de € **121.437,61** (cento e vinte e um mil quatrocentos e trinta e sete euros e sessenta e um cêntimos) e Operações Não Orçamentais no valor de € **307.490,49** (trezentos e sete mil quatrocentos e noventa euros e quarenta e nove cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

#### **Contabilidade**-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no valor de € **233.175,17** (duzentos e trinta e três mil cento e setenta e cinco euros e dezassete cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

### Estágio

-----**Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, fax de 17.01.08, solicita estágio profissional, para dois alunos do Curso de Educação Formação de Informática Tipo 2, Catarina Ferreira e Rodrigo Lopes, a realizar-se entre 2 de Junho e 15 de Julho, com uma componente de 7 horas diárias. Deferido o pedido, por unanimidade.-----

### Pedido de Patrocínio

-----**Escola Superior de Tecnologia da Saúde de Coimbra**, de 04.10.07, os novos Fitados de Audiologia solicitam apoio para a Queima das Fitas 2008. Deliberado apoiar com 50 euros.-----

### Pedido de Parecer

-----**PAD – Produções de Actividades Desportivas**, fax de 31.01.08, solicita parecer para realização da prova desportiva – 3ª Volta ao Distrito de Santarém, que terá lugar de 13 a 16 de Março de 2008. Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável.-----

### Isenção de Taxas

-----**Associação de Melhoramentos e Bem – Estar de Areias**, de 29.01.08, solicita Isenção de Taxas sobre a legalização do edifício da Associação, em virtude de ser uma Instituição sem fins lucrativos. Analisado o pedido a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de isenção de Taxas, previsto no Regulamento Municipal de Edificação e Urbanização, em vigor neste Município, em virtude desta Associação ter Utilidade Pública, registada com o nº 55/95 e se enquadrar nas isenções previstas no nº 2, do artigo 43º, do Regulamento referido.-----

### Aquisição de Livros

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Manuela Morais**, de 17/01/08, divulga a publicação do livro “Contos Secretos” de António Telmo e propõe à Câmara a aquisição de alguns exemplares. Tomaram conhecimento.-----

-----**Aquisição de Terrenos**-----

-----**Pédecão Construções**, de 30.01.08, solicita o melhor entendimento referente à proposta de aquisição de um lote de terreno, sito no lugar de Gravulha, da freguesia de Águas Belas. A Câmara deliberou, por unanimidade, diligenciar no sentido de ser aberta hasta pública.-----

-----**Pédecão Construções**, de 30.01.08, solicita o melhor entendimento referente à proposta de aquisição de um lote de terreno situado na Zona Industrial de Lameiras. Deliberado, por unanimidade, de acordo com o Regulamento, deferir o pedido.-----

-----**Aumento de Compropriedade**-----

-----**José Júlio Conceição Rosa**, de 28.01.08, solicita o parecer da Câmara nos termos do artigo 54º, nº 1, da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente ao prédio descrito na matriz predial rústica sob o artigo 42º – Secção I, da freguesia de Pias. Presente Informação da Duoma. Deferido, de acordo com a Informação Técnica.-----

-----**Maria da Conceição**, de 23.01.08, solicita o parecer da Câmara nos termos do artigo 54º, nº 1, da Lei nº 64/2003, de 23 de Agosto, relativamente aos prédios descritos na matriz sob os artigos 131º – Secção C e 184º – Secção C, ambos da freguesia de Bêco. Presente Informação da Duoma. Deferido, de acordo com a Informação Técnica.-----

-----**Isenção de Taxas**-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**José Pedro Pestana Joaquim e Outra**, de 18.01.08, requerem isenção de taxas no licenciamento de uma moradia, sita no lugar de Varela, da freguesia de Águas Belas. Presente Informação Técnica da Duoma. Deferido, de acordo com a Informação Técnica. -----

-----**Nuno Filipe da Cruz Gomes e Outra**, de 08.02.08, requerem isenção de taxas de licenciamento de uma moradia, sita no lugar de Serra do Balas, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica da Duoma. Deferido, de acordo com a Informação Técnica. -----

-----**Nome de Rua**-----

-----**Presente Informação da Duoma – Sector de Gestão Urbanística, nº 9/AC/08 de 22/01**, sobre a necessidade de atribuição de nome à Rua que se inicia no Loteamento nº 1/03, cruza com a Rua Eng.º Lopo de Carvalho e entronca com a Rua da Fonte de Ferreira. Deliberado atribuir o nome de “Rua das Camélias”. -----

-----**Presente Informação do Fiscal Municipal**, de 17.01.08, relativamente à reclamação apresentada pelo CRD – Centro de Reabilitação e Diagnóstico Ferreirense, Lda sobre o estado em que se encontra o edifício, sito na Travessa D. Maria Flor, pertencente a Vera Elisabete Mey Vaz Santos. A Câmara deliberou, por unanimidade, nomear a Comissão para de acordo com a Lei, proceder à vistoria: - Eng.º António Campelo, Eng.ª Madalena Batista e a Arqt.ª Elsa Cardoso. -----

-----**Presente Informação da Contabilidade**, de 12.02.08, relativamente à comparticipação financeira da Câmara para o Projecto SIT Médio Tejo da Comunidade Urbana do Médio Tejo, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Deliberado, aprovar o novo montante de comparticipação financeira. -----

-----**Presente Regras de Participação nas Marchas de Stº António para 2008**, aprovadas, por unanimidade, as regras de participação de acordo com a fotocópia apensa à minuta da acta. As Marchas actuarão dia 14.06.2008. O

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

subsídio a atribuir a cada Marcha em 2008 é de 2.200 € (dois mil e duzentos euros). -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na ordem dos trabalhos. Os seguintes assuntos: -----

-----“Águas do Centro, SA, nº 289 de 12.02.08, envia convocatória para a Assembleia Geral Ordinária, a realizar dia 5 de Março, pelas 15h.-----

-----“ Presente Informação Técnica nº 26/JF/2008 de 18.02, da Duoma, referente ao pedido de Alteração do PDM para Viabilizar Explorações Avícolas”.-----

-----“Nomeação de Júri para as Bolsas de Estudo”.-----

-----“Auxílios Económicos”.-----

-----Aceites, por unanimidade, as introduções solicitadas.-----

-----**Águas do Centro, SA**, nº 289 de 12.02.08, envio convocatória para a Assembleia Geral Ordinária, a realizar dia 5 de Março, pelas 15h, no Hotel Colina Castelo, em Castelo Branco. Tomaram conhecimento.-----

-----**Presente Informação Técnica nº 26/JF/2008, da Duoma**, referente a um pedido de Alteração do PDM para Viabilizar Explorações Avícolas e fica apensa em fotocópia à minuta da acta. A Câmara analisou a informação e deliberou, por unanimidade, face aos factos e considerações nela constantes; a) - Que seja realizada alteração ao Plano Director Municipal no sentido de viabilizar a construção de pavilhões para a actividade agro-pecuária com áreas superiores a 2000 m2 e mais do que um pavilhão por parcela de terreno; b) – Que o prazo para a formulação de sugestões e de apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito deste processo de alteração do plano Director Municipal, seja de 20 dias; c) Que o prazo para a realização desta alteração ao Plano Director Municipal seja de 360 dias; d) – Deliberou também que tendo em conta o nº 3 e 4º, do artigo 96º, do Decreto-Lei nº 380/99 de 22 de Setembro, na actual redacção, a presente alteração deverá ser sujeita avaliação do impacto ambiental, devendo para esse efeito serem consultadas as entidades com responsabilidades ambientais específicas.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Nomeação de Júri para as Bolsas de Estudo e de Deslocação**, deliberado nomear para Júri da Bolsas, os seguintes senhores: - Eurico de Alcobia, Presidente da Assembleia Municipal; - Carlos Alberto Mendes Martins, Vereador e Manuel da Silva António, Vereador.-----

-----**Auxílios Económicos**, pelo vereador, Sr. Manuel António foi solicitada a mudança de escalão dos alunos a seguir indicados, pois face a reclamação apresentada, foi feita uma reavaliação aos processos e a conclusão é que são dois casos de pobreza: - Cláudia de Sousa Gouveia, do escalão B para A e André Filipe Ferreira de Sousa, do escalão B para o A. Deliberado, por unanimidade, proceder à alteração de escalões pretendida.-----

**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 27 folhas, quando eram 18h e 30m. ---

O Presidente: \_\_\_\_\_

Os Vereadores: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

O Secretário: \_\_\_\_\_