

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

ACTA Nº 23 /2009

----- Aos quinze dias do mês de Outubro do ano de dois mil e nove, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião pública ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exmo. Senhor Luís Ribeiro Pereira, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Carlos Ferreira Salgado, Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, Carlos Alberto Mendes Martins. -----

----- Não compareceu à reunião o vereador Sr. Manuel da Silva António. -----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão Administrativa, Financeira e de Recursos Humanos, em Regime de Substituição. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15h15m. -----

----- De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião do vereador Sr. Manuel da Silva António, por se encontrar a leccionar. -----

----- **Período Antes da Ordem do Dia.** -----

Não houve assuntos. -----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria, n.º 198** no valor total de € **1.109.887,47** (um milhão cento e nove mil oitocentos e oitenta e sete euros e quarenta e sete cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **853.724,07** (oitocentos e cinquenta e três mil setecentos e vinte e quatro euros e sete cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **256.163,40** (duzentos e cinquenta e seis mil cento e sessenta e três euros e quarenta cêntimos). Tomaram conhecimento.

----- **Contabilidade** -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Presente relação dos pagamentos efectuados no montante de € **74.655,38** (setenta e quatro mil seiscientos e cinquenta e cinco euros e trinta e oito cêntimos).

Tomaram conhecimento.-----

----- **Licenciamento de Obras Particulares – Competências Delegadas no Sr. Presidente da Câmara em 03/11/2005.**-----

-----Pelo Sr. Presidente foi dado conhecimento dos despachos proferidos, ao abrigo da alínea a), do nº 5, do artigo 64º, da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Tomaram conhecimento.-----

----- **Prestações**-----

-----**Maria Manuela da Conceição Estêvão Silva**, req.º 1342 de 09/10/09, solicita o pagamento de uma factura de água, no valor de € 154,30, em 8 prestações. A Câmara deliberou por unanimidade aprovar o pagamento da factura de água em 8 prestações, conforme o solicitado.-----

----- **ISENÇÃO DE TAXAS**-----

-----**Marco Alexandre Garcez Antunes**, req.º 798 de 28/09/09, requer isenção de taxas para construção de uma moradia e muro de vedação em Cruz dos Canasteiros, freguesia de Bêco, de acordo com o n.º 4 do artigo 42.º do RMEU. De conformidade com a informação técnica, a Câmara deliberou por unanimidade aprovar a isenção de taxas para construção de uma moradia e muro de vedação em Cruz dos Canasteiros, freguesia de Bêco. A informação fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

----- **Empreitada “Regeneração Urbana da Vila”: - Trabalhos a Mais decorrentes de Alterações ao Projecto.** Presente Informação Técnica n.º

193/JF/2009 da DUOMA, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara aprovou os trabalhos a mais decorrentes de alteração ao projecto da empreitada

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

“Regeneração Urbana da Vila”, com as abstenções dos vereadores Sr. Carlos Salgado e Sr. Carlos Martins. -----

-----**Empreitada “Regeneração Urbana da Vila”: - Prorrogação do Prazo Contratual.** Presente Informação Técnica n.º 192/JF/2009, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara aprovou, por unanimidade, a prorrogação do prazo contratual da empreitada “Regeneração Urbana da Vila”.-----

-----**Ampliação e Alteração do Mercado Municipal – Muro de Suporte de Terras/Vedação.** Presente Informação Técnica n.º 191/JF/2009, que fica em fotocópia, anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou aprovar, por unanimidade, a construção de muro de Suporte de terras/vedação da empreitada “Ampliação a Alteração do Mercado Municipal”.-----

-----**Ampliação e Alteração do Mercado Municipal – Infraestruturas Eléctricas e de Telecomunicações.** Presente Informação Técnica n.º 190/JF/2009, que fica, em fotocópia, anexa à minuta da acta. A Câmara aprovou, por unanimidade, as infraestruturas eléctricas e de telecomunicações na empreitada “Ampliação e Alteração do Mercado Municipal.”-----

-----**Pelo Sr. Presidente,** foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem dos Trabalhos, os seguintes assuntos:-----

-----“Proposta de Mapas de turnos das farmácias para o ano 2010.”-----

-----“Reclamação referente ao ruído produzido pelo funcionamento do Café/Restaurante Quinta do Adro.”-----

-----“Regime de Compropriedade – Pedido de Parecer.”-----

-----“Pedido de destaque. De novo a reunião.”-----

-----“Prata do Zêzere – Compra, Venda e Administração de Imóveis, Lda. solicita prorrogação do prazo de entrega de elementos para a conclusão do processo de loteamento.”-----

-----As introduções foram aceites por unanimidade.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

----- **ARSLVT**, of.º 28003 de 06/10/2009, comunica proposta de Mapas de turnos das farmácias para o ano 2010. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à proposta apresentada pela Administração Regional de Saúde de Lisboa e Vale do Tejo, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. -----

----- **Reclamação referente ao ruído produzido pelo funcionamento do Café/Restaurante Quinta do Adro**. De novo a reunião. Presente Informação Técnica n.º 94/HA/2009 da DUOMA, que fica em fotocópia anexa à minuta da acta. A Câmara deliberou, por unanimidade, instaurar um processo de contra ordenação e alterar o horário de funcionamento do estabelecimento para encerramento às 23h, do qual deverá ser dado conhecimento às entidades envolvidas. -----

----- **Regime de Compropriedade** -----

----- **Maria António Nunes Ribeiro e Outra**, req. 1318 de 02/10/2009, solicita parecer nos termos previstos no n.º 1, do art.º 54º da Lei n.º 64/2003 de 23/08, relativamente aos prédios descritos na matriz predial rústica sob o artigo 48 - Secção H e artigo 41 – Secção H da freguesia de Igreja Nova do Sobral. Presente Informação Técnica n.º 72/AC/09 do Sector de Gestão Urbanística. De conformidade com a informação técnica, a Câmara aprovou por unanimidade a constituição de compropriedade do prédio rústico, com o artigo 48 – Secção H e artigo 41 – Secção H da freguesia de Igreja Nova do Sobral. A informação fica em fotocópia anexa à minuta da acta.-----

----- **Destaque**-----

----- **Maria Clotilde de Sousa Godinho Ferreira da Conceição**, carta de 14/08/09, solicita destaque de uma parcela de terreno do prédio sito em Casal Novo da freguesia de Águas Belas. De novo a reunião. Presente Informação Técnica 2009/EC/196, que fica em fotocópia, anexa à minuta da acta. De conformidade com a informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade indeferir o pedido de destaque de uma parcela de terreno, sito em Casal Novo, da freguesia de Águas Belas, visto não possuir a metragem obrigatória para o efeito. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----Prata do Zêzere – Compra, Venda e Administração de Imóveis, Lda. solicita prorrogação do prazo de entrega de elementos para a conclusão do processo de loteamento n.º 39/2003. Presente Informação do Sector de Gestão Urbanística, que fica em fotocópia, anexa à minuta da acta. A Câmara aprovou, a título excepcional, conceder prorrogação do prazo de entrega dos elementos para conclusão do processo de loteamento n.º 39/2003, por compreender a actual crise económica na construção civil, sendo esta a última prorrogação possível. O vereador Sr. Dr. Jacinto Lopes absteve-se da respectiva votação. -----

-----Encerramento: E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da acta, que contem 40 folhas quando eram 16h15m.

O Presidente: _____

Os Vereadores: _____

O Secretário: _____