

ATA N° 8/2014

-----Aos vinte e quatro dias do mês de abril do ano de dois mil e catorze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr.ª Elisabete Matias Henriques e o Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes. -----

-----A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

-----E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15h. -- -----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento ao executivo que os Serviços da Câmara estão com procedimentos administrativos em curso para que seja possível a retoma para a CM do edifício de restauração pertencente ao Município na Castanheira – Lago Azul. -----

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento de que já começaram as obras para o Centro Intergeracional (Antiga Escola EB de FZ), tendo que a mesma estar concluída e paga em dezembro de 2014. Informou ainda que se tratou de um procedimento de Ajuste Direto, tendo optado por fazer com convite a dois empreiteiros (um do concelho e um de fora do concelho), e que o critério de adjudicação foi o de mais baixo preço. Informou ainda que o procedimento decorreu em plataforma eletrónica, de conformidade com o Código dos Contratos Públicos e que o preço apresentado pelos empreiteiros é de conhecimento dos mesmos e do Município apenas no ato de abertura das propostas, ressalvando que a CM nunca sabe do preço antes da abertura das propostas. -----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----**Pelo Sr. Presidente** foram convidados os membros do executivo para estarem presentes no Parlamento, no dia 2 de maio, pelas 10h, com o intuito de se manifestarem contra o encerramento do Tribunal de Ferreira do Zêzere.----- .

-----**Pelo Sr. Presidente** foi dado conhecimento que se encontra em contacto com uma empresa para se localizar na Gravulha, visto se tratar de uma empresa para Biomassa, e necessitar de um terreno grande (cerca de 40.000 metros).-----

-----CONTABILIDADE-----

-----Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 78/2014**, no valor total de € **696.738,46** (seiscentos e noventa e seis mil setecentos e trinta e oito euros e quarenta e seis cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € **504.016,85** (quinhentos e quatro mil dezasseis euros e oitenta e cinco cêntimos) e de Operações Não Orçamentais no valor de € **192.721,61** (cento e noventa e dois mil setecentos e vinte e um euros e sessenta e um cêntimos).Tomaram conhecimento.-----

-----Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de 11/04 a 23/04 de 2014, no montante de € **108.512,98** (cento e oito mil quinhentos e doze euros e noventa e oito cêntimos).Tomaram conhecimento.-----

-----PARA CONHECIMENTO-----

-----Presente **listagem da Prestação de Serviços de 01/03/2014 a 31/03/2014**. A Câmara tomou conhecimento, de acordo com a deliberação tomada em 24/01/2014 de emissão de parecer prévio genérico vinculativo.-----

-----Presente **Informação Interna n.º 2748 de 16/04/2014** do Sector de Gestão Urbanística da Duoma - Presente listagem mensal dos projetos deferidos para Licenciamento – Fevereiro/2014.Tomaram conhecimento.-----

-----Presente **Informação Interna n.º 2749 de 16/04/2014** do Sector de Gestão Urbanística da Duoma. Presente listagem mensal dos projetos deferidos para Licenciamento – Março/2014.Tomaram conhecimento.-----

-----PEDIDO AUTORIZAÇÃO-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	52
Livro	Folhas

-----**Unidade Pastoral de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 3314 em 04/04/2014, solicita autorização para corte e utilização da via pública, para a realização de um Círio de Crianças a Dornes, que terá lugar no dia 7 de junho, entre as 8h e 30m e as 11h. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a ocupação da via pública para realização de um Círio de Crianças a Dornes, no dia 7 de junho, entre as 8h e 30m e as 11h, desde que o parecer da GNR seja favorável.-----

-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 3625 em 15/04/2014, solicita autorização para fechar o trânsito, na Rua de São Miguel, no dia 13 de junho, entre 12h e as 4h da manhã do dia 14 de junho. A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a ocupação da via pública para montagem de palco, do dia 13 a 14 de junho, entre as 12h e as 04h, desde que o parecer da GNR seja favorável. Deliberou ainda que será disponibilizado pela autarquia a sinalética necessária assim como os contentores para RSU.-----

-----**PEDIDO DE APOIO**-----

-----**Paulo Fernando Freitas Lourenço**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 1803 em 24/02/2014, solicita apoio financeiro para fazer face aos prejuízos causados com o tornado de 4 de janeiro. A Câmara deliberou por unanimidade não aprovar nenhum apoio financeiro, uma vez que não se trata de prejuízos de habitação própria.-----

-----**Associação Alzheimer Portugal**, carta registada nos serviços sob o n.º 3542 em 11/04/2014, envia proposta de parceria, com vista à celebração de um Protocolo, com a finalidade de apoiar as pessoas do concelho de Ferreira do Zêzere. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a parceria por um período de um ano, com início a 01/07/2014, sendo o valor da transferência corrente no

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

valor de € 131,00/mês (cento e trinta e um euros), de acordo com a alínea u) do n.º 1 do art.º 33.º da lei n.º 75/2013, de 12/09. A ficha de cabimento fica anexa em fotocópia à minuta da ata.-----

-----**Freguesia Nossa Senhora do Pranto**, correio eletrónico com ofício registado nos serviços sob o n.º 3138 em 01/04/2014, solicita participação na aquisição de materiais para obras de manutenção da nova sede da Freguesia. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a transferência corrente no valor de € 1000,00 (mil euros), para a aquisição de materiais para obras de manutenção da nova sede da freguesia, de acordo com a alínea o) do n.º 1 do art.º 33.º da lei n.º 75/2013, de 12/09, e mediante apresentação de fatura/recibo. A ficha de cabimento fica anexa em fotocópia à minuta da ata.-----

-----**CADUCIDADE**-----

-----**Iurie Boldirev**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia unifamiliar, sita em Portinha, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/164/2002). Presente Informação Técnica n.º 2661 de 10/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade da licença de obras n.º 58/09 pelo previsto no n.º 5 do artigo 71.º do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que querendo pode, solicitar nova licença nos termos do artigo 72.º do RJUE.-----

-----**Óscar Manuel Dias da Silva**, processo de licenciamento de obras de construção de um Anexo, sito no lugar de Água de Todo-o-Ano, da freguesia de Igreja Nova do Sobral (Proc.º 01/196/2002). Presente Informação Técnica n.º 2662 de 10/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras n.º 196/02 pelo previsto no n.º 5 do artigo 71.º do RJUE.-----

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	53
Livro	Folhas

-----**Manuel Ribeiro da Silva & Filhos, Lda.**, processo de autorização de obras de construção de um edifício habitacional, Lote L1, 1, do Loteamento da Quinta da Matana, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/183/2002). Presente Informação Técnica n.º 2654 de 10/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras n.º 183/02 pelo previsto no n.º 5 do artigo 71.º do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72.º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

-----**Manuel Ribeiro da Silva & Filhos, Lda.**, processo de autorização de obras de construção de um edifício habitacional, Lote L1, 2, do Loteamento da Quinta da Matana, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/184/2002). Presente Informação Técnica n.º 2657 de 10/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras n.º 184/02 pelo previsto no n.º 5 do artigo 71.º do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72.º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

-----**Carlos Manuel da Silva Farinha**, processo de licenciamento de obras de construção de um pavilhão destinado a armazém, sito no lugar de Gravulha, da freguesia de Águas Belas (Proc.º 01/134/2003). Presente Informação Técnica n.º 2655 de 10/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras n.º 134/03 pelo previsto no n.º 5 do artigo 71.º do RJUE e que na notificação da



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses.-----

-----**Cláudio Pinheiro Alves**, processo de licenciamento de obras de construção de uma moradia, sita no lugar de Casais, da freguesia de Ferreira do Zêzere (Proc.º 01/73/2011). Presente Informação Técnica n.º 2652 de 10/04/2014 do sector de gestão urbanística da Duoma, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação técnica, declarar a caducidade do licenciamento do processo de obras n.º 73/11 pelo previsto no n.º 5 do artigo 71.º do RJUE e que na notificação da decisão, o requerente seja informado que, querendo, pode solicitar nova licença nos termos do art.º 72.º do RJUE, podendo beneficiar dos elementos instrutórios do processo, se o novo requerimento for apresentado no prazo de 18 meses. -----

-----**Parque de Estacionamento Subterrâneo do Mercado Municipal.**
Presente Informação Interna n.º 119 de 07/01/2014 da Técnica Superior de Higiene e Segurança no Trabalho, sobre o estacionamento abusivo no parque de estacionamento subterrâneo do Mercado Municipal. Presente proposta de alteração do Regulamento do Parque de Estacionamento Subterrâneo do Mercado Municipal. A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar a presente proposta de alteração do Regulamento do Parque de Estacionamento Subterrâneo do Mercado Municipal de Ferreira do Zêzere, devendo ser alterado o artigo 9.º no seu n.º 4 para que se passe a ler: na alínea a) título diário- 4€, na alínea b) título mensal - 100 € e na alínea c) título anual -1000 €, de acordo com o disposto no artigo 241.º da Constituição da República Portuguesa e na alínea k) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, devendo o mesmo ser objeto de inquérito público, de acordo com o artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, por um período de 30 dias contados da data da sua publicação em Diário da República. -----

-----**Moto Clube de Ferreira do Zêzere**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 3555 em 14/04/2014, solicita emissão de licença especial de ruído, para a

realização da Concentração Anual de Motards, com baile, de 9 de maio, pelas 18h até ao dia 11 de Maio, pelas 18h, na sede, sita no lugar de Pardielas, da freguesia de Ferreira do Zêzere. Presente Relatório com Informação. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão da licença especial de ruído para o evento e dias solicitados, de acordo com as condicionantes da informação.-----

----- **Presente Informação nº 2787 de 21/04/2014 da DASI – Aumento Temporário de Fundos Disponíveis**, que fica anexa em fotocópia à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade e de acordo com a informação, aprovar o aumento temporário de fundos disponíveis.-----

-----**Pelo Sr. Presidente foi solicitado a adenda na presente Ordem de Trabalhos do seguinte assunto:**-----

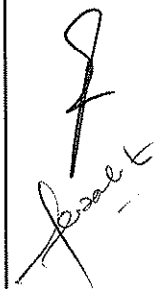
-----**“Parecer Prévio - Prestação de Serviços de “Telecomunicações Móveis”**, presente Informação nº 1734/DASI de 10.03.2014”-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a adenda do assunto.-----

-----**Parecer Prévio - Prestação de Serviços de “Telecomunicações Móveis**, presente Informação nº 1734/DASI de 10.03.2014. A Câmara deliberou, por maioria, com as abstenções dos vereadores Dr. António Vicente e Dr.^a Elisabete Henriques, emitir parecer favorável prévio à celebração do contrato desta prestação de serviços, nos termos do disposto no art.º 73º da Lei n.º 83-C/2013, de 31 de dezembro.-----

-----**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Esteve presente o Sr. António Augusto Pereira Santos, o qual adquiriu há cerca de 3 anos uma casa no Outeiro da Frazoeira, colocando a questão de ter demolido uma pequena casa velha, e tendo dado terreno para alargamento da estrada, contudo afirma que a Câmara Municipal não cumpriu o prometido de lhe dar blocos para a construção de muro no fundo da sua propriedade. Pelo Sr. Presidente foi dito que o que a CM prometeu tinha cumprido, que foi a construção do muro junto à estrada que foi alargada, e que apenas falta, quando o município andar a colocar massas a quente perto da sua casa, arrematar o alcatrão até ao muro.



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Referiu ainda que o que efetivamente aconteceu foi, depois do muro estar marcado pelo proprietário e pela CM, o proprietário andou a alterar o local das estacas. Pelo Sr. António Augusto Pereira Santos foi ainda reclamado o facto de se ter tirado iluminação pública entre a sua casa e a AMBESP. Pelo Sr. Presidente foi respondido que irá passar na referida estrada de noite, de maneira a aferir se será necessário voltar a ligar algum desses BIP's.-----

Encerramento. E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata, que contem 77 folhas, quando eram 16h20 horas.---

O Presidente:



O Secretário:

