

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	97
Livro	Folhas

ATA Nº 16/2014

----- Aos vinte e dois dias do mês de agosto do ano de dois mil e catorze, nesta Vila de Ferreira do Zêzere, no Edifício dos Paços do Concelho e sala de reuniões, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal sob a presidência do Exmo. Senhor Dr. Jacinto Manuel Lopes Cristas Flores, na qualidade de presidente, estando presentes os vereadores Srs. Dr. António Vicente Martins, Dr.^a Tânia Sofia Graça Santos, Dr.^a Elisabete Matias Henriques e Dr.^a Márcia Fabiana Pina Ribeiro.-----

Não compareceram à reunião os vereadores Srs. Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes, a cidadã Dora Cristina de Jesus Antunes e o cidadão Carlos Manuel Cotrim Garcêz Martins Russo.-----

----- A reunião foi secretariada por Elisabete Cotrim Gonçalves da Silva, Chefe de Divisão de Administração e Serviços Instrumentais. -----

----- E sendo horas o Excelentíssimo Presidente declarou aberta a reunião pelas 15h.----

----- De seguida, a Câmara deliberou considerar justificada a falta de comparência à reunião dos vereadores Srs. Eng.º Paulo Jorge Alcobia das Neves, Dr. Hélio Duarte da Silva Ferreira Antunes, da cidadã Dora Cristina de Jesus Antunes e do cidadão Carlos Manuel Cotrim Garcêz Martins Russo.-----

----- **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA** -----

----- Pela Vereadora Dr.^a Elisabete Matias Henriques foi solicitada informação de quais as medidas adotadas pelo Município, tendo em conta que teve conhecimento que este inverno caíram algumas pessoas junto ao café/restaurante do Sr. Luís (Mercado Municipal).

----- Pelo Sr. Presidente foi dito que no inverno as zonas que se encontram à sopra o piso torna-se escorregadio, contudo só teve conhecimento de uma situação, de um Sr. de Pias que teve uma queda no referido local. Caso se comece a verificar reincidências, terá de se estudar uma solução para o referido local.-----

----- **CONTABILIDADE** -----

----- Presente **Resumo Diário da Tesouraria n.º 159/2014**, no valor total de € 1.439.272,39 (um milhão quatrocentos e trinta e nove mil duzentos e setenta e dois euros e trinta e nove cêntimos), de Operações Orçamentais no valor de € 1.244.464,06 (um milhão duzentos e quarenta e quatro mil quatrocentos e sessenta e quatro euros e seis cêntimos) e de

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÉZERE

Operações Não Orçamentais no valor de € 194.808,33 (cento e noventa e quatro mil oitocentos e oito euros e trinta e três cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

----- Presente **Relação dos Pagamentos** efetuados de 08 de agosto a 21 de agosto de 2014 no montante de € 184.371,62 (cento e oitenta e quatro mil trezentos e setenta e um euros e sessenta e dois cêntimos). Tomaram conhecimento. -----

MERCADO MUNICIPAL -----

Informação Interna nº 4715 de 16/07/2014 da DASI, sobre assiduidade da feirante Isabel Maria Henriques Silva Veríssimo, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, determinar o abandono do lugar pela feirante e a extinção da licença, devendo o mesmo ser precedido de audiência prévia nos termos do CPA. -----

Informação Interna nº 5169 de 04/08/2014 da DUOMA, comunica a existência de estragos, no pavimento do lugar 24, do recinto exterior do Mercado, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, solicitar o levantamento de um auto de contraordenação pela violação da alínea f) do artigo 29º, do Regulamento nº 726/2010 de 06/09 - Regulamento da atividade de comércio a retalho exercida pelos feirantes, alterado pelo Edital nº 006/2012 de 02/04, punível com coima de €75 a €150, e ainda a aplicação das sanções acessórias, previstas no artigo 30º do regulamento acima citado, como a suspensão do direito de ocupação do lugar de terrado que ocupa na feira semanal. -----

PDM -----

----- **Lugar do Plano – Gestão do Território e Cultura, Lda.**, carta registada nos serviços sob o nº 7387 em 13/08/2014, enviam os elementos que compõem a “Elaboração da Carta da Reserva Ecológica Nacional a Nível Municipal”. Presente Informação Interna nº 5332 de 13/08/2014 da DUOMA, sobre elaboração de carta de REN de nível municipal, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, aprovar o envio da proposta de carta de REN de nível municipal, que se encontra em anexos, à CCDR-LVT, para efeito de conferência de serviços. -----

----- **Informação Interna nº 5333 de 13/08/2014 da DUOMA**, informa o desenvolvimento dos trabalhos de revisão do PDM, face à publicação da Lei de Bases

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	98
Livro	Folhas

Gerais da Política Pública de Solos, Ordenamento do Território e Urbanismo, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, avançar com os trabalhos de revisão do PDM, á luz da atual redação do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial e seus decretos regulamentares. ----

PROPOSTA DE PROTOCOLO-----

-----**Turismo Centro de Portugal**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 6649 em 21/07/2014, envia Proposta de Protocolo para agilização dos Processos de Licenciamento de Empreendimentos Turísticos e respetiva Promoção Turística, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta de Protocolo para agilização dos Processos de Licenciamento de Empreendimentos Turísticos e respetiva Promoção Turística, e nomear como interlocutor o Técnico Carlos Simões (DUOMA). -----

PEDIDO DE APOIO-----

-----**Grupo de Assistência, Recreativo e de Melhoramentos Bêco Stº Aleixo**, carta registada nos serviços sob o nº 6825 de 25/07/2014, solicitam material para terminarem as obras de ampliação da sede, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar uma transferência corrente de 411,74 €, para a compra do material, mediante apresentação de fatura do referido material. -----

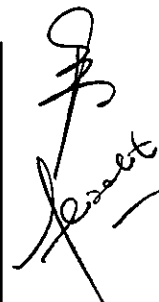
-----**Associação Rancho Folclórico Alegria Alqueidão de Stº Amaro**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 7419 em 14/08/2014, pedido de apoio no âmbito do XIV Festival de Folclore. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar uma transferência corrente de 500 €.-----

PAGAMENTO DE PRESTAÇÕES-----

-----**Maria do Céu Silveira**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 7323 em 11/08/2014, solicita o pagamento de uma fatura de água, no montante de € 311,22, em 4 prestações mensais. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento de uma fatura de água, no montante de 311,22 €, em 4 prestações mensais, acrescido de juros.-----

ABASTECIMENTO DE ÁGUA-----

-----**José da Silva Cravo**, requerimento registado nos serviços sob o nº 7004 em 31/07/2014, requer a montagem de um ramal domiciliário de abastecimento de água, para o prédio sito em Robaria, da União de Freguesias de Areias e Pias. Para ratificar. Presente



CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

relatório com informação técnica, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente, de acordo com o n.º 3, do art.º 35, da lei n.º 75/2013, de 12/09 e do art.º 59º do DL 194/2009, de 20 de agosto, uma vez que a Câmara Municipal apenas seria obrigada a garantir o abastecimento se esta estivesse a 20m ou inferior. Deliberou ainda informar o requerente que a caixa de contador deverá ser colocada junto à estrada e que o mesmo deverá construir o resto do ramal. -----

-----INTENÇÃO DE DOAÇÃO-----

-----**Agrupamento de Escuteiros 988 de Ferreira do Zêzere**, carta registada nos serviços sob o n.º 7371 em 12/08/2014, tendo em conta que utilizam, gratuitamente, as instalações da antiga escola do 1º ciclo (P3), como sede, é sua intenção doar à Câmara a quantia de € 40.000,00. Juntam Proposta de Aceitação e respetiva Minuta, que ficam em fotocópia anexas à minuta da ata. Pelo Sr. Presidente foi apresentada proposta de aceitação e respetiva minuta. A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar, nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a doação da quantia de € 40.000,00 (quarenta mil euros), destinada a integrar o património do Município de Ferreira do Zêzere, e aprovar a minuta do Contrato de Doação, que se anexa, e que faz parte integrante da presente proposta. -----

-----BAR DA CENTRAL DE CAMIONAGEM-----

-----**Fernando Gomes Morgado**, carta registada nos serviços sob o n.º 7368 em 12/08/2014, informa que o Bar da Central de Camionagem, estará encerrado para férias, de 20 a 31 de Agosto, inclusive. Tomaram conhecimento. -----

-----LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO-----

-----**Fábrica da Igreja Paroquial de Dornes**, requerimento registado nos serviços sob o n.º 7234 em 07/08/2014, solicita Licença Especial de Ruído, para realização da Festa Religiosa, com arraial, de 6 a 8 de Setembro. Presente Relatório que contem a Informação Técnica sobre o assunto, que fica em fotocópia anexo à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica, autorizar a emissão da licença especial de ruído para a Festa Religiosa, com arraial, de 6 a 8 de Setembro, na localidade de Frazoeira.-----

-----**Caixa Geral de Depósitos, SA**, correio eletrónico registado nos serviços sob o n.º 7448 em 14/08/2014, informa as condições para aplicação financeira de € 500.000,00, por

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

38	99
Livro	Folhas

trinta dias. Pelo Sr. Presidente foi explicado que neste momento o Município de Ferreira do Zêzere possui disponibilidade de tesouraria, que, devido ao orçamento apertado, não é possível investir, e por tal facto irá proceder a uma aplicação financeira de curto prazo. Tomaram conhecimento. -----

----- **Aquisição de livros “Mendigos da Vida” da autoria de Sá Flores**, presente Informação Interna nº 5280 de 11.08.2014, para determinação de preço para a venda do referido livro. A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar o valor da venda do livro, pelo preço que o mesmo custou ao Município, 10 € + Iva à taxa reduzida. -----

----- **Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis para 2015**, presente Informação Interna nº 5405 de 19/08/2014 da DASI, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. -----

Pelo Sr. Presidente foi sugerido que a taxa a aplicar para o ano de 2015, seja a mínima, e que a seguir se descreve, de acordo com a alínea c) do art.º 112 do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, na sua atual redação: c) Prédios Urbanos - 0,3%. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta. Para efeitos no disposto da alínea d), do n.º 1, do art.º 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e do n.º 5.º, do art.º 112º, do DL n.º 287/2003, de 12 de novembro (CIMI), na sua atual redação, será a referida proposta, submetida à aprovação da Assembleia Municipal. -----

----- **Derrama para 2015**, presente Informação Interna nº 5406 de 19/08/2014 da DASI, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. -----

Pelo Sr. Presidente foi proposta a taxa de 0% (zero por cento), ou seja, o não lançamento de derrama para o ano de 2015, tendo a referida proposta sido aprovada por unanimidade. Deliberaram ainda submeter à aprovação da Assembleia Municipal, para efeitos da alínea c), in fine, do n.º 1, do art.º 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e nos termos do n.º 1, do art.º 18º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro. -----

----- **Participação Variável no IRS**, presente Informação Interna nº 5408 de 19/08/2014 da DASI, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. -----

Pelo Sr. Presidente foi proposto que se mantenha a participação variável no IRS em 5%, do IRS a liquidar em 2015, com referência aos rendimentos dos munícipes do ano de 2014.

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Pelos Vereadores Dr. António Vicente Martins e Dr.ª Elisabete Matias Henriques foi proposto que a participação variável no IRS fosse 0%, devido às dificuldades que as pessoas têm em pagar o IRS.-----

Pelo Sr. Presidente foi justificada a sua proposta de 5 %, visto que entende que ao abdicar dos 5 % do IRS o efeito final é contrário ao que se pretende, visto que a sua não aplicação beneficia os que mais ganham. Com a determinação da participação variável no IRS em 5%, o Município irá arrecadar cerca de 90.000 €, que irá ser aplicado em benefício de todos os municípios, e não só dos municípios que pagam IRS, especialmente os que tem maiores rendimentos.-----

A Câmara deliberou, por maioria, com dois votos contra dos vereadores Dr. António Vicente Martins e Dr.ª Elisabete Matias Henriques, aprovar a proposta do Sr. Presidente, deliberando ainda submeter a referida proposta à Assembleia Municipal, para efeitos da alínea c), do n.º 1, do art.º 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e do art.º 26.º, n.º 1, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro.-----

----- **Proposta “Orçamento Participativo” – Assembleia de 20/12/2013** -----

Tendo em conta a deliberação da Assembleia Municipal de 20/12/2013, na qual a referida Assembleia Municipal, aprovou por maioria, com vinte e um votos a favor e uma abstenção do Dr. José Manuel Duarte, a recomendação à Câmara para que no ano de 2015 fosse elaborado um orçamento participativo, pelo Sr. Presidente foi sugerido que apenas seja elaborado um orçamento participativo em 2016, tendo em conta a recente alteração legislativa, com a nova lei das finanças locais, além do que a verba a afetar não poderia ser significativa, o que poderia tornar um processo ridículo, face às verbas em discussão. Em 2016, com a nova lei das finanças locais mais consolidada, perspectiva-se que já se estará em condições de afetar uma verba superior, tendo o orçamento participativo um maior efeito, pelo que propõe que a Câmara aprove o referido orçamento participativo para o ano de 2016. --

A Câmara deliberou, por maioria, com dois votos contra dos vereadores Dr. António Vicente Martins e Dr.ª Elisabete Matias Henriques, aprovar a proposta do Sr. Presidente.--

----- **Pelo Sr. Presidente** foi solicitado a adenda na presente Ordem de Trabalhos dos seguintes assuntos:-----

----- Para conhecimento -----

38	100
Livro	Folhas

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

-----“Dora Cristina de Jesus Antunes, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 7511 em 19/08/2014, informa que não poderá estar presente na reunião de Câmara de 22/08/2014, por se encontrar de férias”.-----

-----“Carlos Manuel Cotrim Garcêz Russo, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 7545 em 20/08/2014. Informa que não poderá estar presente na reunião de Câmara de 22/08/2014, por motivos profissionais”.-----

-----Pedido de autorização-----

-----Comissão de Festas de Águas Belas, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 6801 em 25/07/2014, solicita autorização para ocupação da via pública, dia 13 de Setembro, para a realização de um Passeio de Cicloturismo”.-----

-----Exposição-----

-----Escola Internacional de Línguas de Tomar, carta registada nos serviços sob o nº 7549 em 20/08/2014, apresenta exposição relativamente ao Protocolo de Cedência de Instalações, no Centro Cultural”.-----

-----A adenda foi aceite, por unanimidade.-----

-----Para conhecimento-----

-----**Dora Cristina de Jesus Antunes**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 7511 em 19/08/2014, informa que não poderá estar presente na reunião de Câmara de 22/08/2014, por se encontrar de férias. Tomaram conhecimento.-----

-----**Carlos Manuel Cotrim Garcêz Russo**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 7545 em 20/08/2014. Informa que não poderá estar presente na reunião de Câmara de 22/08/2014, por motivos profissionais. Tomaram conhecimento.-----

-----Pedido de autorização-----

-----**Comissão de Festas de Águas Belas**, correio eletrónico registado nos serviços sob o nº 6801 em 25/07/2014, solicita autorização para ocupação da via pública, dia 13 de Setembro, para a realização de um Passeio de Cicloturismo, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata, assim como parecer da GNR. A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o licenciamento para a realização do passeio de Cicloturismo, que terá lugar dia 13 de setembro de 2014.-----

-----Exposição-----

-----**Escola Internacional de Línguas de Tomar**, carta registada nos serviços sob o nº 7549 em 20/08/2014, apresenta exposição relativamente ao Protocolo de Cedência de

CÂMARA MUNICIPAL DE FERREIRA DO ZÊZERE

Instalações, no Centro Cultural, que fica em fotocópia anexa à minuta da ata. A Câmara deliberou, por unanimidade, e tendo em conta as justificações apresentadas, anular a deliberação de 25/07/2014, na qual indeferiu o pedido de prorrogação do protocolo de cedência de duas salas de formação, para as aulas de inglês. Deliberou ainda que a referida cedência será até 30 de junho de 2015, tendo a referida Escola de encontrar outro lugar para lecionar nos anos letivos seguintes, caso assim o pretenda.-----

----- **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** -----

----- Não houve intervenções. -----

----- **Encerramento:** E pelo Sr. Presidente foi a reunião declarada encerrada, depois de lida e aprovada a minuta da ata que contém 63 folhas quando eram 16h e 15 minutos.-----

Presidente: _____

A Secretaria: _____