

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	142
Livro	Folhas

ATA Nº 11 /2013

-----Aos catorze dias do mês de Junho do ano de dois mil e treze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal sob a Presidência do Exm^o. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de Presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins, Eng.^o Paulo Jorge Alcobia das Neves, Sérgio Manuel Roberto Morgado, Dr.^a Maria Emília da Silva Figueiredo Benedito.-----

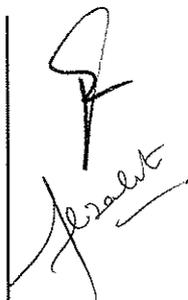
-----A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe da Divisão de Administração e Serviços Instrumentais.-----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 09h30. -----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que esteve numa reunião com o Secretário de Estado das Obras Públicas, Transportes e Comunicação, com os Presidentes das Câmaras de Mação e Sertã, para voltar a solicitar a ligação da A13 à sede do concelho e a requalificação da EN 238, na qual foi prometido pelo Sr. Secretário de Estado que até agosto de 2013 será dada a prospectiva das obras que poderão ser feitas. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que recebeu um e-mail da Dr.^a Sofia Terriaga, Directora da ACES a informar que os utentes de Chãos se deveriam inscrever em Alviobeira. Pelo Sr. Presidente foi assumida a posição de discordância completa por essa situação, visto que essa situação irá levar ao encerramento do Posto médico em Chãos. Tal como já tinha sido informado em reuniões anteriores o problema da falta de médicos na região prevê-se estar remediado em 2014 e resolvido em 2015, visto que terminarão o curso de medicina



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

jovens da região que se poderão fixar, colmatando esse défice de recursos humanos nesta área. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que irá avançar com candidaturas para o Centro de Emprego para formar duas equipas operacionais, com 2 pedreiros e 1 servente, cada. Ira também candidatar-se a duas pessoas na área da Gestão, para criação de gabinete de apoio ao idoso, com a finalidade de preenchimento de IRS, etc. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que irá decorrer no dia 18 de Junho, pelas 15 horas nos Paços do Concelho, uma sessão de esclarecimento sobre o Microcrédito, em parceria com o Millenium BCP e o Centro de Emprego. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi lembrado ao executivo que irá ocorrer a Conferência Dialogo com o Monsenhor Vitor Feytor Pinto e com o Professor Doutor Jorge Miranda, intitulada Estado Social, no dia 15 de Junho pelas 17 horas, nos Paços do Concelho. -----

-----**Pelo Vereador Sr. Sérgio Morgado** foi solicitado que na Praça Dias Ferreira fossem equacionados estacionamento para deficientes. **Pelo Sr. Presidente** foi dito que essa situação irá ser estudada pelos Serviços. -----

CONTABILIDADE -----

----- **Presente Resumo Diário da Tesouraria nº 111**, no valor total de € **1.054.786,57** (um milhão cinquenta e quatro mil setecentos e oitenta e seis euros e cinquenta e sete cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **747.170,40** (setecentos e quarenta e sete mil cento e setenta euros e quarenta cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **307.616,17** (trezentos e sete mil seiscentos e dezasseis euros e dezassete cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

----- **Presente Relação dos Pagamentos** efetuados de 22 de Maio a 11 de Junho de 2013, no montante de € **489.016,35** (quatrocentos e oitenta e nove mil dezasseis euros e trinta e cinco cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

37	143
Livro	Folhas

-----**PARA CONHECIMENTO.** **Tribunal de Contas**, ofício registado nos serviços sob o n.º 4878 em 29/05/2013, envia a homologação da conta relativa ao exercício de 2011. Tomaram conhecimento. -----

-----**OFERTAS - Biblioteca Municipal** Presente Informação n.º 2867 em 05/06/2013 do sector da biblioteca municipal com a listagem de ofertas à biblioteca nos meses de abril e maio de 2013 e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a presente doação de acordo com a alínea h) do n.º 1, do art.º 64.º, da Lei 169/99, na sua atual redação. -----

-----**LICENÇA DE RUÍDO**-----

-----**Associação Recreativa Cultural de Matos e Barbatos**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4501 em 20/05/2013, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização da Festa em Honra do Divino Salvador, de 29 de junho a 02 de julho de 2013, das 22h00 às 04h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir a licença de ruído para o evento solicitado de acordo com as condicionantes da informação técnica. -----

-----**Centro Cultural e Recreativo de Avecasta**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4741 em 24/05/2013, solicita a Licença Especial de Ruído para a realização da Festa Anual em Honra de São João, de 21 a 25 de junho de 2013, das 09h00 às 04h00; Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto. A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir a licença de ruído para o evento solicitado de acordo com as condicionantes da informação técnica. -----

-----**OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA**-----

----- **Luís Manuel Neves Mendes**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 5248 em 12/06/2013, requer autorização para a realização de um passeio motorizado. Presente parecer da PSP sobre o passeio motorizado a realizar de

Handwritten signature and initials, possibly 'J. Soares'.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Frazoeira a Fátima. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com o parecer das forças de segurança pública, autorizar a realização do passeio motorizado.-----

ESTÁGIOS

-----**Escola Superior de Educação de Torres Novas**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 4870 em 29/05/2013, envia adenda ao protocolo relativo aos estagiários Fábio Costa e Gonçalo Duarte e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a adenda ao protocolo de cooperação celebrado anteriormente. -----

PEDIDO APOIO

-----**Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Ferreira do Zêzere**, pedido de material para reparação do Quartel. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio dos materiais pretendidos, de acordo com a alínea a) do n.º 4 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação, para apoio à referida obra. -----

APOIO SOCIAL

-----**Presente Informação n.º 2690 em 24/05/2013 do sector de ação social com Relatório Social**, e que contem parecer para apoio (materiais de construção) ao agregado familiar do Sr. Vítor Manuel de Almeida Silva, de acordo com o regulamento municipal de luta contra a pobreza e inserção social, que fica anexo em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade solicitar que os serviços técnicos da DUOMA estudem quais os materiais necessários e respectivo orçamento para a construção da casa de banho visto que o agregado familiar se enquadra no Regulamento Municipal de Luta contra a Pobreza e Inserção Social.-----

-----**Presente Informação n.º 2692 em 24/05/2013 do sector de ação social com Relatório Social**, e que contem parecer para apoio ao agregado familiar da Sra. Dina Fátima Conceição Godinho, de acordo com o regulamento municipal de

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	144
Livro	Folhas

luta contra a pobreza e inserção social. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, não apoiar o referido agregado familiar por não se enquadrar no Regulamento municipal de luta contra a pobreza e inserção social. -

-----MERCADO MUNICIPAL-----

-----**Presente Informação n.º 1949 em 09/04/2013, de Elsa Jorge**, Fiscal Municipal no sector de taxas e licenças da Dasi. De novo a reunião. Presente Relatório que fica anexo em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou., por unanimidade e de acordo com a informação e tendo em conta que pelo feirante, Sr. Antonio Jose Pinto Romeu, não foi dada resposta no âmbito da audiência de interessados, sobre o dever da assiduidade dos feirantes e ao pagamento das taxas, nos termos dos art.º. 23º e art.º. 25º do Regulamento da atividade de comércio a retalho exercida pelos feirantes, que seja promovida a suspensão de licença de ocupação do lugar n.º 9 atribuído no recinto da feira semanal do mercado municipal de Ferreira do Zêzere, ao feirante em causa. -----

-----**Presente Informação n.º 1475 em 15/03/2013, de Elsa Jorge**, Fiscal Municipal no sector de taxas e licenças da Dasi. De novo a reunião. Presente Relatório. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação tendo em conta que pelos feirantes, Srs. Álvaro Maria Fragoso, com o lugar atribuído 27 e António Júlio Garcia, com o lugar atribuído 24, não foi dada resposta no âmbito da audiência de interessados, sobre o dever da assiduidade dos feirantes e ao pagamento das taxas, nos termos dos art.23º e art.25º do Regulamento da atividade de comércio a retalho exercida pelos feirantes, promover a suspensão de licença de ocupação dos lugares atribuídos no recinto da feira semanal do mercado municipal de Ferreira do Zêzere, aos feirantes em causa. -----

-----PUBLICIDADE-----

-----**Câmara Municipal de Oleiros**, officio registado nos serviços sob o n.º 5069 em 05/06/2013, solicita autorização para afixação de publicidade alusiva à "XIII Feira do Pinhal" bem como a isenção das taxas. A Câmara deliberou, por



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

unanimidade, autorizar a afixação de publicidade alusiva à "XIII Feira do Pinhal" bem como a isenção das taxas, desde que a mesma seja retirada nos cinco dias seguintes à realização do evento.-----

-----**FÉRIAS DESPORTIVAS VERÃO 2013.** Presente Relatório do registo n.º 4848 em 29/05/2013. Para ratificar Despacho do Sr. Presidente de aprovação de preço de inscrição (€ 15 c/ iva incluído). A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, de aprovação do preço de inscrição no valor de € 15 (quinze euros c/ iva incluído) para as férias desportivas Verão 2013, de acordo com a alínea j) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**CONTRATO**-----

-----Renovação do contrato de avença com A. R. Montalvo Associados - Sociedade de Advogados, R.L. Presente Informação n.º 2924 em 07/06/2013 da Dasi e que fica anexo em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por maioria de acordo com a informação, com os votos contra dos Vereadores Srs. Dr. Filipe Vicente Martins e Sérgio Manuel Roberto Morgado, autorizar a renovação do contrato de avença com o A. R. Montalvo Associados – Sociedade de Advogados, R.L. para a tramitação dos processos judiciais, por mais um ano, de Setembro de 2013 a Agosto de 2014. Os votos contra dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado foram justificados pelo facto de considerarem ser uma avença dispensável. Pelo Sr. Presidente foi respondido que se trata de patrocínio judicial e que não pode ser assegurado pela jurista do Município, além de a referida sociedade de advogados ter tido um desempenho excelente, pois todos os processos do Município tem sido ganhos em Tribunal. -----

-----**ORÇAMENTO**-----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 15 e Alteração às Grandes Opções do Plano n.º 13 no montante de € 4.000,00 (quatro mil euros).** Para ratificar Despacho do Sr. Presidente datado em 23/05/2013. A Câmara deliberou, por

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	145
Livro	Folhas

maioria e com as abstenções dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar o despacho do Sr. Presidente de aprovação da alteração Orçamental n.º 15 e n.º 13 às Grandes Opções do Plano, no montante de € 4.000,00 (quatro mil euros), de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**Presente Alteração Orçamental n.º 16 e Alteração às Grandes Opções do Plano n.º 14 no montante de € 12.500,00 (doze mil e quinhentos euros).** Para

ratificar Despacho do Sr. Presidente datado em 31/05/2013. A Câmara deliberou, por maioria e com as abstenções dos Vereadores Dr. Filipe Martins e Sérgio Morgado, ratificar o despacho do Sr. Presidente de aprovação da alteração Orçamental n.º 16 e n.º 14 às Grandes Opções do Plano, no montante de € 12.500,00 (doze mil e quinhentos euros), de acordo com o n.º 3 do artigo 68.º da lei n.º 169/99, de 18/09, na sua atual redação. -----

-----**CERTIDÃO**-----

-----**Maria José Garcez da Cunha**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 2108 em 06/03/2013, solicita a realização do exarado no acordo celebrado entre a Câmara e José Martins da Cunha. Presente planta para emissão de certidão. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de título certificativo de que o prédio sito em Quinta do Telhado, freguesia de Bêco e concelho de Ferreira do Zêzere, inscrito na matriz predial rústica em nome José Martins da Cunha – Cabeça de Casal da Herança de, sob o artigo 45 - secção R, é atravessado por uma estrada pública – EN 520 e uma estrada desativada, em que o troço de estrada com a área de 330 m2 se encontra desativado e o troço de estrada com a área de 1360 m2 se encontra ativo, conforme planta de localização anexa, sendo assim o prédio constituído por duas parcelas separadas fisicamente e não três.-----

-----**TOPONIMIA**-----

-----**Guilhermina Maria Santos Antunes Figueiredo**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 4723 em 24/05/2013, solicita atribuição de topónimo no



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Bairro Social. Presente Planta que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o topónimo “Rua D. Manuel II”, na freguesia de Ferreira do Zêzere.-----

DESTAQUE

-----**Rui Miguel da Graça Ribeiro**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Vale Sacho, freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 03/17/2013). Presente Informação Técnica n.º 2765 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o destaque de uma parcela de terreno para o prédio em causa de acordo com os seus requisitos e ónus.-----

-----**Albino Antunes Conceição**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Carril, freguesia de Dornes (Proc.º 03/18/2013). Presente Informação Técnica n.º 2886 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o destaque de uma parcela de terreno para o prédio em causa de acordo com os seus requisitos e ónus.-----

-----**Maria do Céu da Conceição**, requer destaque para o seu prédio sito no lugar de Ribeira da Coroa, freguesia de Dornes (Proc.º 03/15/2013). Presente Informação Técnica n.º 2909 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, aprovar o destaque de uma parcela de terreno para o prédio em causa de acordo com os seus requisitos e ónus.-----

CADUCIDADE

-----**Rações Zêzere SA**, processo de licenciamento de obras de alteração de um edifício para escritórios, no lugar de Gravulha, freguesia de Águas Belas (Proc.º 01/93/2010). Presente Informação Técnica n.º 2657 em 23/05/2013 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

37	146
Livro	Folhas

a caducidade do processo de obras nº 93/10 pelo previsto no nº 5 do artigo 71 do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do artigo 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

-----**Francisco Dias Santos**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia e anexo, no lugar de Salgueiral, freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/242/2000). Presente Informação Técnica n.º 2666 em 23/05/2013 do sector de gestão urbanística da Duoma e que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade da licença n.º 64/05, pelo previsto no n.º 3 e 5 do artigo 71.º do RJUE. -----

-----**José Luís Nunes Cotrim**, processo de licenciamento de obras de construção de um muro de vedação, na Rua de São Luís n.º 610, freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/112/2012). Presente Informação Técnica n.º 2816 em 03/06/2013 do sector de gestão urbanística da Duoma. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do processo de obras nº 13/13 pelo previsto no nº 5 do artigo 71 do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do artigo 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo.-----

-----**PLANO DE URBANIZAÇÃO DE FERREIRA DO ZEZERE**. Presente Informação n.º 2085 em 16/04/2013 da Duoma. De novo a reunião. Presente Relatório que fica anexo em fotocópia à minuta da ata bem como o anexo de análise das propostas apresentada. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação do relatório, aprovar o plano de urbanização de Ferreira

S
Assent

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

do Zêzere de acordo com a proposta de decisão na análise de sugestões apresentadas. -----

-----**Pelo Sr. Presidente**, foi solicitado que fossem introduzidos, na Ordem de Trabalhos, o seguinte assunto:-----

-----“**Presente Listagem de Prestação de Serviços** de 01-05-2013 a 31-05-2013”;

-----As introduções foram aceites por unanimidade. -----

-----**Presente Listagem de Prestação de Serviços** de 01-05-2013 a 31-05-2013, referente à autorização emitida em deliberação de 24/01/2013, na qual foi aprovada a emissão de parecer prévio genérico favorável às prestações de serviços de valor inferior a € 5.000,00 (cinco mil euros), e que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. Tomaram conhecimento. -----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata, que contem 77 folhas, quando eram 10h45m. -----

O Presidente:

O Secretário:



