

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 7/2008

-----Aos três dias do mês de Abril do ano de dois mil e oito, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António. -----

-----A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h e 45m.-----

-----Período Antes da Ordem do Dia-----

-----**O Sr. Presidente** deu conhecimento que no dia 11 de Abril, às 17h e 30m, vai haver uma conferência do Dr. Rogério Peixoto Rodrigues, subordinada ao tema “Lei nº 12-A/2008 de 27 de Fevereiro, que estabelece os regimes de vinculação de carreiras e de remunerações dos trabalhadores que exercem funções públicas”. -----

-----**Pelo Vereador Sr. Carlos Martins** foi solicitado esclarecimento sobre o teor da deliberação tomada na reunião de 21 de Fevereiro, referente a um pedido de alteração do PDM para viabilizar Explorações Avícolas e que nos Editais constava Explorações Agropecuárias. -----

-----**O Sr. Presidente** informou que o Chefe de Divisão da Duoma, Sr. Eng.º Frias, o tinha esclarecido, que o título em PDM onde se inserem as explorações avícolas é “Agropecuária”. No entanto o que se pretende e o pedido que foi aprovado é para uma Explorações Avícolas. -----

-----**Disse ainda o mesmo vereador** que se congratula pelo projecto “Casa Pronta” ter sido bem acolhido neste concelho, de modo a dar oportunidade aos

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

interessados de optarem por não fazerem escritura e acederem a este projecto, tendo sido o 1º no distrito.-----

-----**O vereador Sr. Manuel António** deu conhecimento que a Junta Regional de Lisboa do Corpo Nacional de Escutas, vai realizar no próximo ano, em Ferreira do Zêzere, um Acampamento Regional. -----

-----**O vereador Dr. Jacinto Lopes** deu conhecimento que a Resitejo a partir do mês de Maio próximo, vai proceder à recolha de óleos domésticos. -----

-----**Especialidades de Doçaria Tradicional**, a fim de não se perderem as especialidades da doçaria tradicional deste concelho, deliberou a Câmara fazer mais uma iniciativa aquando das Festas do Concelho, no mês de Junho, para que seja feita a divulgação das mesmas.-----

-----**Círios**, discutido o assunto o Sr. Presidente ficou em contactar o pároco da freguesia de Dornes, no sentido de saber a opinião do mesmo em a Câmara se envolver mais na iniciativa “Uma Vela por Jesus” de modo a torná-la numa actividade de âmbito mais alargada/concelhio, mantendo o mesmo carisma religioso. -----

-----**Presente Resumo Diário da Tesouraria, n.º 64**, no valor total de € **749.046,41** (setecentos e quarenta e nove mil quarenta e seis euros e quarenta e um cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **419.947,70** (quatrocentos e dezanove mil novecentos e quarenta e sete euros e setenta cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **329.095,64**(trezentos e vinte e nove mil noventa e cinco euros e sessenta e quatro cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

-----**Contabilidade**-----

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no montante de € **320.788,45** (trezentos e vinte mil setecentos e oitenta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 03/11/2005. -----

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do n.º 5, do artigo 64º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento. -----

-----Estágios -----

-----**Escola Superior de Gestão de Tomar**, Ref. 13 de 07/03/2008, solicita a possibilidade da aluna Carla Alexandra Godinho Rodrigues, poder realizar um projecto de investigação, como finalista da Licenciatura em Administração Pública. Concedida a autorização solicitada. O orientador de estágio é o Chefe de Secção, Sr. José Simões. -----

-----Tarifa-----

-----**Resitejo**, n.º 235 de 04/03/08, informa da deliberação relativa à actualização da tarifa de deposição de RSU' s para 2008. Tomaram conhecimento.

-----Colónia Balnear da Nazaré/2008 -----

-----**Assembleia Distrital de Santarém**, n.º 100 de 24/03/2008, informa da realização da Colónia Balnear da Nazaré/2008 – Projectos Juventude e 3ª Idade e solicita que o Município comunique o seu interesse em participar nos respectivos projectos. Deliberado, por unanimidade, que o Município está interessado em Participar nos Projectos Juventude e 3ª Idade, como vem sendo habitual e nas condições impostas.-----

-----Pedido de Parecer-----

-----**Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, Ref.ª 5.3 de 20/03/2008, solicita parecer sobre o possível funcionamento de um Curso de Educação e Formação – Serviço de mesa – Nível 2 na Escola EB 2,3/S Pedro

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Ferreiro. Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável por considerar de grande interesse para a nossa região a formação de jovens nesta área. -----

-----**Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, Ref.ª 5.3 de 20/03/2008, solicita parecer sobre o possível funcionamento de um Curso Profissional de Informática de Gestão – Nível 3 na Escola EB2,3/S Pedro Ferreiro.

Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável por considerar de grande interesse para a região o referido curso.-----

-----**Câmara Municipal de Castelo Branco**, de 14/03/2008, solicita parecer para a realização de um passeio de Todo o Terreno – 25º Raid Transportugal Accenture – Oracle a realizar no dia 12 de Abril de 2008 entre as 08 e as 15h00. Deferido, por unanimidade, o pedido.-----

-----**4x4 Portugal – Clube Todo o Terreno**, solicita parecer para a realização de Passeio Todo o Terreno para o próximo dia 12 de Abril de 2008 a partir das 9h00. Deferido, por unanimidade, o pedido e enviar material de divulgação turística.-----

-----Relatórios-----

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, Ref.ª C-45 de 13/03/2008, dá conhecimento dos Relatórios de Pedidos de Socorro do CODU. Tomaram conhecimento.-----

-----Cedência de Instalações-----

-----**Centro Bem-estar Social de Águas Belas**, de 17/03/2008, solicita a cedência das instalações da Escola de Outeiros para diversas actividades, nomeadamente apoio domiciliário a idosos. Deliberado informar que será disponibilizada quando ficar liberta de aulas.-----

-----Agradecimento-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Clube de Atletismo de Ferreira do Zêzere**, of.º n.º 72 de 17/03/2008, agradece todo o apoio da Câmara Municipal ao Clube, na sequência do acidente ocorrido em Dezembro de 2007. Tomaram conhecimento.-----

-----**Festival de Folclore**-----

-----**Rancho Folclórico do Beco de Santo Aleixo**, de 08/03/2008, informa que irá realizar um festival de folclore no próximo dia 15/06/2008 e solicita apoio financeiro para o evento. Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio no montante de setecentos euros. Presente cabimentação da Contabilidade na rubrica 04070103 – Associações Desportivas, Recreativas e Culturais.-----

-----**Acampamento Ocasional**-----

-----**Junta Regional de Lisboa**, de 17/03/2008, solicita a concessão de Licença para a realização de um acampamento ocasional do Grupo Explorador de S. João de Brito, de 27 a 30 de Março, em Valadas. Presentes pareceres da Autoridade de Saúde e da Guarda Nacional Republicana. Para ratificar. Ratificado, por unanimidade, o despacho de autorização, do Sr. Presidente de 27 de Março.-----

-----**Aquisição/Cedência de Terreno**-----

-----**Esmeralda Rodrigues Alves**, de 29.02.08, solicita a aquisição/cedência de uma parcela de terreno para construção de um muro junto à sua habitação, sita na Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, n.º 19, nesta Vila de Ferreira do Zêzere. De novo a reunião. Pendente para melhor estudo.-----

-----**Bairro Social**-----

-----**Ana Maria Nunes Figueiredo**, solicita uma casa no Bairro Social devido a carências económicas. Deferido o pedido. Atendendo às dificuldades económicas,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

da família em causa, foi deliberado, por unanimidade, arrendar um apartamento no Bairro Social, com a renda mensal de € 125,00 (cento e vinte cinco euros). -----

-----**Presente Informação da Duoma N.º 36/JF/2008, referente à entrada em vigor da Lei n.º 60/2007 de 04 de Setembro** e cuja fotocópia fica apensa à minuta da acta. Discutida a proposta de regulamento, foi a mesma aprovada, por unanimidade. Depois de submetida a Inquérito público, deve de acordo com a Lei, seguir para aprovação da Assembleia Municipal. -----

-----**Construção do Centro Escolar de Areias – Tentativa de Conciliação Extrajudicial nos termos do Decreto-Lei N.º 59/99 de 02 de Março.** Presente Informação Técnica da Duoma n.º 41/JF/2008, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada a mesma foi deliberado, com 1 abstenção do vereador Sr. Carlos Martins, o seguinte: - Aceitar a proposta da Zucotec, Lda ou seja conforme carta datada de 18 de Março de 2008, propõem no âmbito do processo de Tentativa de Conciliação Extra Judicial: - De renunciarem ao direito de receberem juros de mora, sobre as facturas pagas, para além do seu prazo de vencimento; - De reduzirem a quantia reclamada a título de Trabalhos a Mais, para € 17.500,00; - Que a Câmara Municipal renuncie ao direito de aplicar qualquer tipo de multas relacionadas com a empreitada em questão. Que conseqüentemente, seja realizado Contrato Adicional, relativo a Trabalhos a Mais, no valor de € 17.500,00. Seja dispensado o Estudo Prévio, previsto no n.º 2, do artigo 45º, do Decreto-Lei n.º 59/99 de 2 de Março, pelo facto de o Contrato inicial ser inferior a € 2.493.990,00 (meio milhão de contos), dado que ao trabalhos a mais acumulados ultrapassam 15% do valor do Contrato. -----

-----**Construção no Espaço Florestal e Rural – Decreto -Lei N.º 124/2006 de 28 de Junho.** Presente Informação Técnica da Duoma N.º 34/JF/2008, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Aprovada, por unanimidade, a proposta de como regra geral se considerem os “espaços florestais” e “espaços rurais” referidos no Decreto – Lei n.º 124/2006 de 28 de Junho, como sendo as áreas qualificadas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

como “espaços agrícolas” e “agro-florestais” na planta de ordenamento do Plano Director Municipal; - Sempre que o espaço, embora classificado como espaço agrícola, agro-florestal ou florestal, tenha características urbanas não seja considerado como “espaço florestal” ou “espaço rural”. -----

-----**Regulamento Municipal de Protecção das Áreas ou Terrenos Florestais**,
pendente para melhor estudo.-----

-----**Normas Orientadoras do PROT**. Presente Informação Técnica da Duoma n.º 42/JF/2008, que fica apensa em fotocópia à minuta da acta. Analisada, a Câmara deliberou, por unanimidade, face ao exposto na informação e no âmbito das normas orientadoras, defender que seja: - Permitido perímetros urbanos lineares que já estejam infraestruturados, onde a sua existência é uma realidade e admitida a construção nos seus espaços intersticiais; - Retirada a condicionante de o proprietário da edificação, em espaço agrícola, florestal e natural, não o poder alienar no prazo de 10 anos, dado que o mesmo quando a constrói não pode prever o que vai acontecer neste período; - Retirada a proibição de instalação de novos estabelecimentos industriais, dos tipos 3 e 4, em espaços agrícolas e florestais. -----

-----**Carta Educativa**-----

-----Aprovada, por unanimidade.-----

-----**Prestação de Contas 2007**-----

-----Presentes os documentos a que se refere a alínea e), do nº 2, do artigo 64º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro e respeitantes à Prestação de Contas de 2007. Analisada a mesma, foi aprovada com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado e 3 votos a favor dos vereadores Sr. Dr. Jacinto Lopes, Sr. Manuel António e do Presidente, Sr. Luís Ribeiro Pereira. Os documentos de prestação de contas, elencados no Anexo I, encontram-se integralmente elaborados, excepto os seguintes mapas, que vão com a nota de negativos, uma vez que não obtiveram qualquer registo de movimento documental: - Subsídios concedidos; - Subsídios obtidos; -

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Activos de rendimento fixo; - Activos de rendimento variável, foram presentes nesta reunião e ficam devidamente arquivados, estando presentes para consulta, quando para tal forem solicitados. -----

-----**Presente revisão N.º 1 ao Orçamento, no montante de € 16.375,53 e Revisão N.º 1 ao Plano Plurianual de Investimentos (PPI) no montante de € 16.375,53.** Aprovado com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. De acordo com a alínea c), do nº 2, do artigo 64º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, deve a mesma ser submetida à Assembleia Municipal para aprovação. -----

-----**Presente Alteração N.º 3 ao Orçamento, no montante de € 2.000,00 e Alteração N.º 3 às Grandes Opções do Plano. Para ratificar.** Ratificada com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Martins e Sr. Carlos Salgado. -----

-----**Presente Alteração N.º 4 ao Orçamento, no montante de € 54.500,00 e Alteração N.º 4 às Grandes Opções do Plano.** Aprovados com 2 abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. -----

-----**Pelo Sr. Presidente,** foi solicitado que fosse introduzido, na ordem dos trabalhos o seguinte assunto: -----

-----**“Patrícia Andreia Dias Gomes e Paulo Jorge Inácio da Silva** requerem isenção de taxa para o licenciamento de uma moradia e anexo. Presente Informação Técnica n.º 41/AC/08.” -----

-----Aceite a referida introdução por unanimidade.-----

-----**Patrícia Andreia Dias Gomes e Paulo Jorge Inácio da Silva,** de 24.03.2008 requerem isenção de taxa para o licenciamento de uma moradia e anexo, sita no lugar Fonte Ferreira, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica n.º 41/AC/08 e referente ao processo de obras nº 73/07. Deferido, uma vez que o pedido se enquadra no artigo 43º do RMEU, -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 103 folhas, quando eram 19h 45m.----

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

O Secretário: _____