

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 3/2009

----- Aos cinco dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e nove, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de Vice – Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António.-----

Não compareceu à reunião o Sr. Presidente, Luís Ribeiro Pereira. -----

----- A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e Recursos Humanos. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 14h e 40m.-----

----- De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião do Sr. Presidente por se encontrar doente.-----

Período Antes da Ordem do Dia-----

----- Não houve assuntos. -----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria, n.º 24**, no valor total de € **316.133,10** (trezentos e dezasseis mil cento e trinta e três euros e dez cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **70.821,11** (setenta mil oitocentos e vinte e um euros e onze cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **245.311,99** (duzentos e quarenta e cinco mil trezentos e onze euros e noventa e nove cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

Contabilidade-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no montante de € **301.942,61** (trezentos e um mil novecentos e quarenta e dois euros e sessenta e um cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

-----Estatutos-----

-----**Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo**, mail de 23.01.09, envia a versão final dos estatutos da Agência Regional de Energia e Ambiente da Região do Médio Tejo e do Pinhal Interior Sul e que ficam apenas à minuta. Aprovado, por unanimidade. Deliberado submeter o mesmo à Assembleia Municipal.-----

-----Comparticipações-----

-----**Comunidade Urbana do Médio Tejo**, mail de 03.11.08, envia o quadro resumo referente aos montantes a inscrever no orçamento para 2009. Aprovados os projectos com uma abstenção do Vereador Sr. Carlos Salgado. O quadro resumo fica apenas, em fotocópia, à minuta da acta.-----

-----R.S.U.-----

-----**Resitejo**, fax nº 15 de 16.01.09, remete Quadro indicativo dos quantitativos de resíduos sólidos urbanos efectivamente depositados no aterro sanitário durante o 4º trimestre de 2008 e solicitam a sua aprovação. Aprovado, por unanimidade.----

-----Estágio-----

-----**Escola Secundária de Jácome Ratton**, pedido de estágio para alunos do Curso Profissional de Técnico de Informática de Gestão. A Câmara, em reunião de 22/01/2009, já deliberou aceitar um estagiário, não havendo capacidade para aceitar mais.-----

-----Pedido de Apoio-----

-----**Junta de Freguesia de Ferreira do Zêzere**, nº 17 de 20.01.09, pedido de apoio para a realização da 10ª Réplica da Feira/Mostra de S. Brás, a realizar dia 15 de Fevereiro. Deferido o pedido e informar o encarregado.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Aquisição de Livros-----

-----**Leonel Costa Barreiros**, carta de 10.01.09, propõe a aquisição do seu livro de poemas intitulado “Caçador Poético”, a obra tem 190 páginas e custa € 13,50, já com IVA e despesas de envio incluídos. Face às dificuldades orçamentais, não é possível. -----

-----Cartão de Feirante-----

-----**Adelino Jesus Lopes Pedreiro**, através do requerimento nº 16 de 06.01.09, solicita a renovação do seu Cartão de Vendedor Ambulante, apesar de se encontrar caduco desde 14 de Dezembro de 2006. Presente Informação, de 28.01.09, do Assistente Técnico sobre o assunto e que fica apensa à minuta. Deliberado, por unanimidade, que deve requerer um novo cartão. -----

-----Plano de Monitorização da Qualidade da Águas das Fontes Ornamentais – Ano 2009. Presente Informação Técnica da Duoma nº 11/HA/2009 de 27.01, que fica apensa em fotocópia à minuta. Aprovado, por unanimidade, o Plano em referência. -----

-----Empreitada de Sistema de Saneamento de Outeiros/Ferreira do Zêzere – Povoações de Igreja Nova e Mourolinho. Presente Informação Técnica da Duoma – Sector de Gestão de Empreitadas nº 10/MR/2009 de 26.01 e que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Aprovada de acordo com a informação técnica, a redução da garantia bancária nº 125-02-1096582, de 4 de Dezembro de 2006, que poderá ser reduzida em € 937,94. -----

-----Construção do Centro Escolar de Areias – Conta Final da Empreitada. Presente Informação Técnica da Duoma – Sector de Gestão de Empreitadas nº 14/MR/2008 de 30.01. Aprovado, por unanimidade, a informação e homologada a conta final da empreitada. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Elaboração do Plano de Urbanização de Ferreira do Zêzere.** Presente Informação Técnica da Duoma nº 014/JF/2009 de 29.01, que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, aprovar a elaboração do Plano de Urbanização de Ferreira do Zêzere, com a área de intervenção abrangida pelo perímetro urbano delimitado na planta anexa, que corresponde ao Projecto de Plano aprovado pela Câmara Municipal, por deliberação de 2/10/2008, depois de suprimido o espaço industrial conforme condição dessa aprovação; O prazo para a formulação de sugestões e de apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do processo de elaboração do Plano de Urbanização, seja de 15 (quinze) dias.-----

-----**Ampliação e Alteração do Mercado Municipal – Alteração ao Projecto.** Presente Informação da Duoma nº 015/JF/2009 de 30.01, que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, aprovar as seguintes alterações ao projecto: - A supressão dos degraus de acesso ao bar e às lojas e a consequente previsão de floreiras em frente às lojas, para resolver o desnível criado no passeio para esse efeito; - A criação de uma rampa de acesso ao terraço sobre as lojas; - A criação de casas de banho e vestiário da peixaria, respeitando orientações da Direcção – Geral de Veterinária; - A reorganização do espaço das lojas situadas a poente da entrada do estacionamento decorrente da sua anexação duas a duas; - Supressão da rampa entre o mercado e o edifício de habitação colectiva onde funciona a papelaria Tipal e criação de passeio contíguo a este para acesso às lojas do rés-do-chão por tardoz.-----

-----**Patologias dos Muros de Suporte de Terras da Zona Industrial de Lameiras.** Presente Informação da Duoma nº 006/JF/2009 de 19.01 e que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Analisada a situação, a Câmara deliberou que sejam iniciados os procedimentos para a execução das obras de pregagens, de acordo com a informação. A estimativa de custos da pregagem é de € 53.895,00. Deliberado também instaurar acção judicial, ao empreiteiro Lena Construções, SA, no sentido da Câmara ser ressarcida das verbas dispendidas.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

----- **Manuel Henriques Simões**, de 08.01.09, solicita destaque de parcela de terreno, na freguesia e concelho de Ferreira do Zêzere. Presente Informação Técnica da Duoma – Sector de Gestão Urbanística com nº 2009/ED/17 de 02.02.09. Aprovado o destaque de acordo com a informação técnica.-----

----- **Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na ordem dos trabalhos, os seguintes assuntos:-----

----- “Direcção de Finanças de Santarém, Orçamento do Estado 2009 – IMI – 2^{as} Avaliações.”-----

----- “Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere, agradece a oferta da Ambulância de Socorros”.-----

----- “Resitejo, envio de mapa dos valores apurados, para a média mensal a facturar, a fim de serem aprovados.”-----

----- “Pedido de Lancil e Areia para a Associação Igrejanovense de Melhoramentos. Presente Informação nº 6/FC”.-----

----- “Pedido de cimento para a Associação Igrejanovense de Melhoramentos. Presente Informação nº 6A/FC”.-----

----- “Comissão de Acompanhamento do PDM de Ourém, presente Informação da Duoma”.-----

----- “Sara Isabel Nunes Domingues, solicita donativo para Queima das Fitas 2009”.-----

----- “Escola Secundária Jácome Ratton, pedido de estágio para quatro alunos”.-----

----- “Zona Industrial de Lameiras, presentes Informações Técnicas”.-----

----- “Tribunal de Contas, devolução de processo.”-----

----- “Mapas de Pessoal para 2009”.-----

----- Deliberado, por unanimidade, autorizar as respectivas introduções.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Direcção de Finanças de Santarém**, mail de 30.01.09, envia despacho sobre a representação das Câmaras Municipais nas 2^{as} avaliações do IMI. Analisado o assunto foi deliberado, por unanimidade, indicar os seguintes nomes: Eng.º Mário Rodrigues Ferreira, Eng.º Tiago Alexandre da Silva Ferreira Antunes, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Eng.º Filipe Dinis Mendes de Figueiredo, Arqt.º José Paulo Navas Cândido, Eng.º Nuno Filipe Antunes Ramalho e Eng.º Alexandre da Silva Cruz.-----

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, nº 56 de 29.01.09, reconhecidos, agradecem à Câmara, a oferta da Ambulância de Socorro e informam os valores apresentados pelas Instituições Financeiras consultadas e cujas fotocópias ficam apenas à minuta. A melhor proposta é da Caixa Geral de Depósitos, efectuada através da Emergência 2000, no valor mensal de € 1.546,24 (mil quinhentos e quarenta e seis euros e vinte e quatro centimos), A Câmara tomou conhecimento e de acordo com o deliberado na reunião de 08.01.2009, será transferida a importância de € 1.546,24, em 36 prestações, mensais, para aquela Associação, para pagamento da aquisição. -----

-----**Resitejo**, fax nº 22 de 02.02.09, envia mapa dos valores apurados, para a média mensal a facturar, a fim de serem aprovados. Aprovados, por unanimidade. --

----- **Pedido de Lancil e Areia Crivada do Rio para a Associação Igrejanovense de Melhoramentos**, presente Informação nº 6/FC de 03.02.09 e cuja fotocópia fica apenas à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, fornecer o material solicitado, a adquirir à empresa João Salvador, Lda, por ser o melhor preço € 837,00 + IVA.-----

-----**Pedido de Cimento para a Associação Igrejanovense de Melhoramentos**, presente Informação nº 6A/FC de 03.02.09 e cuja fotocópia fica apenas à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, fornecer o material solicitado a adquirir à empresa Abílio Martins e & Filhos, Lda, por ser o melhor preço € 367,00 + IVA.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Comissão de Acompanhamento do Plano Director Municipal de Ourém.** Presente Informação Técnica da Duoma nº 017/JF/2009 de 03.02, que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, designar como representante desta Câmara Municipal na CA do PDM, o Sr. Eng.º João Pedro Frias Freitas, Chefe de Divisão, por considerar importante integrar aquela Comissão. -----

-----**Sara Isabel Nunes Domingues,** carta de 05/11/2008, solicita um donativo para a Queima das Fitas 2009. Deliberado atribuir um subsídio de € 50,00 (cinquenta euros). -----

-----**Escola Secundária Jácome Ratton,** mail de 30.01.09, pedido de estágio para quatro alunos daquela Escola. Atendendo que os estágios são para a área do Desporto, a Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar, bem como aprovar a Minuta do Protocolo, que fica apensa à minuta da acta. -----

-----**Zona Industrial de Lameiras.** Presente Informações Técnicas. Presentes duas informações técnicas, dos Chefes de Divisão, sobre o Loteamento da Zona Industrial e respectivo registo na Conservatória do Registo Predial. A Câmara analisou as mesmas e deliberou, por unanimidade, aprovar o Loteamento referente a todos os lotes constantes do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Lameiras, com excepção dos lotes 3 e 13, por não serem propriedade do Município. Deliberou também desafectar do domínio público os oito prédios descritos na Conservatória sob o nºs 1593, 1596, 1598, 1599, 1600, 1601, 1728 e 1354 da freguesia de Igreja Nova, para o domínio privado do Município, a fim de integrem o respectivo Loteamento. De conformidade coma alíneas b), do nº 3 e b) do nº4, do artigo 53º, da Lei nº 169/99 de 18 de Setembro, deverá a Assembleia Municipal deliberar sobre o assunto. -----

-----**Tribunal de Contas,** nº 685 de 29.01.09, devolve o processo de visto nº 1427/08, referente à empreitada de “Regeneração Urbana da Vila de Ferreira do Zêzere. Ratificado, por unanimidade, o Despacho do Sr., Presidente da Câmara,

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

que aprovou a minuta do contrato da empreitada de “Regeneração Urbana da Vila de Ferreira do Zêzere.-----

-----**Presente Mapa de Pessoal para 2009**-----

-----Presente o Mapa de Pessoal do Município para o ano 2009, que reflecte os postos de trabalhos considerados necessários para a prossecução das actividades permanentes e temporárias, previstas para o exercício de 2009. As Carreiras e categorias, nele previstas, são as que derivam do regime de transição em vigor nos termos da Lei nº 12-A/2008 de 27 de Fevereiro, do Decreto – Lei nº 121/2008 de 11 de Julho e a Lei nº 59/2008 de 11 de Setembro. Aprovados, por unanimidade e os mesmos ficam apensos, em fotocópia, à minuta da acta. Deliberado, de acordo com a Lei, enviar à Assembleia Municipal, para aprovação. -----

Encerramento. E pelo Sr. Vice – Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 71, folhas, quando eram 17h e 40m.-----

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

O Secretário: _____