

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### ACTA Nº 11/2009

----- Aos catorze dias do mês de Maio do ano de dois mil e nove, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins, Manuel da Silva António.-----

----- A reunião foi secretariada por: Maria Dulce Ferreira Mendes de Figueiredo, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos.-----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15 h e 20m. -----

----- **Período Antes da Ordem do Dia** -----

----- **Pelo vereador Sr. Carlos Salgado** foi solicitada informação sobre o Processo nº 62/09 – Construção na Rua Maria Vasques, esteve presente o Chefe de Divisão da Duoma, Sr. Eng. Frias, que prestou alguns esclarecimentos, tendo ficado acordado que para a próxima reunião, seria presente um quadro síntese, com a indicação cronológica das várias fases do processo. -----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria nº 91**, no valor total de € **322.684,79** (trezentos e vinte e dois mil seiscientos e oitenta e quatro euros e setenta e nove cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **73.072,77** (setenta e três mil setenta e dois euros e setenta e sete cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **249.612,02** (duzentos e quarenta e nove mil seiscientos e doze euros e dois cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

### Contabilidade

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no montante de € **268.401,41** (duzentos e sessenta e oito mil quatrocentos e um euros e quarenta e um cêntimos). Tomaram conhecimento.-----

### Taxa de Recursos Hídricos

-----ANMP – Associação Nacional dos Municípios Portugueses, circ. 36 de 30.03.09, de novo a reunião, sobre o pagamento da Taxa de Recursos Hídricos. Deliberado, por unanimidade, dar continuidade ao pagamento, salvaguardando no entanto proceder à devolução, caso a mesma venha a ser considerada ilegal.-----

### Relatório

-----Federação do Folclore Português, nº 34 de 23.04.09, envia Relatório da Visita de Observação Técnica que efectuaram ao Rancho Folclórico da Alegria do Alqueidão de Stº Amaro. A Câmara tomou conhecimento.-----

### Pedido de Colaboração

-----CRIFZ – Centro de Recuperação Infantil de Ferreira do Zêzere, nº 117 de 29.04.09, dá a conhecer o Centro de Apoio Familiar e Aconselhamento Parental de Ferreira do Zêzere e solicita a colaboração da Câmara. Tomaram conhecimento e deliberou divulgar na página da internet.-----

### Transportes Escolares

-----Escola Profissional de Tomar, nº 381 de 30.04.09, informa que neste ano lectivo a estrutura curricular dos cursos profissionais, de nível secundário, integra uma componente de formação em contexto real de trabalho, daí o calendário escolar se prolongar até Julho, havendo necessidade que a Câmara continue a comparticipar os trabalhos escolares, até ao mês de Julho. Deliberado conceder.---

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

**Pedido de Apoio**

**Academia World – Jeunesse Torrejana**, fax nº 5 de 29.04.09, solicitam o apoio da Câmara no próximo Campeonato Distrital de Futebol de Rua – 2009, estando prevista, para o dia 30 de Maio, a sua realização em Ferreira do Zêzere, que visa a inclusão social e desportiva dos seus participantes. Deliberado, por unanimidade, dar o apoio solicitado.

**Pedido de Autorização**

**Associação de Pais e Encarregados de Educação de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, nº 113 de 05.05.09, pedido de autorização para a realização de uma Prova de Cicloturismo dia 31 de Maio. Deliberado, por unanimidade, autorizar.

**Alvará de Autorização de Utilização**

**Associação Igrejanovense de Melhoramentos**, de 07.04.09, solicita o reembolso do valor referente à concessão de Alvará de Autorização de Utilização do Lar Idosos, no montante de € 331,32. Pendente, para informação sobre a situação.

**Agradecimento**

**Associação Igrejanovense de Melhoramentos**, de 07.04.09, agradece a isenção da taxa de ligação de esgotos para a Associação. Tomaram conhecimento.

**Utilização de Escolas**

**Centro Social Paroquial de Chãos**, de 13.05.09, informa que ainda estão interessados na utilização das escolas da freguesia, onde pretende fazer um centro de convívio para os idosos. Deliberado informar não ser possível dar satisfação ao pedido, uma vez que foi cedida à Associação “Planeta de Água”, por a Câmara

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

considerar que é uma Associação de grande interesse, não só para essa freguesia, como também para o nosso concelho.-----

### -----Licença de Ruído-----

-----**Fabrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Chãos**, req. nº 497 de 04.05.09, solicita Licença Especial de Ruído, para a realização da Festa Anual, que terá lugar dias 4, 5 e 6 de Julho, das 07h às 04h, no largo da Igreja de Chãos. Presente Informação Técnica nº 48/HÁ/2009 de 04.05 da Duoma. Concedido, de acordo com a Informação Técnica.-----

### -----Isenção de Taxas-----

-----**Vítor Miguel Mendes Carvalho**, req. nº 302 de 28.04.09, requer isenção de taxas para o licenciamento da alteração e ampliação de uma moradia, sita no lugar de Casais, da freguesia de Areias. Presente Informação Técnica da Duoma - Sector de Gestão Urbanística. Deferido o pedido, de acordo com a Informação Técnica.-----

-----**Auto de Notícia de Contra – Ordenação nº 84/2009 contra Paulo José Godinho Silva Ribeiro.** Presente Informação dos serviços respectivos. Deliberado, por unanimidade, instruir o processo de contra – ordenação e nomear instrutora do mesmo a funcionária Dr.<sup>a</sup> Cristina Cruz.-----

-----**Exercício da Actividade Industrial – Decreto – Lei nº 209/2008 de 29/10 – Designação do Gestor do Processo.** Presente Informação Técnica nº 87/JF/2009 de 08.05 da Duoma. Deliberado, por unanimidade, designar como “Gestor do Processo” o funcionário Eng.º Sérgio Campelo.-----

-----**Alteração ao PDM para viabilizar Explorações Avícolas.** Presente Informação Técnica nº 85/JF/2009 de 08.05 da Duoma, que fica apensa à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, anular a deliberação da Câmara de 21.02.2008, no que se refere à realização da avaliação ambiental estratégica. Aprovação de nova

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

redacção do artigo 79º, com o seguinte teor “Fora das áreas da REN, RAN, Rede Natura 2000 e das que se encontram sob influência do Plano de Ordenamento da Albufeira do Castelo do Bode, admitem-se instalações até ao máximo de 4000 m<sup>2</sup>, por pavilhão, quando destinadas à actividade avícola e de acordo com os restantes índices e parâmetros urbanísticos, previstos no número anterior”. -----

----- **Contratualização das Formas e Prazos de Adaptação do PDM dos PROT – OVT.** Presente Informação Técnica nº 80/JF/2009 de 05.05 da Duoma, que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Deliberado, por unanimidade, assinar o acordo sobre as formas e prazos de adequação do PDM ao PROT – OVT, embora discordem da definição da área mínima de 4 hectares, fixada para que seja possível a construção de habitação em solo rural.-----

----- **Regularização dos Títulos de utilização de Recursos Hídricos - Dia de Atendimento.** Presente Proposta do vereador Sr. Dr. Jacinto Lopes de 11.05.09, que fica apensa, em fotocópia, à minuta da acta. Uma vez que o Decreto – Lei nº 226-A/2007 de 31 de Maio, foi prorrogado até 31 de Maio de 2010 e muito embora seja uma obrigação dos titulares, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, prestar apoio à população neste domínio, pelo que todas as segundas – feiras o Gabinete Florestal irá funcionar nos Paços do Concelho, no rés do chão, para prestar o referido serviço de atendimento e apoio gratuito na instrução do processo de regularização dos títulos de utilização.-----

----- **6ª Légua de Marcha Atlética e 4º km de Corrida.** Presente Proposta do vereador Dr. Jacinto Lopes de 11.05.09, que foi aprovada por unanimidade. Deliberado, por unanimidade e de acordo com a proposta: - Atribuir prémios monetários que totalizam € 1.000; - Adquirir troféus a atribuir, cujo valor estimado é de € 1.900; - Dar lanche final a distribuir a cada atleta participante, bem como as águas para os atletas cujo valor estimado é de € 700; - Oferecer almoço para a equipa de juizes, constituído por elementos que vêm a título gratuito no valor aproximado de €150; - Os custos com o pessoal da GNR destacado para apoiar a prova, estimado em € 150. Foi também autorizado o Vice – Presidente para

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

proceder ao levantamento da quantia referente aos prémios monetários a atribuir, ficando sob a sua responsabilidade a recolha de assinaturas nos respectivos documentos de quitação.-----

-----**Legalização dos Prédios Rústicos/Urbanos sítos em Levegada.** Presente Informação Técnica nº 88/JF/2009 de 08.05 da Duoma e que fica apensa à minuta da acta. Analisada a informação, foi deliberado, por unanimidade, aprovar as áreas constantes no quadro anexo à informação.-----

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, nº 183 de 29.04.09, solicita subsídio para pagamento de alimentação aos bombeiros no que diz respeito à época de fogos, entre 15 de Maio e 15 de Outubro. Deliberado, por unanimidade, atribuir o subsídio para pagamento da alimentação aos bombeiros conforme o solicitado.-----

-----**Agrupamento de Escolas Santa Iria**, nº 630 de 05.05.09, envia proposta para aquisição de livros. Deliberado adquirir 10 (dez) livros.-----

-----**Manuel Rodrigues Pedro**, solicita o pagamento da ligação de esgotos à sua residência, no montante de € 331,19, em seis prestações. De acordo com o Regulamento não é possível, uma vez que o rendimento apresentado é superior ao valor dos dois terços do salário mínimo nacional (€ 300), sendo que no corrente ano é de € 450.-----

--

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem dos Trabalhos, os seguintes assuntos:-----

-----“Acordo de Transferência de Gestão do Perímetro Florestal do Castro.”-----

-----“Comissão de Festas da Varela, pedido de Licença Especial de Ruído”,-----

-----“Secretário de Estado do Desenvolvimento Rural e das Florestas, sobre transferência de competências no âmbito dos Gabinetes Técnicos Florestais”.-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo, comunica que a escritura da Agência Regional de Energia e Ambiente”.

-----“Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere, envio de parecer sobre o projecto.”

-----“Assembleia Municipal de Miranda do Corvo, envio de cópia da Moção referente ao troço de Auto – Estrada do IC3”.

-----“AR Montalvo – Advogados, sobre a nulidade do licenciamento de obras do Sr. Júlio Magalhães”.

-----“JUMP ActiveTourism Operator, solicita o aluguer do Centro Cultural “.

-----“Paróquia de Ferreira do Zêzere, pedido de colaboração nas Festas Stº António”.

-----“Presente Alteração nº 10 ao Orçamento no montante de € 16.950,00”.

-----“ZWM Metais Não Ferrosos, Lda, solicita a reserva de dois lotes na Zona Industrial de Lameiras”.

-----“Alteração da hora da reunião da próxima reunião, do dia 28 de Maio”

-----“Convite para uma delegação de Fieni vir assistir às Festas do Concelho”.

-----“Convite informal para uma delegação assistir em Julho às Festas do Concelho de Fieni”.

-----“Proposta do vereador Sr. Manuel António sobre a próxima visita a Fieni”

----- Aceites, por unanimidade, as introduções solicitadas.

----- **Direcção Regional das Florestas de Lisboa e Vale do Tejo**, mensagem nº 106, envio de acordo de transferência de Gestão do Perímetro Florestal do Castro e que fica apensa à minuta. Aceite, por unanimidade, o acordo em causa.

----- **Comissão de Festas da Varela**, req. 532 de 12.05.09, pedido de Licença Especial de Ruído para a Festa da Varela, a realizar dias 16 e 17 de Maio. Presente

## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Informação Técnica nº 51/HÁ/2009 de 13.05 da Duoma. Deferido de acordo com o parecer técnico. -----

-----**Secretário de Estado do Desenvolvimento Rural e das Florestas**, nº 1187 de 08.05.09, envia esclarecimento relativamente à transferência de competências no âmbito dos Gabinetes Técnicos Florestais. Tomaram conhecimento. -----

-----**Comunidade Intermunicipal do Médio Tejo**, mail de 12.05.09, comunica que a escritura da Agência Regional de Energia e Ambiente, se vai realizar no dia 29 de Maio. Analisado o assunto foi deliberado que quem vai assinar é o Vice – Presidente Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores. -----

-----**Agrupamento de Escolas do Concelho de Ferreira do Zêzere**, fax nº 761 de 12.05.09, comunicam que a Associação de Pais e Encarregados de Educação apresentou o projecto de colocação da identificação exterior da Escola Pedro Ferreiro e foi aprovado. Analisado o assunto a Câmara deliberou, por unanimidade, que em virtude da colocação da placa não se considerar “prioritária” e dada a contenção de custos, não é possível atribuir um subsídio. -----

-----**Assembleia Municipal de Miranda do Corvo**, nº 5263 de 07.05.09, envio de cópia da Moção aprovada em sessão de 24 de Abril, referente ao troço de Auto – Estrada do IC3. Tomaram conhecimento. -----

-----**AR Montalvo – Advogados**, fax de 13.05.09, comunica que o Tribunal Administrativo e Fiscal de Coimbra, por sentença de 7 de Maio, declarou a nulidade do licenciamento das obras da casa do Sr. Júlio Magalhães. Tomaram conhecimento. -----

-----**JUMP Active Tourism Operator**, mail de 12.05.09, solicitam o aluguer do Centro Cultural para a realização de uma reunião no dia 25 ou 26 de Junho, para 250 pessoas. Deliberado, por unanimidade, ceder as instalações, mediante a atribuição de um subsídio às Associações lá instaladas. -----



## CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere**, pedido de apoio logístico para as Festas de Stº António 2009. Concedido, de acordo com o pedido e autorizado o corte de circulação automóvel. -----

-----**Presente Alteração Orçamental nº 10 e às Grandes Opções do Plano nº8, no montante de € 16.950,00 (dezasseis mil novecentos e cinquenta euros)**. Para ratificar. Ratificado, com 2 abstenções, dos vereadores, Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins.-----

-----**ZWM – Metais Não Ferrosos, Lda**, carta de 08.05.09, solicita a reserva dos lotes nºs 32 e 33 na Zona Industrial de Lameiras. Concedido o pedido, mas enquanto houver disponibilidade de lotes para potenciais interessados. -----

-----**Alteração da hora da próxima reunião, a realizar dia 28 de Maio**, deliberado, por unanimidade, que a próxima reunião, a realizar dia 28 de Maio, terá início às 9h e 30m. -----

-----**Convite para uma Delegação de Fieni vir assistir às Festas do Concelho**, deliberado, por unanimidade e no âmbito do Protocolo da Geminação com Fieni, fazer o convite para os Festejos do Dia do Concelho. -----

-----**Convite, informal, para uma Delegação ir assistir, em Julho, às Festas do Concelho de Fieni**, o Sr. Presidente deu conhecimento que já tinha sido contactado para ir uma delegação a Fieni, de acordo com Protocolo existente. -----

-----**Proposta do vereador, Sr. Manuel António, sobre a próxima visita a Fieni**. Pelo vereador, Sr. Manuel António, foi dado conhecimento, que quando da visita da comitiva de Fieni a Ferreira do Zêzere, foi necessário alguém que dominasse bem a língua inglesa, se disponibilizasse para acompanhar a comitiva. Atendendo que era um fim-de-semana grande, motivado pelo feriado de 1 de Maio, foram alguns funcionários contactados, mostrando-se indisponíveis. A funcionária Zaida Perdiz, disponibilizou-se para o efeito, fazendo o acompanhamento durante todo o fim-de-semana e feriado, pelo que propõe que na próxima visita a Fieni a mesma seja convidada a integrar a comitiva. Aprovado por unanimidade. -----

**CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE**

**Encerramento.** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 38 folhas, quando eram 18 h e 30m. --

O Presidente: \_\_\_\_\_

Os Vereadores: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

A Secretária: \_\_\_\_\_